



Общество с ограниченной ответственностью  
«Научно-производственное объединение  
«ПроектКонцепт»

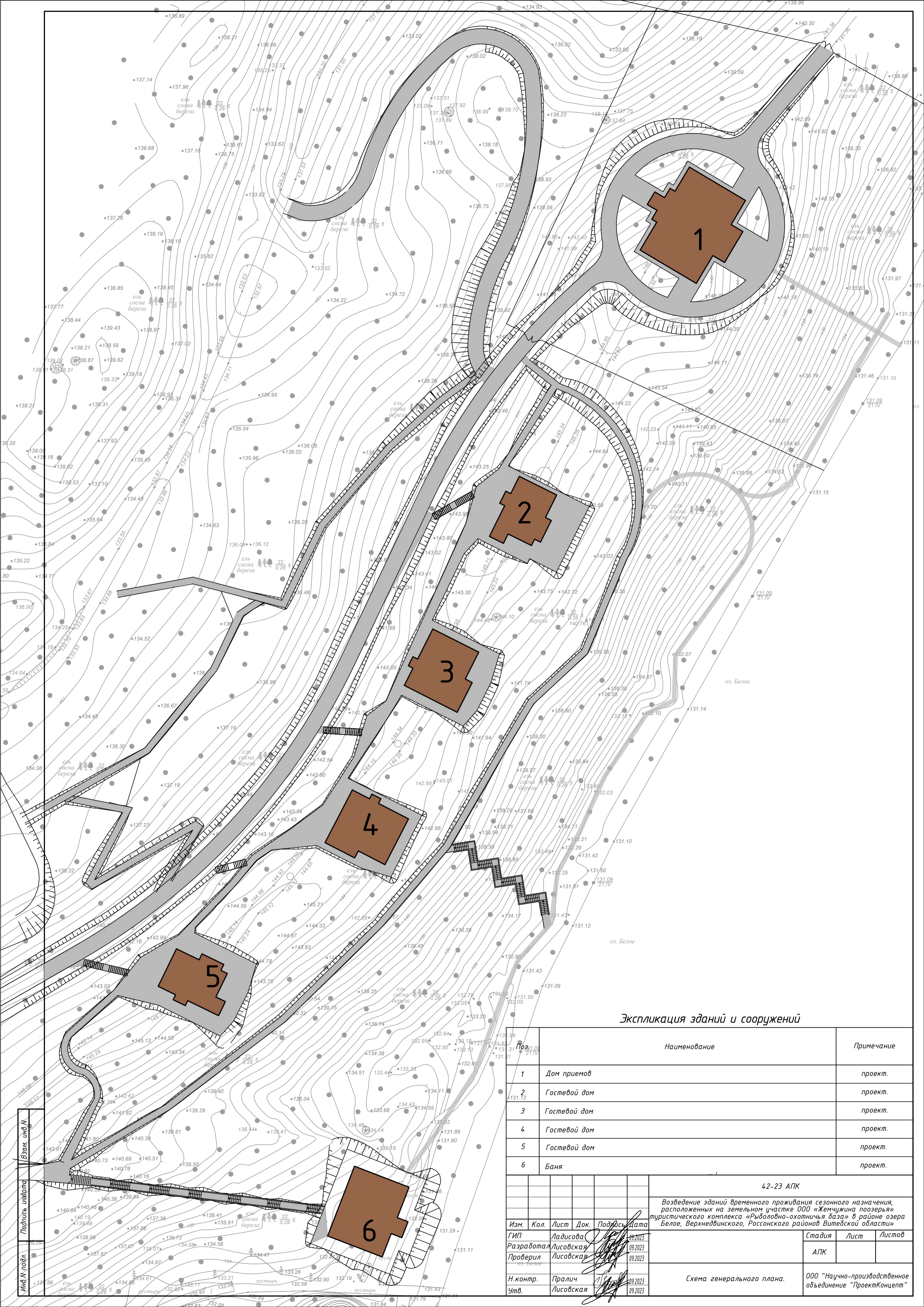


Аттестаты соответствия: 0001378-ГП от 04.01.2020г. • 0000163-ГР от 04.01.2020г. • 0002944-ПР от 04.01.2020г.

**Возведение зданий временного проживания сезонного назначения, расположенных на земельном участке ООО «Жемчужина поозерья» туристического комплекса «Рыболовно-охотничья база» в районе озера Белое, Верхнедвинского, Россонского районов Витебской области»**

## **АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНАЯ КОНЦЕПЦИЯ**

г. Полоцк, 2023



Экспликация зданий и сооружений

Поз.	Наименование	Примечание
1	Дом приемов	проект.
2	Гостевой дом	проект.
3	Гостевой дом	проект.
4	Гостевой дом	проект.
5	Гостевой дом	проект.
6	Баня	проект.

42-23 АПК

Возведение зданий временного проживания сезонного назначения, расположенных на земельном участке ООО «Жемчужина поозерья» туристического комплекса «Рыболовно-охотничья база» в районе озера Белое, Верхнедвинского, Россонского районов Витебской области

Изм.	Кол.	Лист	Док.	Подпись	Дата
		Ладисова			09.2023
		Лисовская			09.2023
		Лисовская			09.2023
Н.контр.		Пралич			09.2023
Утв.		Лисовская			09.2023

Схема генерального плана.

ООО «Научно-производственное объединение «ПроектКонцепт»

Ив.№ подл.  
Листить и дата  
Взам. ш.б.№

Экспликация помещений

N п/п	Наименование помещений	Площадь м <sup>2</sup>	Кат. помеще-ния
1	Тамбур	8,27	
2	Гардеробная	8,00	
3	Холл	27,80	
4	Кухня-столовая	42,70	
5	Спальня	34,39	
6	Гардеробная	5,10	
7	Санузел	7,95	
8	Санузел	7,00	
9	Подсобное помещение	5,83	
10	Спальня с гостевой зоной	73,00	
11	Санузел	7,60	
Всего:		227,64	

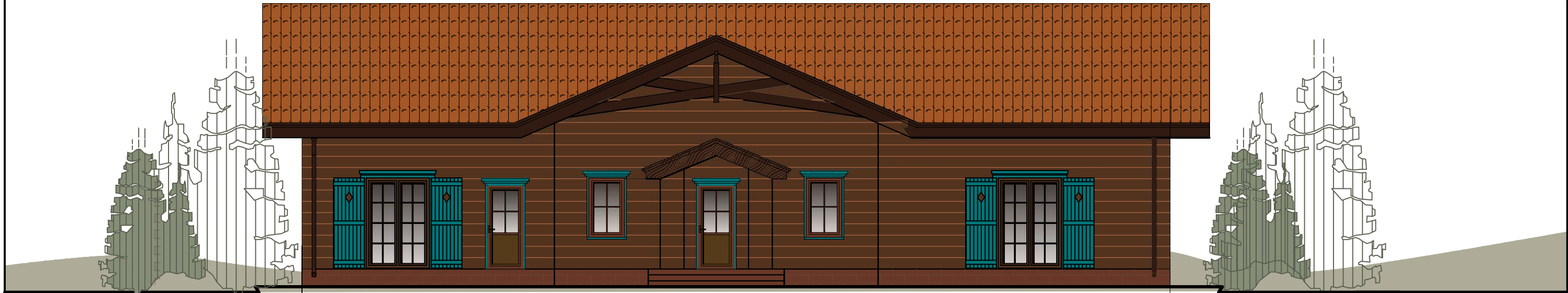


Инв.Н подл. Подпись и дата Взам. инв.Н

Изм.	Кол.	Лист N док.	Подпись	Дата
Гип		Ладисова		09.23
Разработал		Бойко		09.23
Проверил		Лисовская		09.23
Н.контр.		Пралич		09.23
Утв.		Лисовская		09.23

