

Общество с ограниченной ответственностью
«Научно-производственное объединение «ПроектКонцепт»

Заказчик: ООО «Бизнес Транс Сервис»

Утверждаю: Директор ООО «Бизнес Транс Сервис» А.И.Псюр

ПРЕДПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**«Возведение молочно-товарной фермы на 640 голов дойного стада по
адресу: Верхнедвинский район, Освейский с/с, вблизи н.п. Беляны»**

Часть 5

Архитектурно-планировочная концепция

г. Полоцк 2025г.

						32-25 ППД		
Изм.	Кол	Лист	№ Док	Подп.	Дата			
ГИП		Соловей			06.25.	ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА	Стадия	Лист
Разраб		Эмичеровская			06.25		ПП	1
Разраб		Гришанова			06.25		ООО «Научно-производс- твенное объединение «ПроектКонцепт»	
Н.контр		Воскресенская			06.25.			

1. Основные технологические решения

Технологическая часть предпроектной документации по объекту «Возведение молочно-товарной фермы на 640 голов дойного стада по адресу: Верхнедвинский район, Освейский с/с, вблизи н.п. Беляны» разработана на основании задания на проектирование и в соответствии с действующими нормативными документами: КНТП-1-2020; ОНТП 17-86.

Животноводческая ферма предназначена для круглогодичного равномерного производства молока промышленным способом. Основной продукцией является молоко в натуральном виде, сопутствующей – мясо в живом виде от выбракованных коров. Побочная продукция – навоз.

На проектируемой молочно-товарной ферме предусмотрено содержание 640 голов лактирующих коров, 140 голов коров в период сухостоя и раздоя, 99 голов телят профилактического периода (до 1,5 мес) общим поголовьем 879 голов. Проектом предусматривается перспективное возведение 2-х дополнительных зданий для доращивания телят, выращивания молодняка до 15 месяцев включительно, выращивания нетелей для ежегодного ввода 224 голов первотелок. С учетом перспективы общее поголовье фермы увеличится еще на 1065 голов.

Для размещения поголовья животных и обеспечения всех технологических процессов фермы предусматривается возведение:

- 2 здания коровников на 320 голов;
- 1 здания родильного отделения для коров в период сухостоя, принятия отела и раздоя;
- 1 отапливаемое здание доильно-молочного блока с профилакторием для телят и бытовыми помещениями;
- площадка для временного размещения навоза с жижеоборником;
- 12 сенажно-силосных траншей;
- 1 навес хранения компонентов комбикорма и концентратов объемом не менее 20% от годовой потребности;
- 1 навес хранения грубых кормов сроком не менее одного месяца;
- весовая при кормовом въезде;
- 1 крытый неотапливаемый дезбарьер на въезде в чистую зону;
- 2 открытых дезбарьера на въезде в кормовую и грязную зоны.

Здания коровников сблокированы с доильно-молочным блоком соединительными галереями. Класс среды по условиям эксплуатации для животноводческих зданий – среднеагрессивный.

Производственная программа и исходные технологические параметры, принятые при разработке проектно-сметной документации приведены в табл.4.1.

Таблица 4.1. Производственная программа и исходные технологические параметры.

Наименование показателей	Ед. изм.	Количество
1. Среднегодовое поголовье фермы в т.ч.:	гол.	879
Коровы дойного стада	гол.	640
Коровы в период сухостоя и раздоя	гол.	140
Телята профилактического периода до 1,5мес	гол.	99
2. Годовое производство молока	т	5760
3. Среднегодовой удой на одну корову	кг	9000

Содержание принято для всех коровников: беспривязное, боксовое, без выгульных площадок, помещения с нерегулируемым микроклиматом.

Режим работы комплекса принят 3-сменный с постоянным пребыванием 1-го дежурного оператора животноводческих комплексов и механизированных ферм в ночную смену. Продолжительность рабочей смены 8 часов, при пятидневной рабочей неделе по скользящему графику. В наиболее многочисленную смену присутствует 13 работников на ферме.

Предусматривается круглогодичная работа проектируемого комплекса 365 дней в году.

						32-25 ППД.АПК	Лист
Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата		2

Кормление животных организуется согласно технологическим группам, дифференцировано с учетом физиологического состояния животных. Кормление животных предусмотрено из кормовых столов. Подход к кормовым столам свободный. Раздача кормов в виде полнорационных кормосмесей производится два раза в сутки на кормовой стол. Тип кормления – сенажно-силосно-концентратный. Корма должны быть не ниже 1 класса. Сырьем для заготовки сена должны быть бобово-злаковые травосмеси (клевер – 40% + злаковая смесь – 60%), сенажа – бобовые и бобово-злаковые травосмеси (клевер или клевер + злаки), силоса – кукуруза молочно-восковой спелости. Концентратная часть рационов для КРС обеспечивается специальными комбикормами, балансирующими рацион в соответствии с потребностями животных в питательных веществах и энергии.

Раздача кормов на кормовой стол производится кормораздатчиком-измельчителем кормов аналогичным ИСРК-12. Концентрированные корма для телят возрастом до 1,5 месяцев раздаются в кормушки вручную тележками аналогичными ТУ-300.

Хранения кормов производится на существующей кормовой базе, на территории фермы. Годовая потребность в кормах рассчитана исходя из уровня молочной продуктивности 9000 кг/год.

Поение поголовья осуществляется водой питьевого качества из групповых открытых тупиковых поилок с электроподогревом, установленных из расчета требуемого фронта поения для соответствующей возрастной группы КРС.

С целью комфортных условий для содержания предусмотрены резиновые маты на полу боксов и скреперная система удаления навоза в проездах зданий коровников и родильного отделения.

В каждом коровнике расположены 4 секции по 80 коров дойного стада с одним кормовым столом по середине здания. Животных формируют в группы согласно фактической молочной продуктивности с соответствующим рационом кормового стола.

В родильном отделении для компенсации отсутствия в коровниках для дойного стада 2,5 месяцев в году принято содержание 140 голов коров в период сухостоя и раздоя.

Доильно-молочный блок имеет доильный зал «Параллель 2х20», преддоильную площадку на 80 голов с автоматическим подгонщиком, оборудование для суточного хранения молока. Предусматривается доение всех коров 2 раза в сутки. Коровы на раздое доятся после дойного стада в том же доильном зале.

В профилактории, пристроенному к доильно-молочному блоку, размещены индивидуальные пластиковые боксы на 99 скотомест для телят, родившихся от всех 780 коров за год на ферме. Содержание предусматривается на сменной подстилке до 1,5 месяцев с последующей передачей на откормочные фермы.

						32-25 ППД.АПК	Лист
Изм.	Кол.	Лист	№ Док	Подп.	Дата		3

2. Архитектурные решения

Коровник поз.1,3 по ГП.