<b>42-22-03 АС</b>			
Строительство туристического комплекса "Рыболовно-охотничья база" в районе озера Белое Верхнедвинского, Россонского районов Витебской области			
Дом приёмов. Поз. 1 по ГП.	АПК	Лист	Листов
План этажа на отм. 0,000		ООО "Научно-производственное объединение "ПроектКонцепт"	

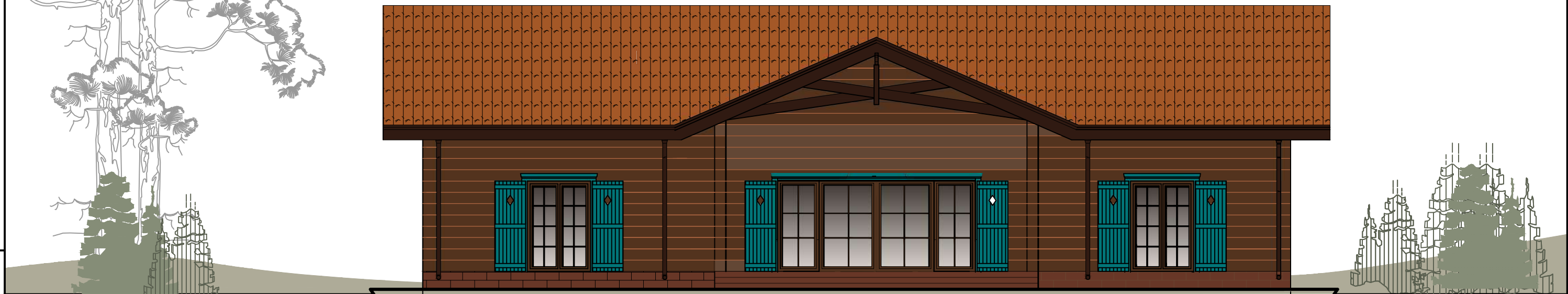
Фасад в осях 1-4



1

4

Фасад в осях 4-1



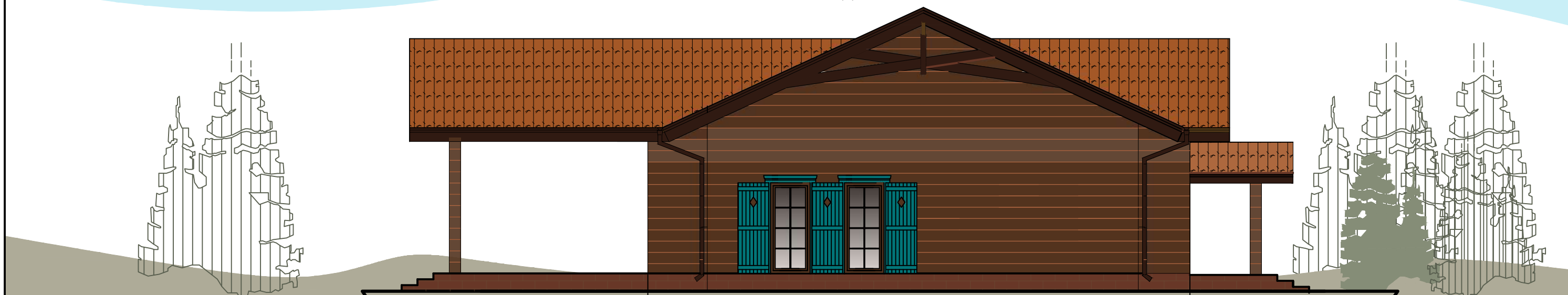
4

1

Инв.Н подл. Подпись и дата Взам. инв.Н

						42-23 АПК				
						Возведение зданий временного проживания сезонного назначения, расположенных на земельном участке ООО «Жемчужина поозерья» туристического комплекса «Рыболовно-охотничья база» в районе озера Белое, Верхнедвинского, Россонского районов Витебской области				
Изм.	Кол.	Лист	Док.	Подпись	Дата	Здание дома приемов Поз. 1 по ГП	Стадия	Лист	Листов	
ГИП		Ладисова		<i>[Signature]</i>	09.2023		АПК			
Разработал		Бойко		<i>[Signature]</i>	09.2023					
Проверил		Лисовская		<i>[Signature]</i>	09.2023					
Н.контр.		Пралич		<i>[Signature]</i>	09.2023	Фасады в осях 1-4; 4-1.	ООО "Научно-производственное объединение "ПроектКонцепт"			
Утв.		Лисовская		<i>[Signature]</i>	09.2023					

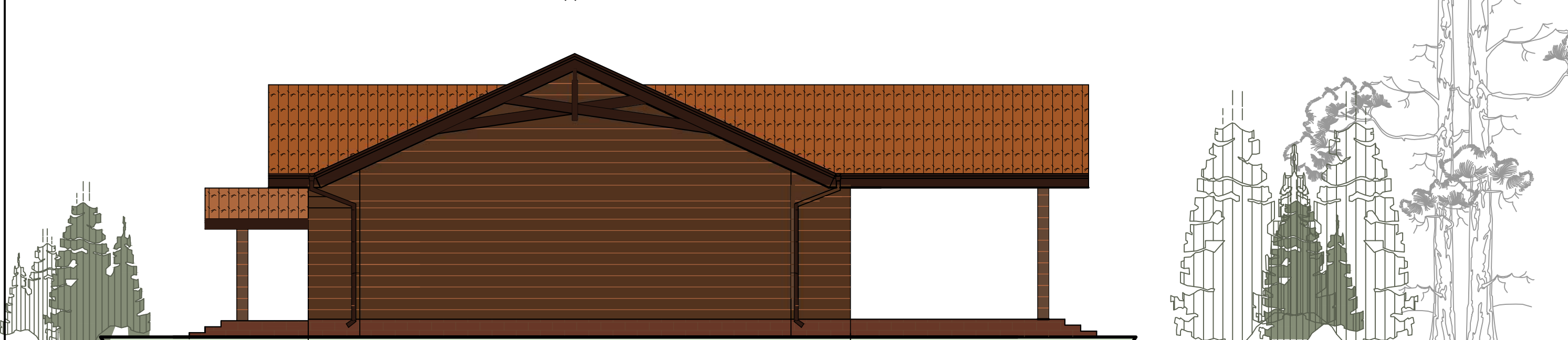
Фасад в осях Д-А



Д

А

Фасад в осях А-Д



А

Д

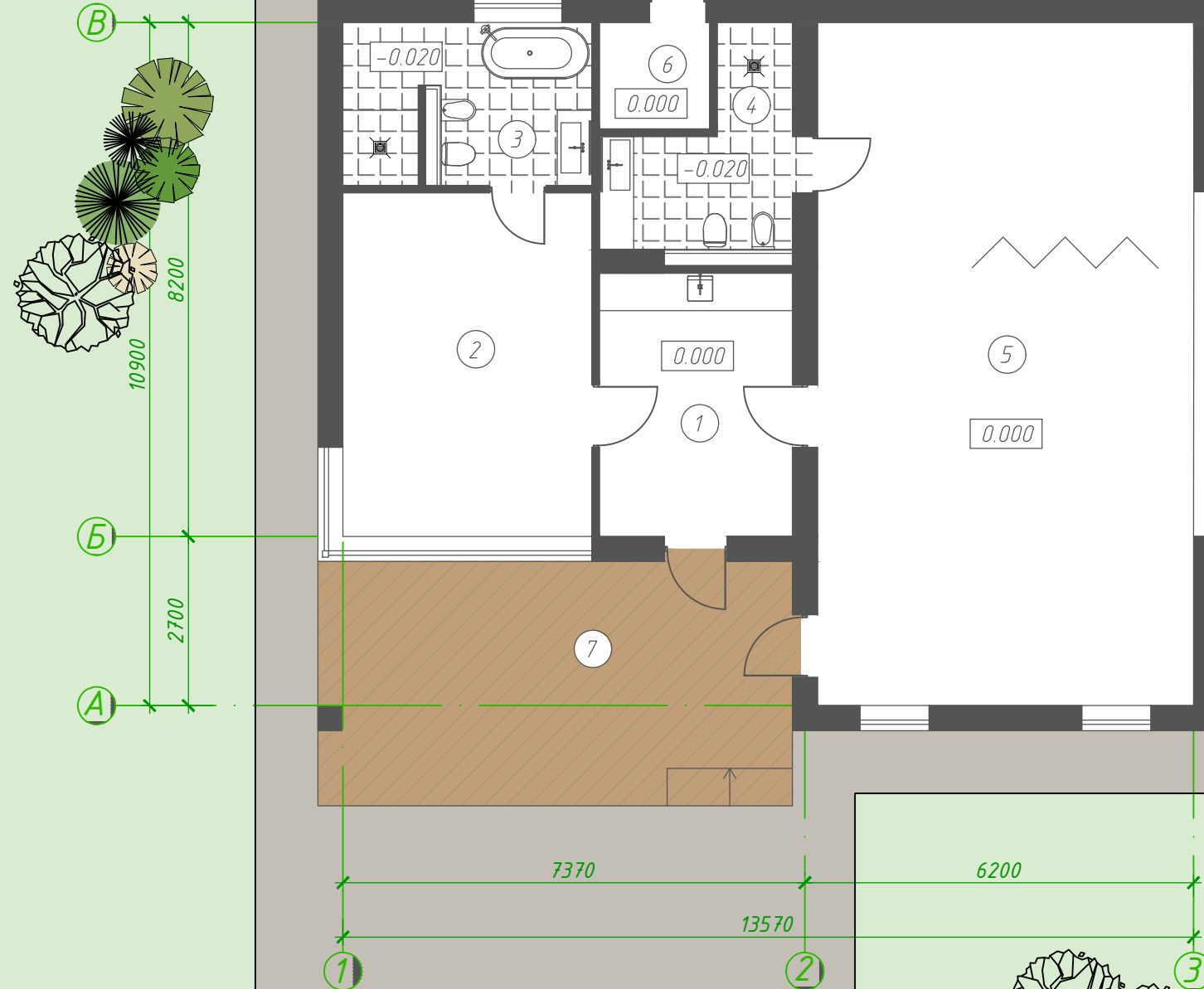
Взам. инв.Н  
Подпись и дата  
Инв.Н подл.

						42-23 АПК				
						Возведение зданий временного проживания сезонного назначения, расположенных на земельном участке ООО «Жемчужина поозерья» туристического комплекса «Рыболовно-охотничья база» в районе озера Белое, Верхнедвинского, Россонского районов Витебской области»				
Изм.	Кол.	Лист	Док.	Подпись	Дата	Здание дома приемов Поз. 1 по ГП	Стадия	Лист	Листов	
ГИП		Ладисова		<i>[Signature]</i>	09.2023		АПК			
Разработал		Бойко		<i>[Signature]</i>	09.2023					
Проверил		Лисовская		<i>[Signature]</i>	09.2023					
Н.контр.		Пралич		<i>[Signature]</i>	09.2023	Фасады в осях А-Д; Д-А.	ООО "Научно-производственное объединение "ПроектКонцепт"			
Утв.		Лисовская		<i>[Signature]</i>	09.2023					

План на отметке 0.000

Экспликация помещений

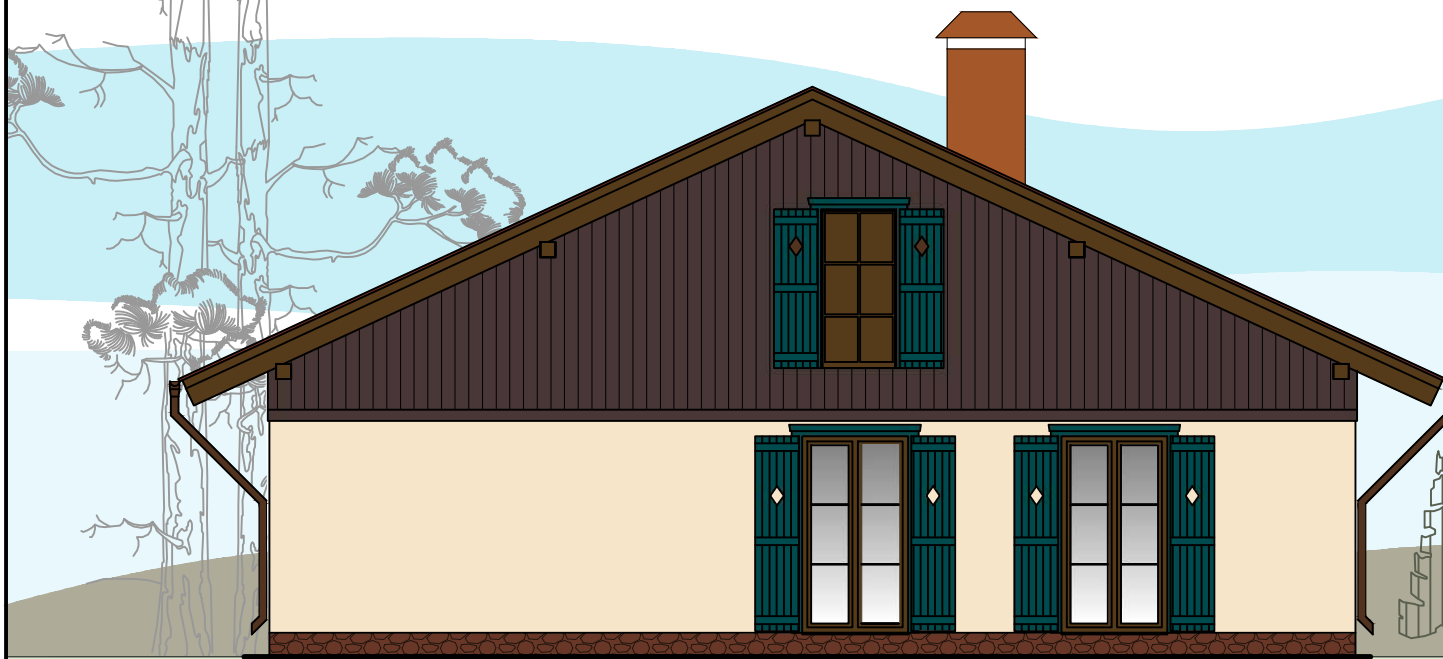
№ п.п.	Наименование помещений	Площадь, м <sup>2</sup>	Кат. пом.
Дом отдыха			
1	Прихожая с зоной кухни	12.79	
2	Комната отдыха	21.47	
3	Санузел	9.90	
4	Санузел	7.59	
5	Гостиная со спальней зоной	64.90	
6	Техническое помещение	2.92	
7	Терраса	7.97	к.0.3
Всего		120.27	



Взам. инв.Н  
Подпись и дата  
Инв.Н подл.