Здание одноэтажное, прямоугольное в плане, неотапливаемое, с размерами в крайних осях 90,0х33,0м. Каркас здания металлический. Высота до выступающих конструкций 4,0–8,99м.

Наружные стены выполнены стеновых сэндвич-панель (наружная) с утеплителем из минераловатных плит плотность $\gamma=105\text{кг/м}^3$ толщиной 100мм.

Кровля – совмещенная, без водостока, с покрытием из панелей металлических.

Решения по освещенности рабочих мест, снижению производственных шумов и вибраций

Естественное освещение предусмотрено через проемы (система штор) в стеновых панелях и светоаэрационный фонарь на кровле.

Решения по отделке помещений основного, вспомогательного, обслуживающего и технического назначения.

Внутренняя отделка стен не требуется. Полы предусмотрены бетонные, согласно технологическому процессу.

Техническая характеристика проектируемого объекта.

ТЭП:

Общая площадь 2978,25м²;

Объем строительный 26250,5м³.

Мероприятия по взрывобезопасности, пожаробезопасности

– Степень огнестойкости здания – II согласно СН 2.02.05–2020 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;

– класс функциональной пожарной опасности – Ф5.3 согласно СН 2.02.05–2020 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;

– категория здания по взрывоопасной и пожарной опасности – Д согласно ТКП 474–2013 «Категорирование помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности».

Доильно-молочный блок поз.2 по ГП.

Здание одноэтажное, Т-образное в плане, отапливаемое, с размерами в крайних осях 90,0х48,0м. Каркас здания металлический. Высота до выступающих конструкций 2,1–5,3м.

Наружные стены выполнены стеновых сэндвич-панель (наружная) с утеплителем из минераловатных плит плотность $\gamma=105\text{кг/м}^3$ толщиной 100мм.

Кровля – совмещенная, без водостока, с покрытием из панелей металлических.

Решения по освещенности рабочих мест, снижению производственных шумов и вибраций

Естественное освещение предусмотрено в помещениях с постоянным пребыванием людей в санитарно-бытовых помещениях: кабинетах и комнате отдыха и приема пищи, в производственных помещениях.

Освещенность рабочих мест:

- помещение санитарной обработки скота – 300лк;
- комната отдыха и приема пищи, комната охраны – 200лк;
- гардероб – 75лк;
- кабинеты, лаборатория – 300лк;

Согласно Табл. 9.2 СН 2.04.01–2020 «Защита от шума», индекс изоляции воздушного шума между кабинетами 48 дБ. Перегородки между кабинетами и помещениями общего пользования

						32–25 ППД.АПК	Лист
Изм.	Кол.	Лист	№ Док	Подп.	Дата		4

толщиной 100мм выполненные из керамзитобетонных блоки строительные «ТермоКомфорт» 510х120х240 по СТБ EN 771-3-2014, что соответствует 49дБ согласно протоколу № регистрации 99-2 от 01.06.2018 Испытательного центра «БЕЛСТРОЙТЕСТ» НИЛ строительной акустики и вибрационной безопасности.

Категория здания по нормативным требованиям к допустимому уровню проникающего шума – В.

Для защиты от шума на рабочих местах производственных помещений предусмотрены:

- применение малозумного технологического оборудования 70 дБ (согласно технологии и СН 2.04.01 таблица 6.1 строка 21);
- проектирование средств снижения уровней шума в системах принудительной вентиляции, кондиционирования воздуха;
- проектирование виброизоляции технологического и инженерного оборудования зданий.

Решения по отделке помещений основного, вспомогательного, обслуживающего и технического назначения.

Внутренняя отделка стен не требуется. Полы предусмотрены бетонные, наливные и керамическая плитка согласно технологическому процессу.

Техническая характеристика проектируемого объекта.

ТЭП:

Общая площадь 2051,97м²;

Объем строительный 8438,0м³.

Мероприятия по взрывобезопасности, пожаробезопасности

- Степень огнестойкости здания – II согласно СН 2.02.05-2020 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;
- класс функциональной пожарной опасности – Ф5.3 согласно СН 2.02.05-2020 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;
- категория здания по взрывоопасной и пожарной опасности – Д согласно ТКП 474-2013 «Категорирование помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности».

Здание для сухостойных коров поз.4 по ГП.

Здание одноэтажное, прямоугольное в плане, неотапливаемое, с размерами в крайних осях 90,0х33,0м. Каркас здания металлический. Высота до выступающих конструкций 4,0-8,99м.

Наружные стены выполнены стеновых сэндвич-панель (наружная) с утеплителем из минераловатных плит плотность $\gamma=105\text{кг/м}^3$ толщиной 100мм.

Кровля – совмещенная, без водостока, с покрытием из панелей металлических.

Решения по освещенности рабочих мест, снижению производственных шумов и вибраций

Естественное освещение предусмотрено через проемы (система штор) в стеновых панелях и светоаэрационный фонарь на кровле.

Решения по отделке помещений основного, вспомогательного, обслуживающего и технического назначения.

Внутренняя отделка стен не требуется. Полы предусмотрены бетонные, согласно технологическому процессу.

Техническая характеристика проектируемого объекта.

						32-25 ППД.АПК	Лист
							5
Изм.	Кол.	Лист	№ Док	Подп.	Дата		

ТЭП:

Общая площадь 2978,25м²;

Объем строительный 26250,5м³.

Мероприятия по взрывобезопасности, пожаробезопасности

- Степень огнестойкости здания – II согласно СН 2.02.05-2020 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;
- класс функциональной пожарной опасности – Ф5.3 согласно СН 2.02.05-2020 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;
- категория здания по взрывоопасной и пожарной опасности – Д согласно ТКП 474-2013 «Категорирование помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности».

Дезбарьер поз.13-14 по ГП

Навес запроектирован простой в плане, с размерами в крайних осях 12,0х6,0м.

Каркас навеса – металлический.

Высота до выступающих конструкций от 5,6-6,5м.

Покрытие кровли навеса – профилированный лист по СТБ 1382-2003 с полимерным покрытием производителя.

Техническая характеристика проектируемого объекта.

ТЭП:

Общая площадь 72,0м²;

Объем строительный 504,0м³.

Навес для хранения кормов поз.16 по ГП

Навес запроектирован простой в плане, с размерами в крайних осях 36,0х24,0м.

Каркас навеса – металлический.

Высота до выступающих конструкций от 6,5м.

Покрытие кровли навеса – профилированный лист по СТБ 1382-2003 с полимерным покрытием производителя.

Техническая характеристика проектируемого объекта.

ТЭП:

Общая площадь 864,0м²;

Объем строительный 7649,0м³.

Навес для хранения грубых кормов поз.17 по ГП.

Навес запроектирован простой в плане, с размерами в крайних осях 42,0х24,0м.

Каркас навеса – металлический.

Высота до выступающих конструкций от 6,5м.