42-23 АПК					
Возведение зданий временного проживания сезонного назначения, расположенных на земельном участке ООО «Жемчужина поозерья» туристического комплекса «Рыболовно-охотничья база» в районе озера Белое, Верхнедвинского, Россонского районов Витебской области»					
Изм.	Кол.	Лист	Док.	Подпись	Дата
ГИП		Ладисова			09.2023
Разработал		Лисовская			09.2023
Проверил		Лисовская			09.2023
Н.контр.		Пралич			09.2023
Утв.		Лисовская			09.2023
Зданий временного проживания сезонного назначения Поз.3,4 по ГП				Стадия	Лист
План на отметке 0.000				АПК	Листов
000 "Научно-производственное объединение "ПроектКонцепт"					

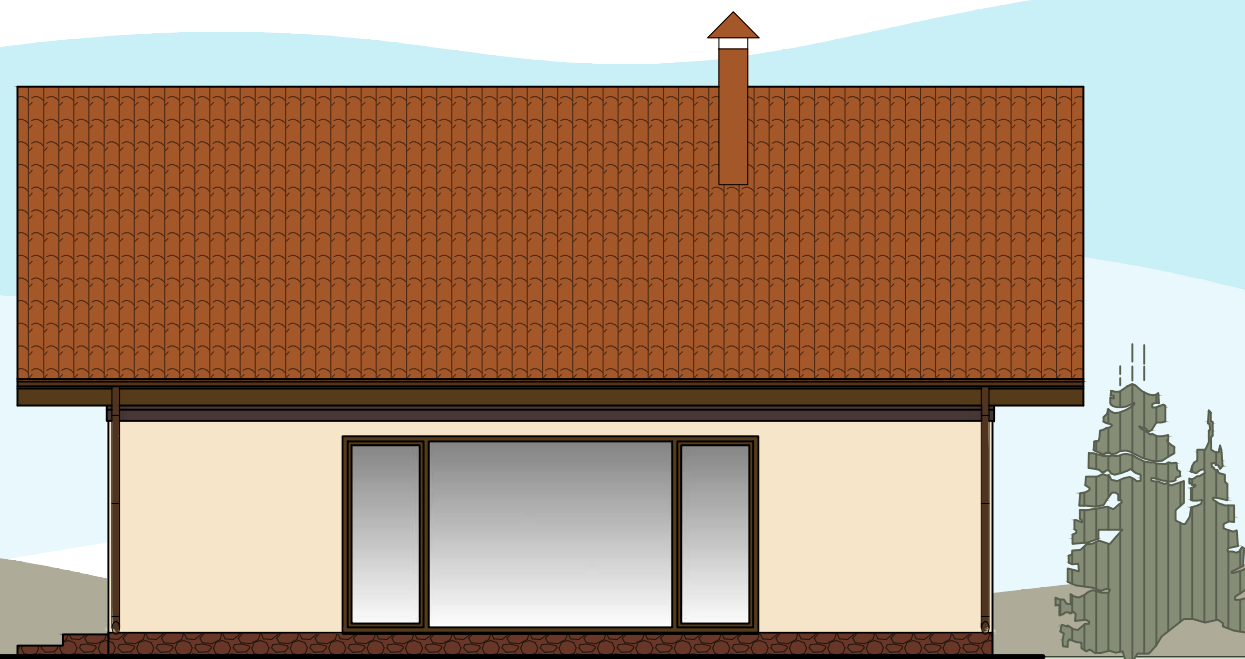
Фасад в осях 3-1.



3

1

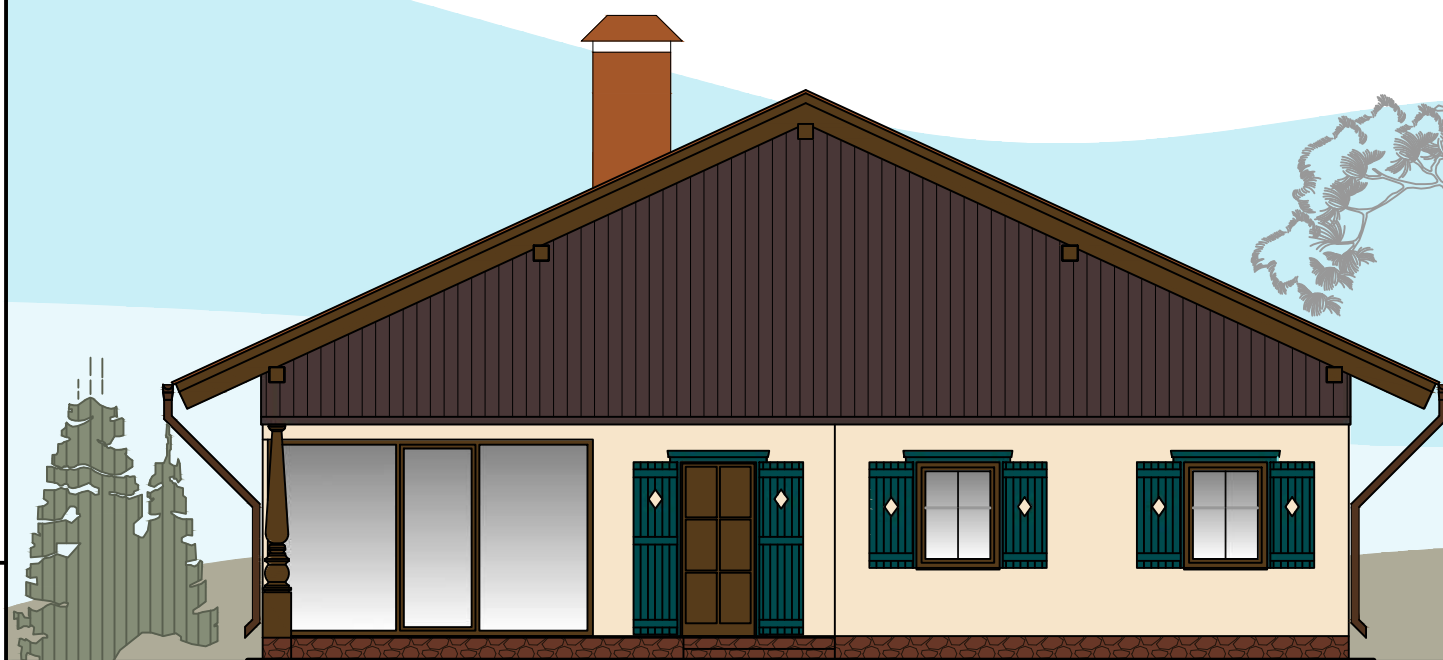
Фасад в осях А-В.