Покрытие кровли навеса – профилированный лист по СТБ 1382-2003 с полимерным покрытием производителя.

Техническая характеристика проектируемого объекта.

ТЭП:

Общая площадь 1061,44м²;

Объем строительный 8875,0м³.

						32-25 ППД.АПК	Лист
Изм.	Кол.	Лист	№ Док	Подп.	Дата		6

3. ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

2.1 Краткая характеристика земельного участка

Земельный участок, предусмотренный по размещению молочно-товарной фермы на 640 голов дойного стада расположен: Верхнедвинский район, Освейский с/с, вблизи н.п. Беляны, на земле для ведения сельского хозяйства.

Подъезд к участку осуществляется по существующей автомобильной дороге общего пользования (категория Д) Н-3202 Азино-Освея-Устье. Покрытие автодороги –асфальтобетон.

Памятников архитектуры и культуры на данном участке нет. В настоящее время участок свободен от застройки.

Проектом предусматривается:

- возведение комплекса зданий молочно-товарной фермы на 640 голов дойного стада;
- устройство парковки вместимостью 15 машино-мест исходя из количества работающих в двух смежных сменах;
- устройство водозабора.

До начала проведения строительно-монтажных работ предусматривается удаление объектов растительного мира (травяной покров, плодородный грунт);

2.2 Обоснование границ зон с особыми условиями использования территорий

Для данного объекта базовый размер санитарно-защитной зоны составляет 300 м, согласно п.6 Приложения 1 Постановление Совета Министров Республики Беларусь 11.12.2019 № 847. Данный базовый размер СЗЗ устанавливается от границ территории объекта проектирования. В границах базового размера санитарно-защитной зоны отсутствуют земельные участки усадебного типа застройки, многоэтажной застройки.

2.3 Планировочные решения

Площадка предприятия по функциональному использованию делится на зоны:

- предзаводскую, которая включает в себя:

Автопарковку на 15 машино-мест, территорию для отдыха с расстановкой малых архитектурных форм со стороны главного фасада объекта административно-бытового корпуса;

- основного производства, которая включает в себя:

дойльно-молочный блок, коровник, здание сухостойных коров, сенажные траншеи (14 шт.), площадка для временного хранения навоза, лагуна для навозных стоков, навес для хранения кормов, навес для хранения грубых кормов, очистные сооружения, а также площадки для перспективной застройки здания откорма молодняка и площадки для временного хранения навоза с жижедборником.

- вспомогательного производства, которая включает в себя:

станция водоподготовки, подземная насосная станция на скважине.

Подъезд к комплексу осуществляется по существующему грунтовому проезду от автомобильной дороги Н-3202 Азино-Освея-Устье. Ширина проездов на территорию принята 7,0 м с цементобетонным покрытием и обочинами шириной 1,0м каждая.

Перед въездом на территорию запроектированы автомобильная парковка, пешеходные дорожки.

Подъезд на территорию осуществляется по действующей автомобильной дороге Н-3202 Азино-Освея-Устье из асфальтобетона, которая используется как основной проезд к проектируемому объекту. Также для обслуживания, подъезда к территории и полноценного функционирования данного объекта проектом предусмотрено устройство трех проездов категории П2 шириной 7,0 м. Первый проезд к условно «грязной» зоне комплекса и совмещает подъезд к территории водозаборного сооружения. Второй и третий проезд предусмотрен для подъезда транспорта к условно «чистой» зоне комплекса. Перед въездом на территорию запроектированы автомобильная парковка, пешеходные дорожки. Въезды на территорию комплекса по откорму КРС осуществляется через дезбарьеры.

						32-25 ППД.АПК	Лист
Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата		7

К водозаборным сооружениям предусмотрена подъездная дорога с покрытием цементобетона шириной 3,5 м и обочинами шириной 0,75 м каждая, а также разворотная площадка. Территория ограждена.

Внутриплощадочные проезды выполнены с учетом обеспечения удобной связи между зданиями и с учетом противопожарного обслуживания. Ширина проездов принята 7,0м. Покрытие на территории – цементобетонное с бортовым камнем. Покрытие пешеходных дорожек – плитка бетонная тротуарная. Покрытие автопарковки на 15 машино-мест предусмотрено из цементобетона.

2.4 Вертикальная планировка.

Территория, под возведение фермы имеет активный рельеф с общим понижением в юго-восточном и северо-восточном направлении с частичным значительным понижением рельефа с юго-восточной и юго-западной стороны до 4,5 м.

Организация рельефа выполнена с учетом природных условий, строительных требований, условий организации поверхностного стока и расположения транспортных путей. Отвод поверхностных вод с территории проектируется в дождеприемные колодцы и в жиесборники.

Дождевые стоки с территории предприятия организовано собираются в проектируемые дождеприемники и далее отводятся проектируемой сетью ливневой канализации на проектируемые очистные сооружения.

Перед проведением вертикальной планировки территории фермы предусматривается срезка валов плодородного грунта и растительного грунта. Срезанный растительный грунт перемещается за пределы строительной площадки. После окончания планировочных работ растительный грунт используется для подсыпки на участках озеленения.

Для обеспечения нормальных санитарно-технических условий предусматриваются мероприятия по благоустройству и озеленению.

Свободные от застройки и дорожного покрытия участки комплекса озеленяются путем устройства газонов из многолетних трав.

2.5 Благоустройство территории

Проектной документацией предусматриваются мероприятия по благоустройству территории, а именно выполняется устройство устойчивого газонного покрытия. Проектом предусмотрено укрепление газонов посевом трав по плодородному слою земли.

2.6 Мероприятия по охране окружающей среды

Проектом предусматриваются мероприятия по охране окружающей среды, а именно:

- внутриплощадочные проезды, площадки, тротуары проектируются с твердым покрытием;
- спланированные поверхности озеленяются путем посева травяного газона из многолетних трав;
- максимально сохраняются существующие зеленые насаждения.

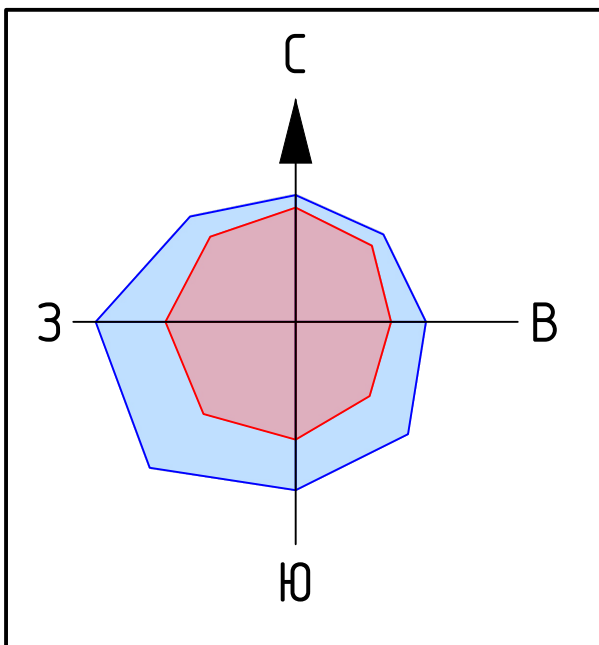
2.7 Противопожарные мероприятия

Проектом генерального плана предусмотрено выполнение противопожарных мероприятий в соответствии с требованиями нормативного документа СН 2.02.05-2020 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

Проектом предусмотрено устройство проездов по территории шириной 6,00м, с целью обеспечения доступа пожарной аварийно-спасательной техники. Проектируемые проезды, площадки имеют твердое покрытие.

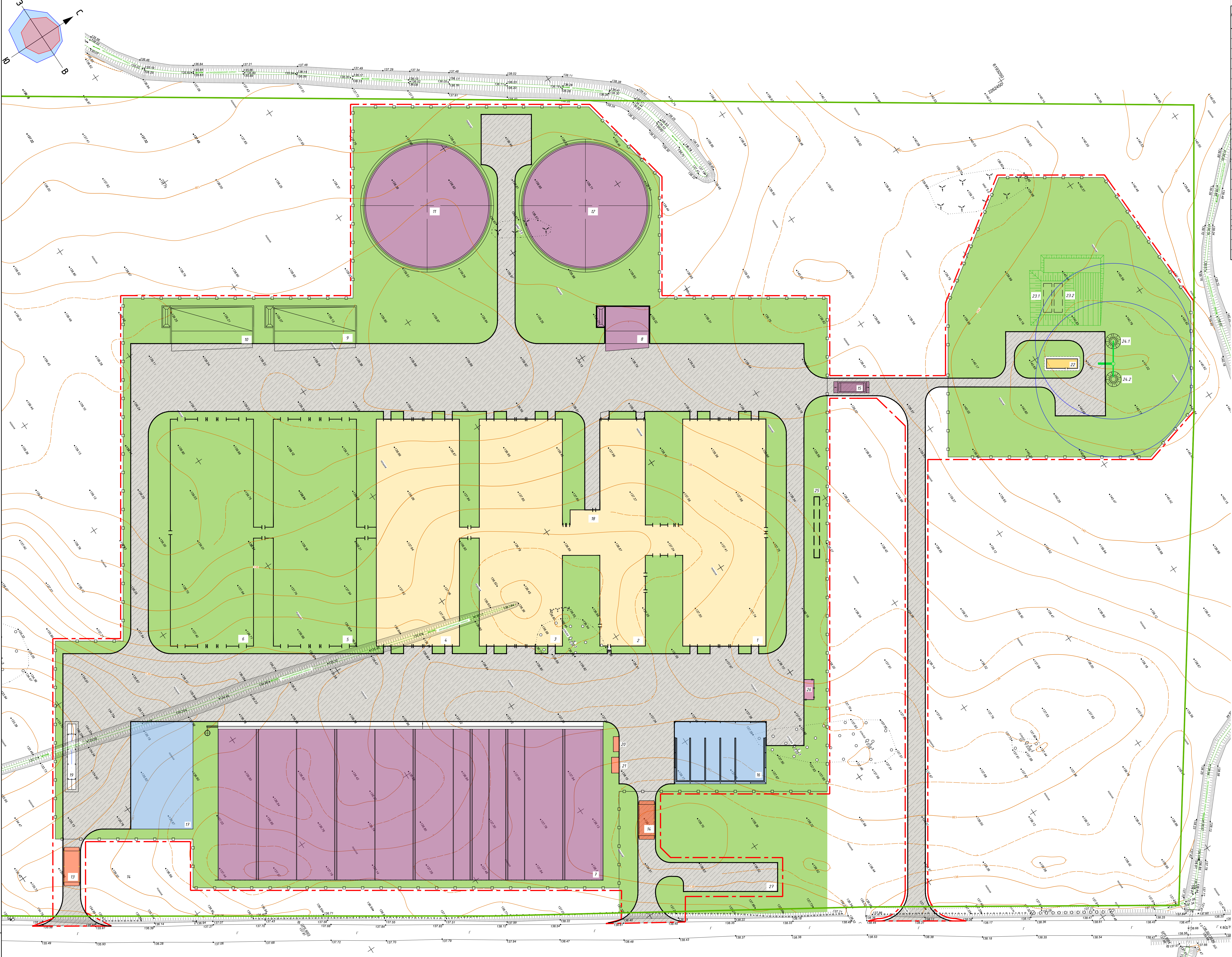
Противопожарные разрывы между зданиями и сооружениями различного назначения приняты в соответствии с п. 9.2.2 табл. 8 СН 2.02.05-2020 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

						32-25 ППД.АПК	Лист
Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата		8



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:	
—	Ориентировочная граница участка
- - -	Базовая санитарно-защитная зона R-300м
—	Санитарно-защитная зона водозабора R-30м

						32-25 ГП		
						Возведение молочно-товарной фермы на 640 голов дойного стада по адресу: Верхневидинский район, Освейский с/г, вблизи н.п. Беляны		
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		Стадия	Лист
ГИП		Головей			06.25		ПП	1
Разработал		Гришанова			06.25			
Проверил		Гришанова			06.25			
Н.контр.		Воскресенская			06.25	Ситуационная схема	ООО "Научно-производственное объединение "ПроектКонцепт"	
Утв.		Гришанова			06.25			