A

B

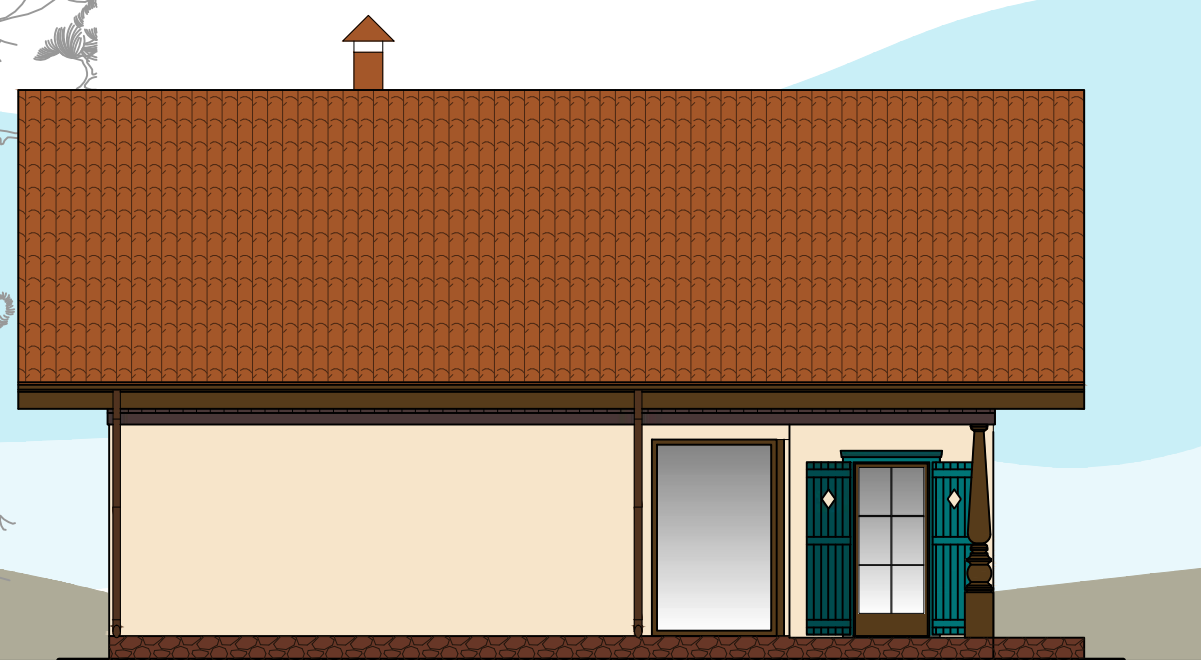
Фасад в осях 1-3.



1

3

Фасад в осях В-А.



B

A

Взам. инв.Н

Подпись и дата

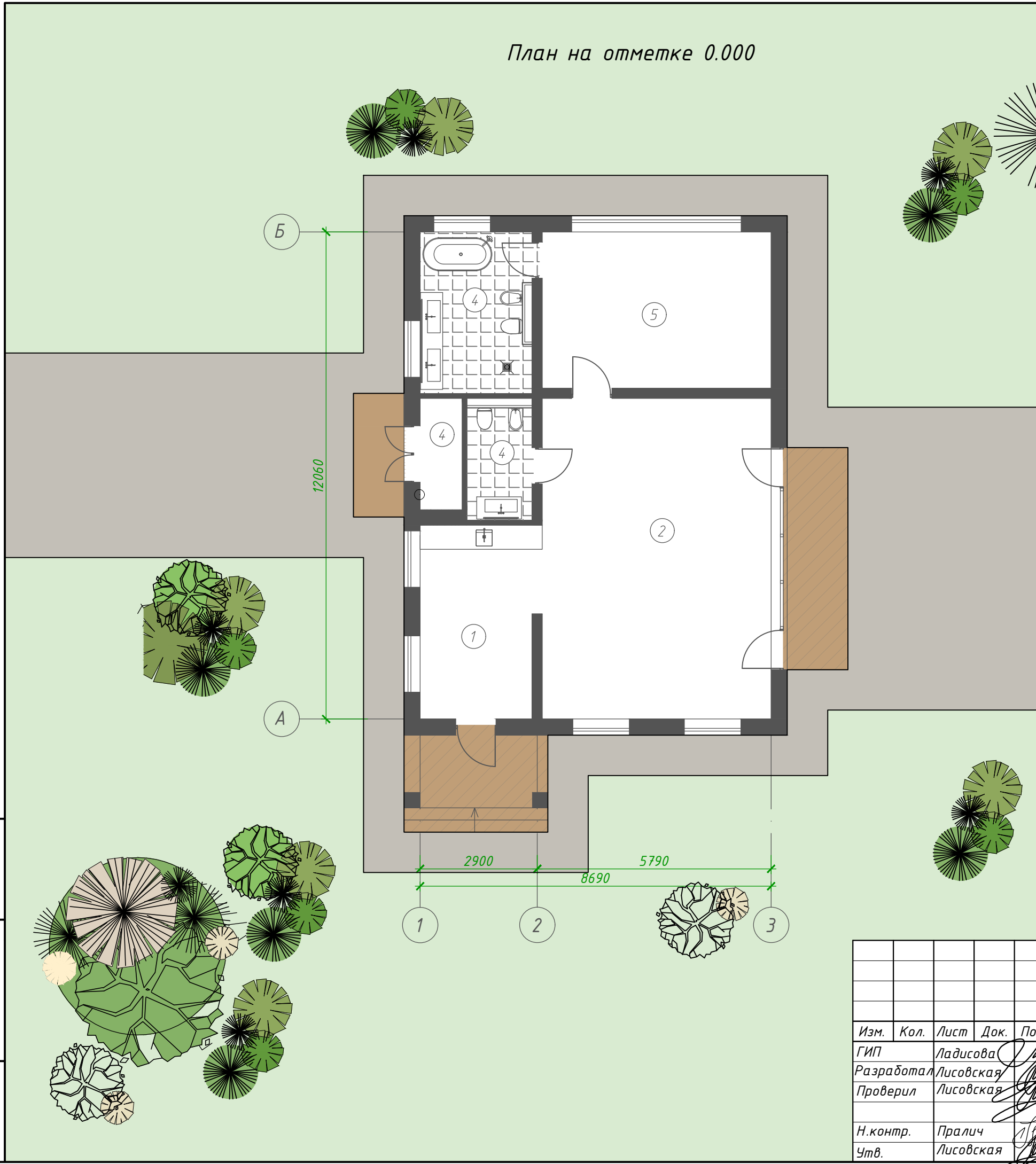
Инв.Н подл.

						42-23 АПК			
						Возведение зданий временного проживания сезонного назначения, расположенных на земельном участке ООО «Жемчужина поозерья» туристического комплекса «Рыболовно-охотничья база» в районе озера Белое, Верхнедвинского, Россонского районов Витебской области»			
Изм.	Кол.	Лист	Док.	Подпись	Дата	Зданий временного проживания сезонного назначения Поз.3,4 по ГП	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Ладисова			09.2023		АПК		
Разработал		Лисовская			09.2023				
Проверил		Лисовская			09.2023				
Н.контр.		Пралич			09.2023	Фасады в осях 1-3; 3-1; А-В; В-А.	ООО «Научно-производственное объединение «ПроектКонцепт»		
Утв.		Лисовская			09.2023				

План на отметке 0.000

Экспликация помещений

Экспликация помещений	Площадь, м <sup>2</sup>	Кат. пом.
1 Прихожая с зоной кухни	13.07	
2 Гостиная	44.60	
3 Санузел	4.72	
4 Санузел	10.87	
5 Комната отдыха	21.70	
6 Техническое помещение	2.76	