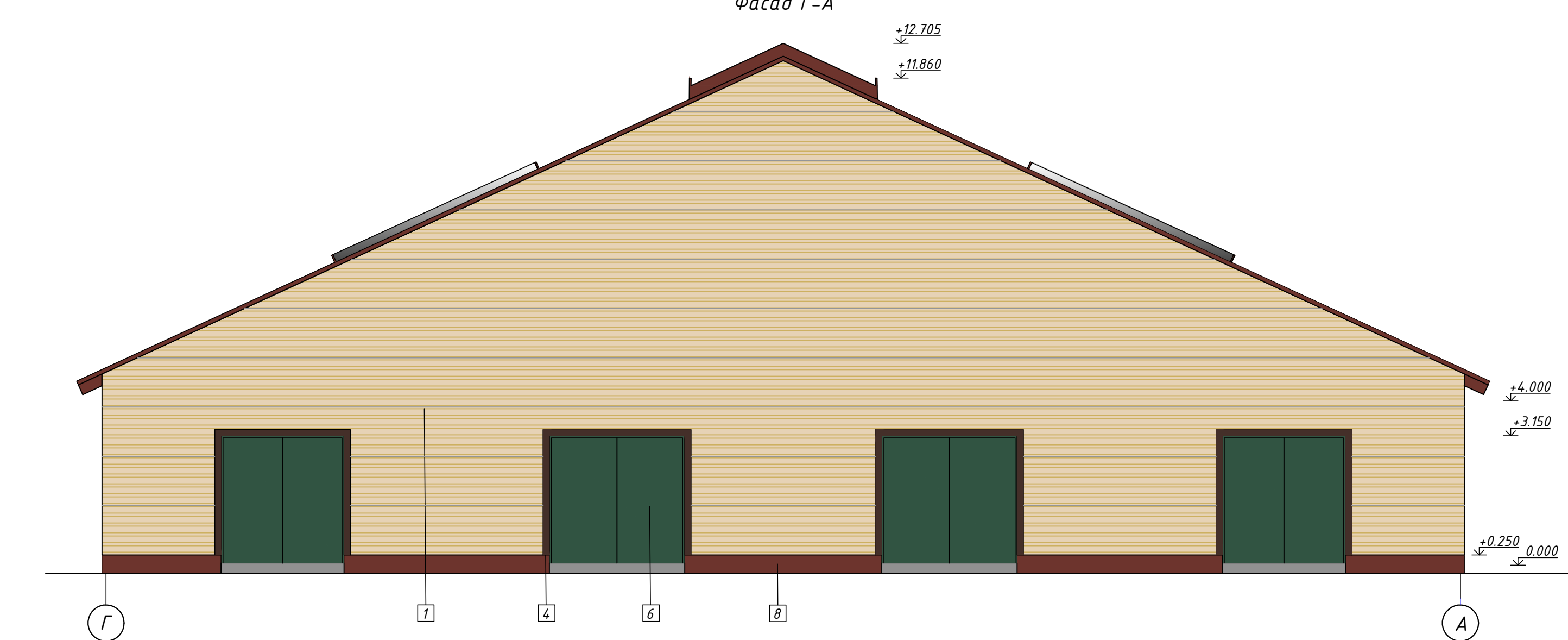


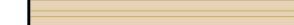
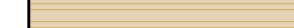
Экспликация зданий и сооружений (начало)		
Номер на плане	Наименование	Примечание
1	Коробчик	проектируемое
2	Дально-наличный блок	проектируемое
3	Коробчик	проектируемое
4	Здание сукостных кораб	проектируемое
5	Здание для откорма молодняка	перспектива
6	Здание для откорма молодняка	перспектива
7	Сеняжные траншеи (14 шт)	проектируемое
8	Площадка для бременного хранения навоза	проектируемое
9-10	Площадка для бременного хранения навоза	перспектива
11-12	Лазуна для навозных стоков	проектируемое
13-15	Дезбарьер	проектируемое
16	Навес для хранения кормов	проектируемое
17	Навес для хранения ярубки кормов	проектируемое
18	КНС системы навозоудаления	проектируемое
19	Весовая платформа	проектируемое
20	ДГУ	проектируемое
21	Трансформаторная подстанция	проектируемое
22	Станция водоподготовки	проектируемое
23.1-23.2	Резервуар чистой воды	проектируемое
24.1-24.2	Подземная насосная станция на скважине	проектируемое
25	Очистные сооружения	проектируемое
26	Площадка для контейнеров ТБО	проектируемое
27	Парковка на 15 машино-мест	проектируемое

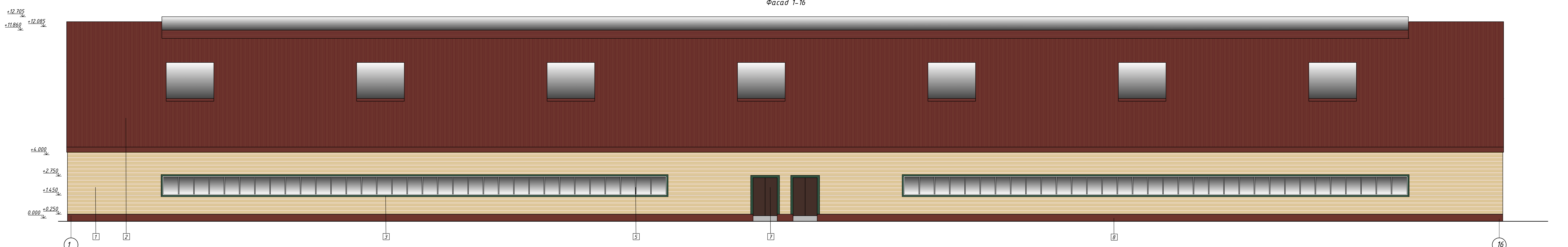
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

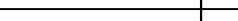
	Граница благоустройства комплекса по откорму КРС
	Ориентировочная граница участка
	Санитарно-защитная зона водозабора Я-30м
	Проектируемые здания
	Проектируемые навесы и сооружения
	Проектируемые площадки
	Проектируемое дорожное твердое покрытие
	Проектируемое озеленение
	Проектируемое ограждение территории

32-25 ГП			
Возведение молочного-товарной фермы на 640 голов доукомплекта по адресу: Верхнедвинский район, Освейский с/п, вблизи н.п. Белыи			
Имя	Колон	Лист № док	Подпись
ГП	Состав	06.25	06.25
Разработчик	Гришанова	06.25	06.25
Проверка	Гришанова	06.25	06.25
И.контр.	Воскресенский	06.25	06.25
И.авт.	Гришанова	06.25	06.25
Генеральный план (начало)		000 "Научно-производственное объединение "Промтехинвест"	
(1:5000)			
Таблиц	Лист	Листов	
ПП	2		