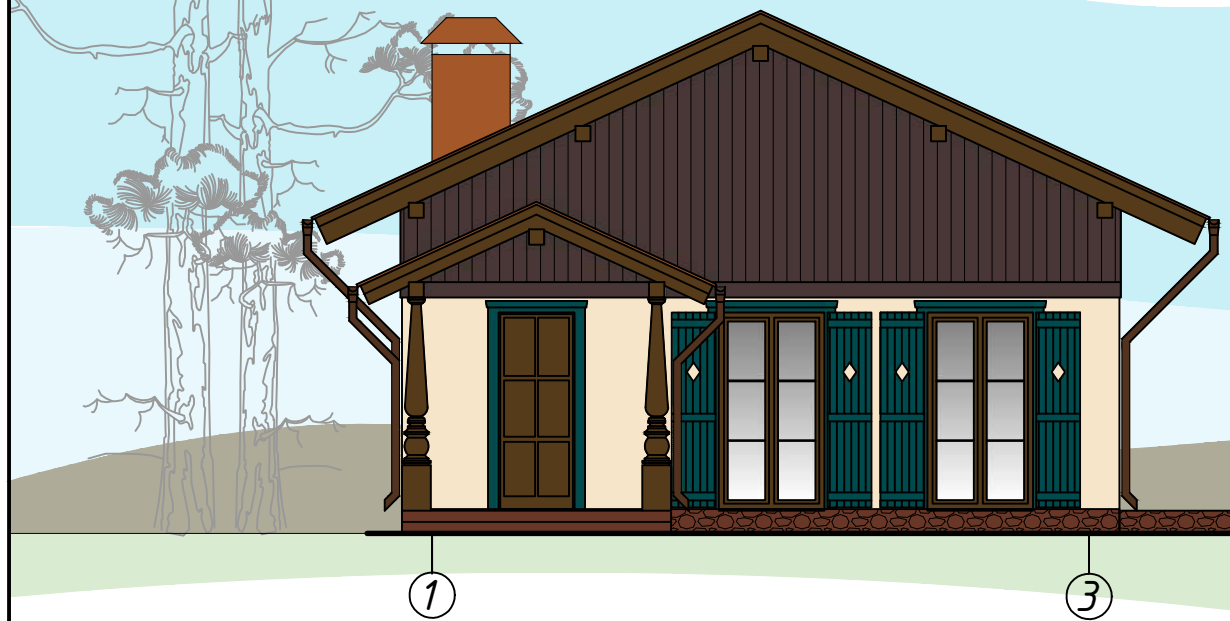


Инв.Н подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв.Н	

						42-23 АПК			
						Возведение зданий временного проживания сезонного назначения, расположенных на земельном участке ООО «Жемчужина поозерья» туристического комплекса «Рыболовно-охотничья база» в районе озера Белое, Верхнедвинского, Россонского районов Витебской области»			
Изм.	Кол.	Лист	Док.	Подпись	Дата	Зданий временного проживания сезонного назначения Поз. 2,5 по ГП	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Ладисова			09.2023		АПК		
Разработал		Лисовская			09.2023				
Проверил		Лисовская			09.2023				
Н.контр.		Пралич			09.2023	План на отметке 0.000	ООО "Научно-производственное объединение "ПроектКонцепт"		
Утв.		Лисовская			09.2023				



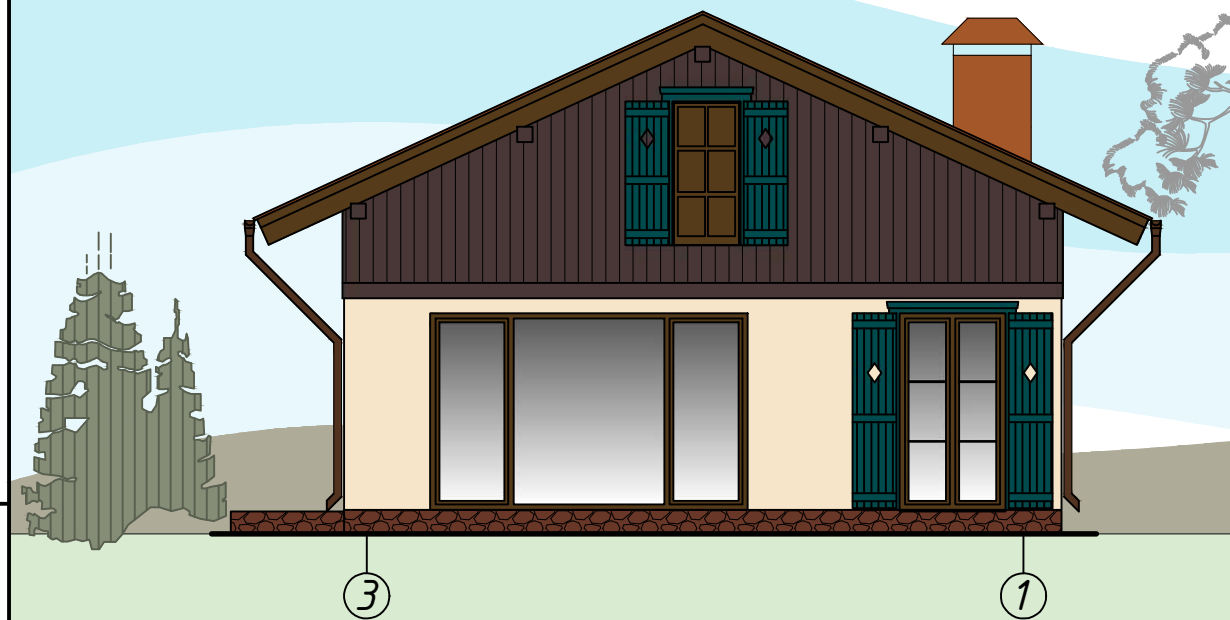
Фасад в осях 1-3.



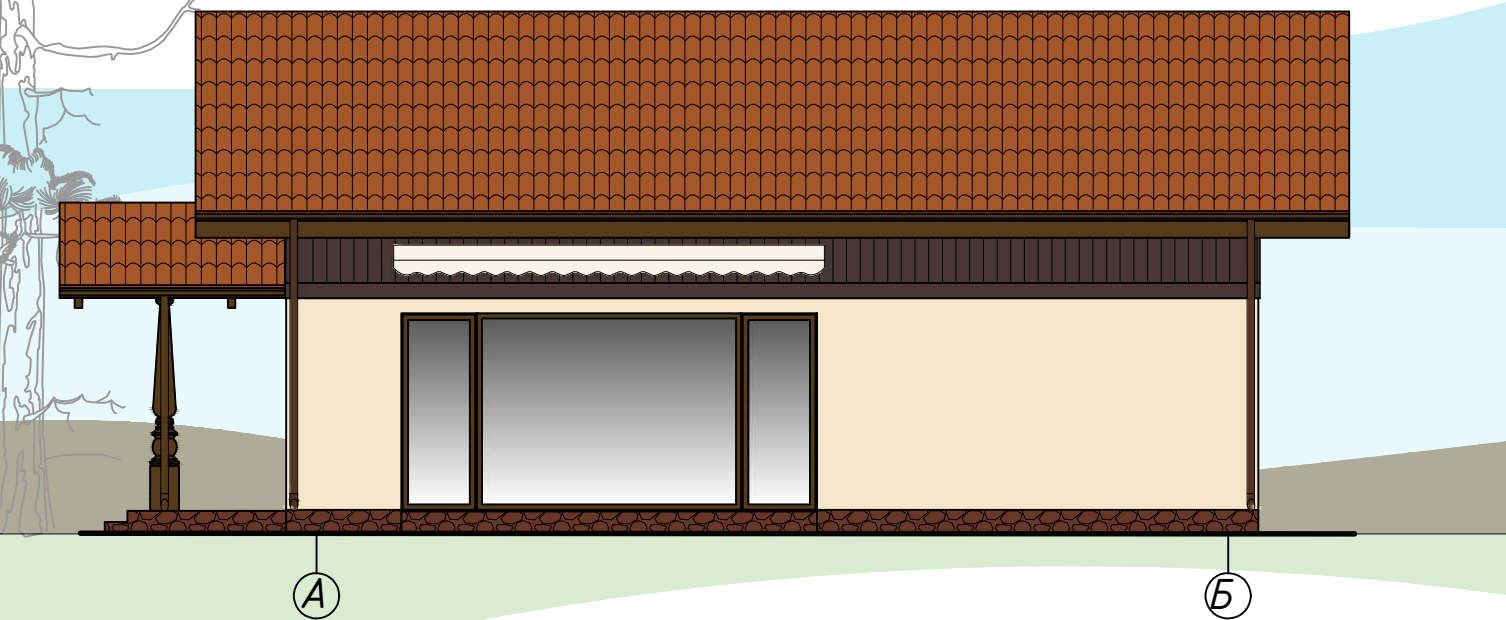
Фасад в осях Б-А.