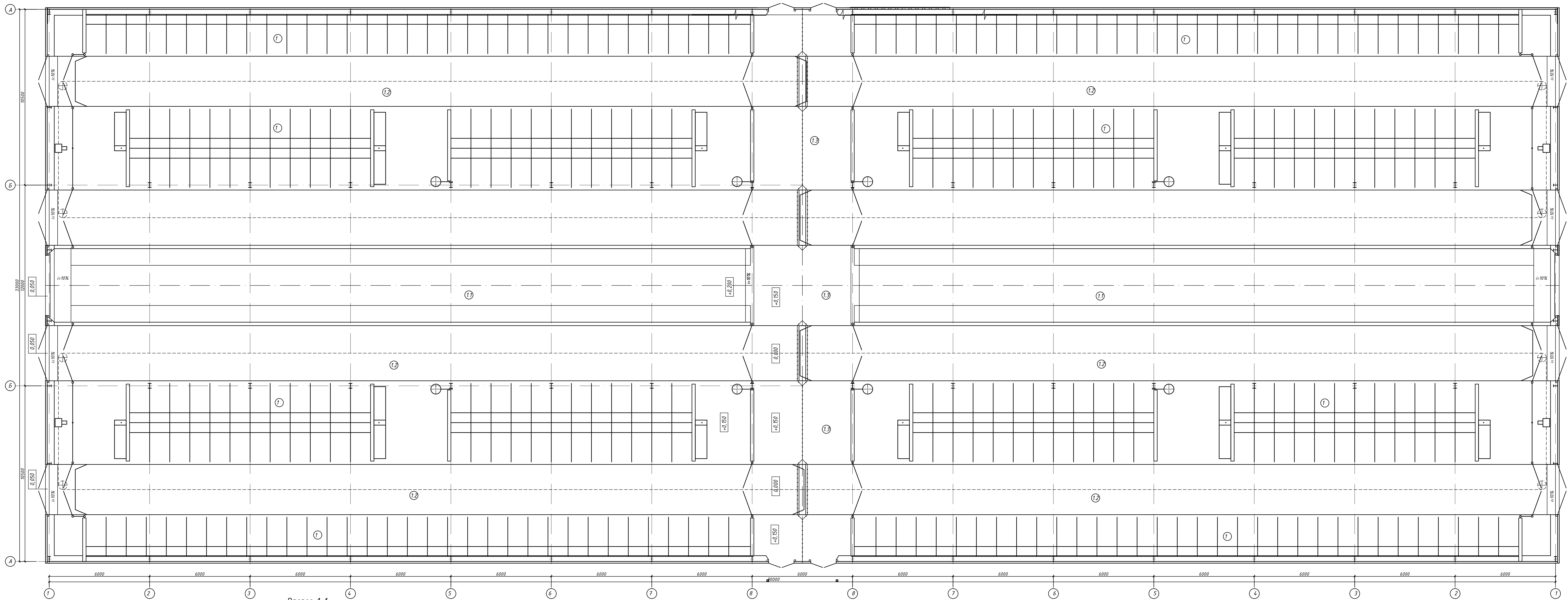
Наименование элементов здания	Вид отделки	Цвет (каталог Caparol 3D System), (каталог RAL "K7 CLASSIK")	Образец. N позиции	Примечание
Внутренние стены	Панели металлические	RAL 1015	1 	
Пол	Покрытие из панелей металлических	RAL 3009	2 	
Внешние элементы	Полимерно-порошковое покрытие в заводских условиях	RAL 8017	3 	
		RAL 6028	4 	



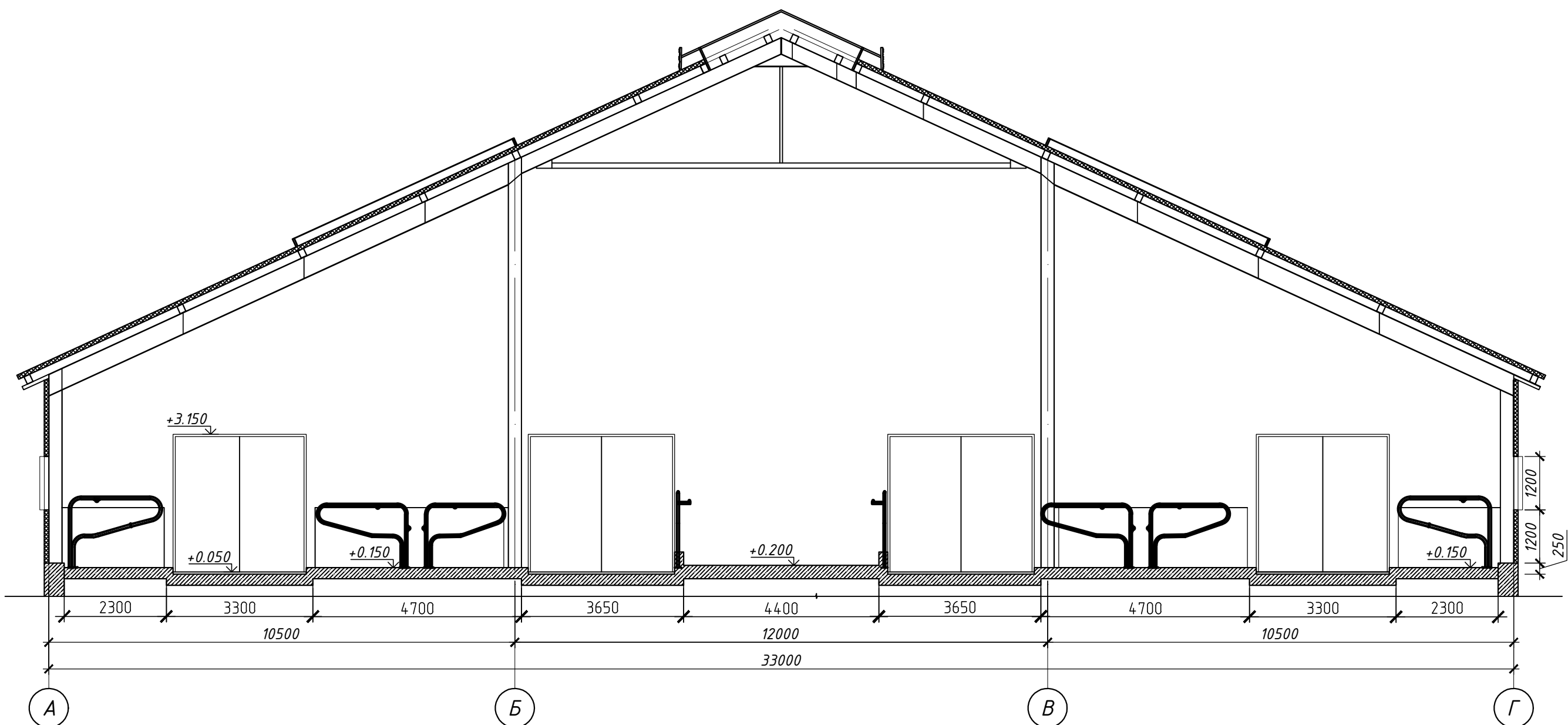
Наименование элементов здания	Вид отделки	Цвет (каталог Caparol 3D System), (каталог RAL "K7 CLASSIK")	Образец. N позиции	Примечание
Окна	Алюминиевые, изделия заводского изготовления.	Алюминий	5 	
Ворота	Изделия заводского изготовления по СТБ 2433-2015	RAL 6028	6 	
Двери	Изделия заводского изготовления по СТБ 2433-2015	RAL 8017	7 	
Цоколь	Окраска фасадной улучшенной краской по ГОСТ 28196-89	RAL 3009	8 	

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Изд. № 001
Разраб. и констр.
Эксп. № 001