Фасад в осях 3-1.



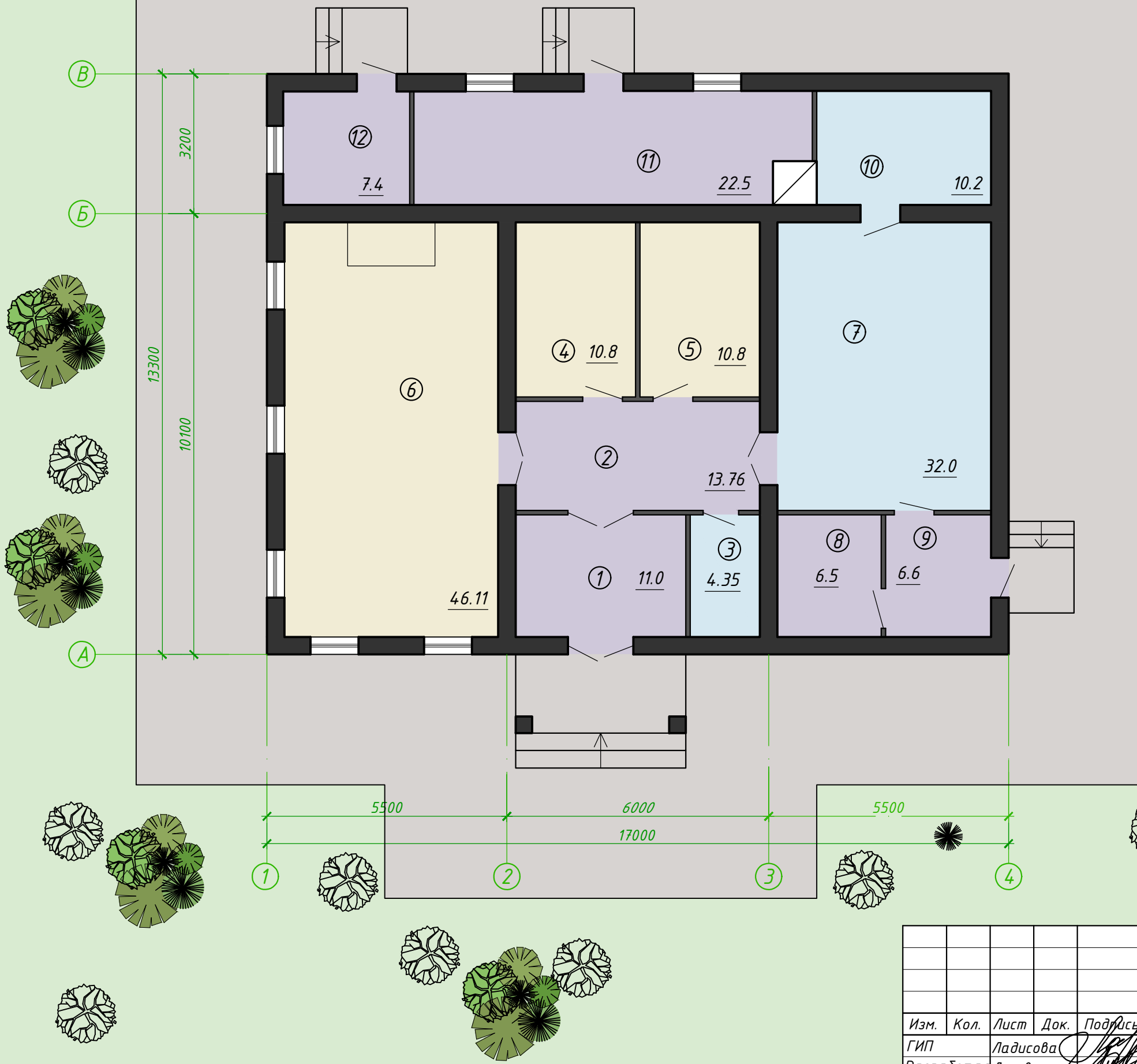
Фасад в осях А-Б.



Взам. инв.Н  
Подпись и дата  
Инв.Н подл.

						42-23 АПК			
						Возведение зданий временного проживания сезонного назначения, расположенных на земельном участке ООО «Жемчужина поозерья» туристического комплекса «Рыболовно-охотничья база» в районе озера Белое, Верхнедвинского, Россонского районов Витебской области»			
Изм.	Кол.	Лист	Док.	Подпись	Дата	Зданий временного проживания сезонного назначения Поз.3,4 по ГП	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Ладисова			09.2023		АПК		
Разработал		Лисовская			09.2023				
Проверил		Лисовская			09.2023				
Н.контр.		Пралич			09.2023	Фасады в осях 1-3; 3-1; А-Б; Б-А.	ООО "Научно-производственное объединение "ПроектКонцепт"		
Утв.		Лисовская			09.2023				

План на отметке 0.000



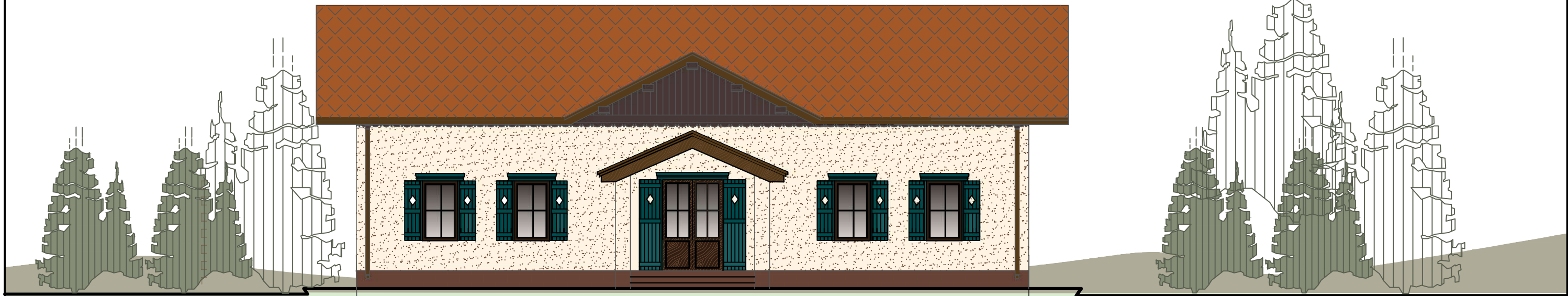
Экспликация помещений

N п/п	Наименование помещений	Площадь, м <sup>2</sup>	Кат. помеще-ния
1	Тамбур	11.0	
2	Холл	13.76	
3	Снугел	4.35	
4	Раздевалка	10.8	
5	Раздевалка	10.8	
6	Комната отдыха	46.11	
7	Душевая	32.0	
8	Кладовая	6.5	
9	Тамбур	6.6	
10	Парная	10.2	
11	Мини-котельная	22.5	
12	Электрощитовая	7.4	

Инв.Н подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв.Н	

					42-23 АПК					
					Возведение зданий временного проживания сезонного назначения, расположенных на земельном участке ООО «Жемчужина поозерья» туристического комплекса «Рыболовно-охотничья база» в районе озера Белое, Верхнедвинского, Россонского районов Витебской области»					
Изм.	Кол.	Лист	Док.	Подпись	Дата	Здание бани (поз. 6 по ГП)	Стадия	Лист	Листов	
ГИП		Ладисова			09.2023		АПК			
Разработал		Лисовская			09.2023					
Проверил		Лисовская			09.2023					
Н.контр.		Пралич			09.2023	План на отметке 0.000	ООО «Научно-производственное объединение «ПроектКонцепт»			
Утв.		Лисовская			09.2023					

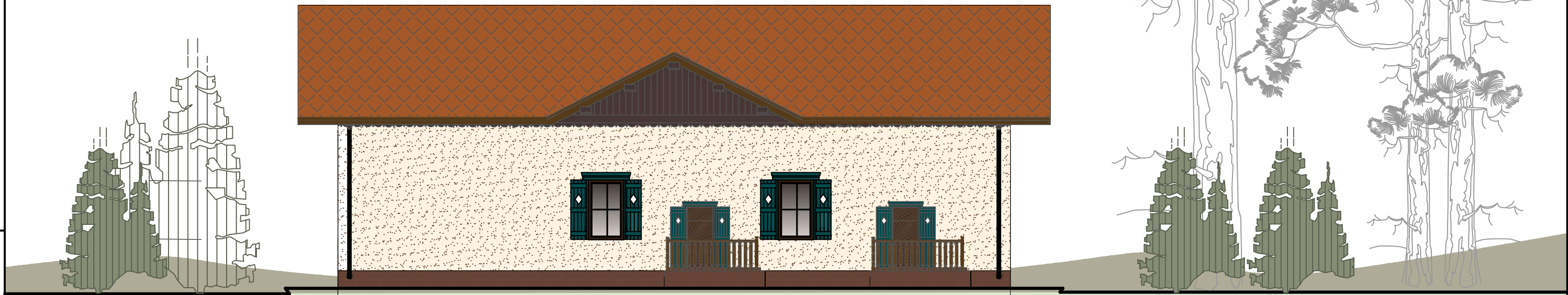
Фасад в осях "1-4"



1

4

Фасад в осях "1-4"



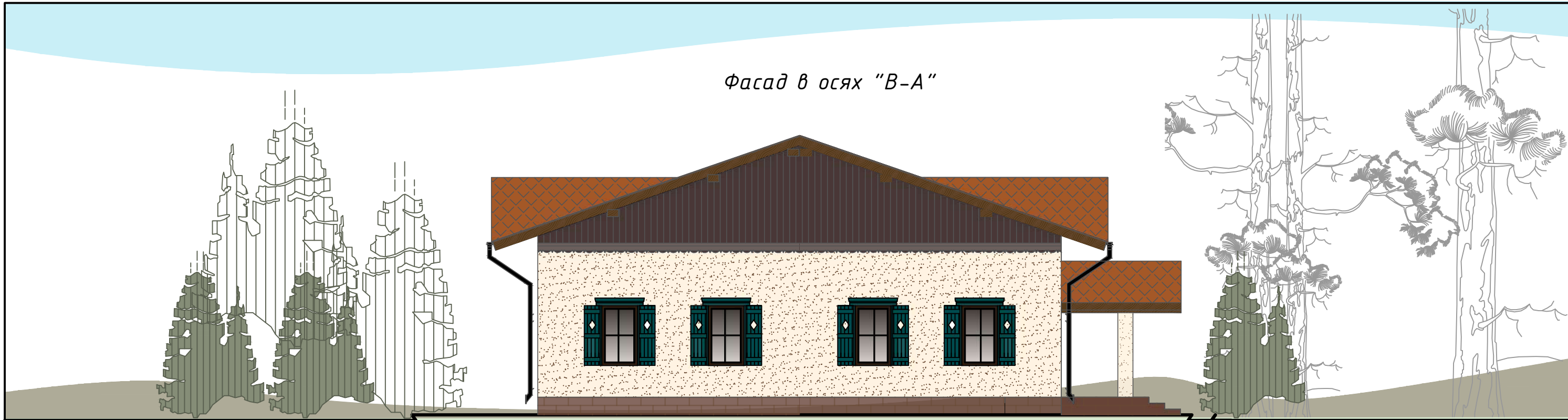
4

1

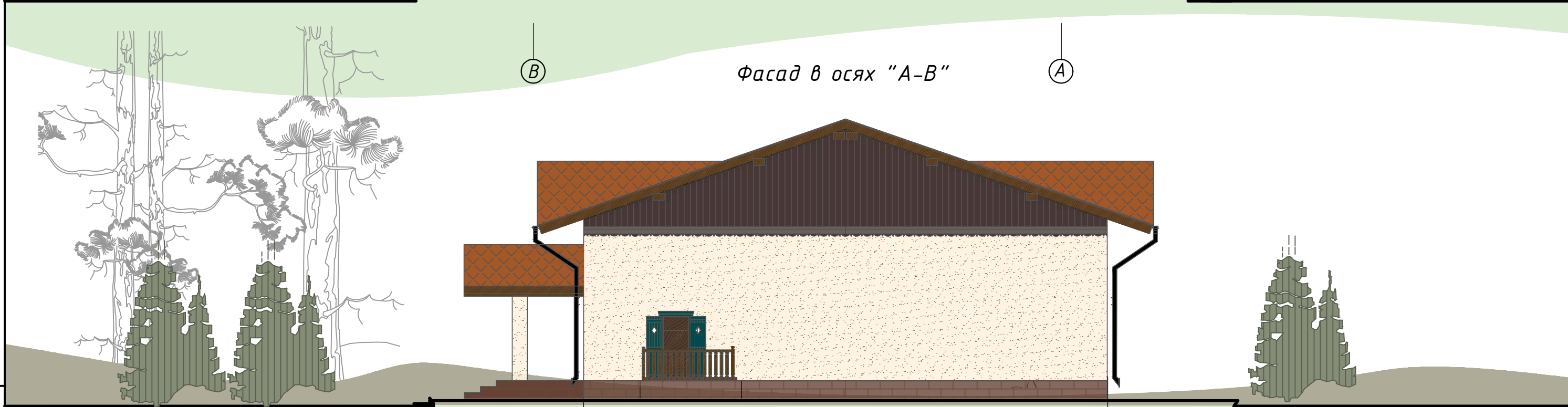
Взам. инв.Н  
Подпись и дата  
Инв.Н подл.

						42-23 АПК				
						Возведение зданий временного проживания сезонного назначения, расположенных на земельном участке ООО «Жемчужина поозерья» туристического комплекса «Рыболовно-охотничья база» в районе озера Белое, Верхнедвинского, Россонского районов Витебской области»				
Изм.	Кол.	Лист	Док.	Подпись	Дата	Здание бани (поз. 6 по ГП)	Стадия	Лист	Листов	
ГИП		Ладисова			09.2023		АПК			
Разработал		Лисовская			09.2023					
Проверил		Лисовская			09.2023					
Н.контр.		Пралич			09.2023	Фасады в осях 1-4; 4-1.	ООО "Научно-производственное объединение "ПроектКонцепт"			
Утв.		Лисовская			09.2023					

Фасад в осях "В-А"



Фасад в осях "А-В"



Инв.Н подл.  
 Подпись и дата  
 Взам. инв.Н

						42-23 АПК				
						Возведение зданий временного проживания сезонного назначения, расположенных на земельном участке ООО «Жемчужина поозерья» туристического комплекса «Рыболовно-охотничья база» в районе озера Белое, Верхнедвинского, Россонского районов Витебской области				
Изм.	Кол.	Лист	Док.	Подпись	Дата	Здание бани (поз. 6 по ГП)	Стадия	Лист	Листов	
ГИП		Ладисова			09.2023		АПК			
Разработал		Лисовская			09.2023					
Проверил		Лисовская			09.2023					
Н.контр.		Пралич			09.2023	Фасады в осях В-А; А-В.	ООО "Научно-производственное объединение "ПроектКонцепт"			
Утв.		Лисовская			09.2023					