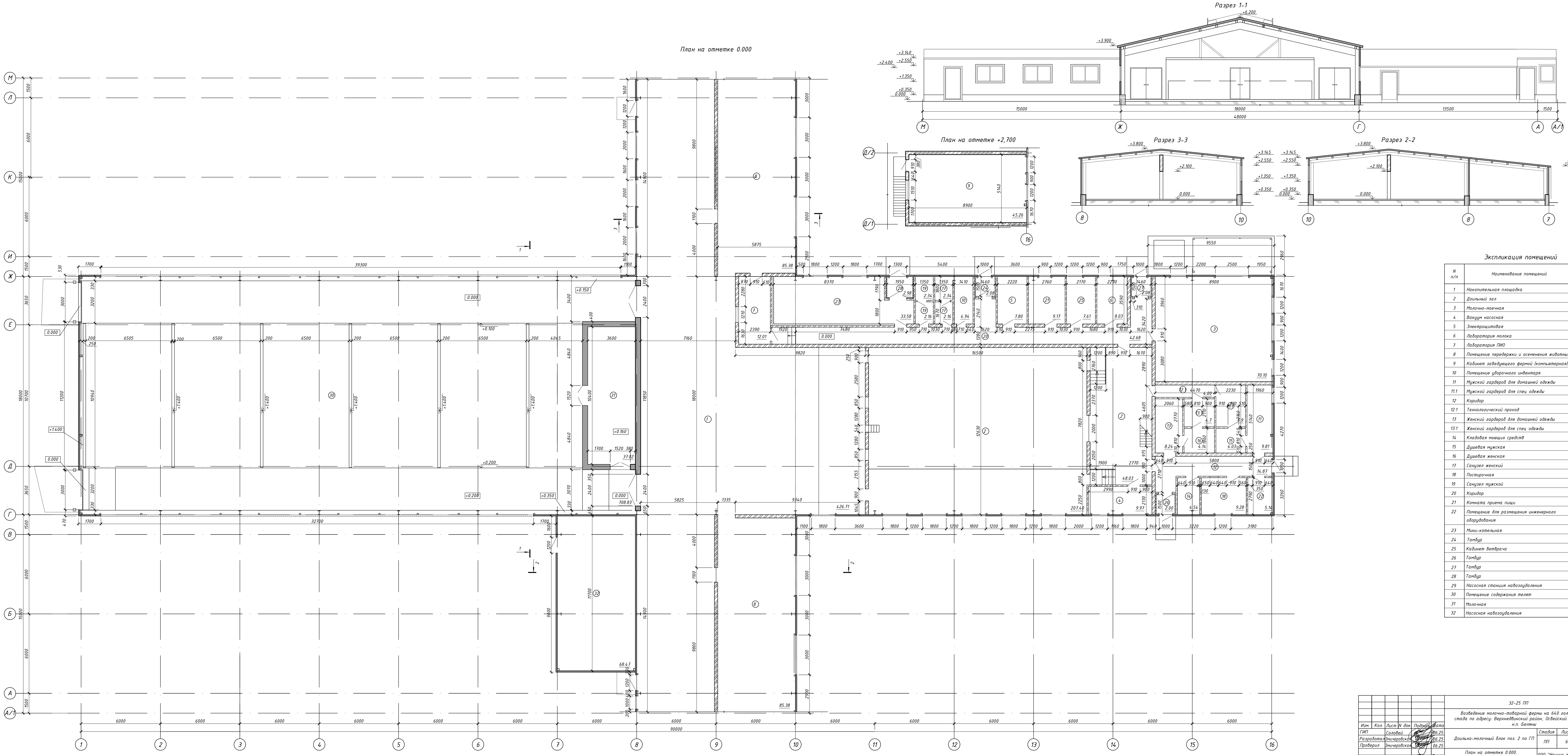


Экспликация навеса			
N л/л	Наименование помещений	Площ. м²	Кат. помещений
1	Зона содержания животных		
1.1	Кормовой стол		
1.2	Навозный проезд		
1.3	Скотопрогон		



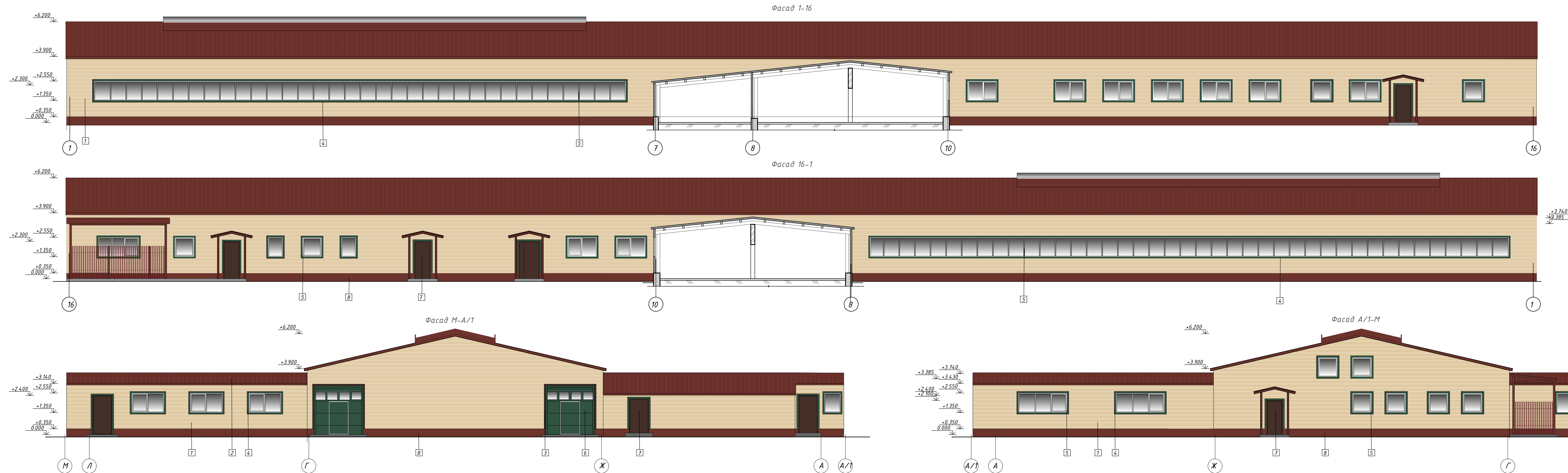
Строительная часть показана условно

32-25 ПП									
Возведение молочно-товарной фермы на 640 голов дойного стада по адресу: Верхневеликий район, Остгейский с/с, вблизи н.п. Беляны									
Изм.	Кол.	Лист	Док.	Подпись	Дата	Коровник поз. 1,3 по ГП		Стадия	Лист
Гип	Соловей	04.25	04.25	04.25	04.25	ПП		5	Листов
Разработал	Чепурной	04.25	04.25	04.25	04.25	000		"Научно-производственное объединение "ПроектКонцепт"	
Проверил	Чепурной	04.25	04.25	04.25	04.25	Технологические решения		Формат А2x3	
Н.контр.	Воскресенская	04.25	04.25	04.25	04.25				
Утв.	Чепурной	04.25	04.25	04.25	04.25				

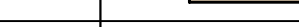


Экспликация помещений			
N п/п	Наименование помещений	Площадь, кв. м	Кат. помещ.
1	Накопительная площадка	426.71	Д
2	Дольный зал	255.43	Д
3	Молочно-машинная	70.10	Д
4	Вакуум насосная	9.97	В4
5	Электропитательная	7.80	В4
6	Лаборатория молока	8.03	Д
7	Лаборатория ГИО	12.01	Д
8	Помещение передержки и осеменения животных	170.76	Д
9	Кабинет заведующего фермой (компьютерная)	45.26	Д
10	Помещение уборочного инвентаря	4.94	Д
11	Мужской гардероб для домашней одежды	9.81	Д
11.1	Мужской гардероб для спец. одежды	6.9	Д
12	Коридор	14.87	Д
12.1	Технологический проход	4.00	Д
13	Женский гардероб для домашней одежды	8.24	Д
13.1	Женский гардероб для спец. одежды	4.7	Д
14	Кладовая моющих средств	4.54	В4
15	Душевая мужская	4.03	Д
16	Душевая женская	4.14	Д
17	Санузел мужской	4.5	Д
18	Постирочная	9.28	Д
19	Санузел женский	4.5	Д
20	Коридор	42.68	Д
21	Комната приема пищи	9.17	Д
22	Помещение для размещения инженерного оборудования	5.14	Д
23	Мини-котельная	33.58	Г1
24	Тамбур	2.08	Д
25	Кабинет ветврача	7.61	Д
26	Тамбур	2.00	Д
27	Тамбур	2.08	Д
28	Тамбур	2.98	Д
29	Насосная станция навозоудаления	17.63	Д
30	Помещение содержания телят	733.70	В2
31	Молочная		В2
32	Насосная навозоудаления		Д

					32-25 ПП		
					Возведение молочно-товарной фермы на 640 голов дойного стада по адресу: Верхнедвинский район, Освейский с/с, близ п.п. Бельяны		
Изм.	Кол.	Лист	В док.	Подпись	Дата	Статья	Лист
Гип	Соловьев	06.25				ПП	6
Разработал	Энчеровская	06.25					
Проверил	Энчеровская	06.25					
Н.контр.	Василевская	06.25					
Утв.	Энчеровская	06.25					
					План на отметке 0.000	1000 "Научно-производственное объединение "Проекткоопт"	
					План на отметке +2.700		
					Разрез 1-1, 2-2, 3-3		



Ведомость отделки фасадов (начало)

Наименование элементов здания	Вид отделки	Цвет (каталог Caparol 3D System), (каталог RAL "K7 CLASSIK")	Образец, N позиции	Примечание
Наружные стены	Панели металлические	RAL 1015	1 	
Кровля	Покрытие из панелей металлических	RAL 3009	2 	
Декоративные элементы	Полимерно-порошковое покрытие в заводских условиях	RAL 8017	3 	
		RAL 6028	4 	

Ведомость отделки фасадов (окончание)

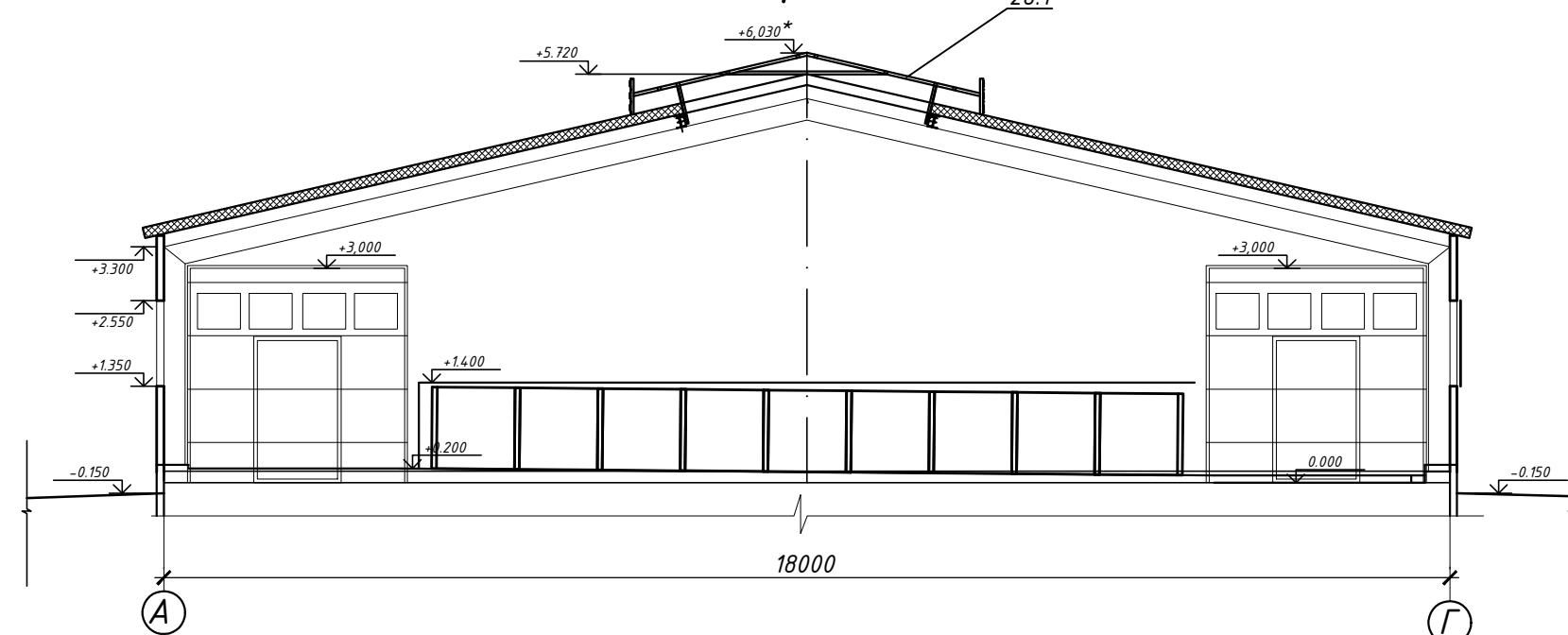
Наименование элементов здания	Вид отделки	Цвет (каталог Caparol 3D System), (каталог RAL "K7 CLASSIK")	Образец, N позиции	Примечание
Окна	Алюминиевые, изделия заводского изготовления.	Алюминий	5 	
Ворота	Изделия заводского изготовления по СТБ 2433-2015	RAL 6028	6 	
Двери	Изделия заводского изготовления по СТБ 2433-2015	RAL 8017	7 	
Цоколь	Окраска фасадной улучшенной краской по ГОСТ 28196-89	RAL 3009	8 	

[illegible]

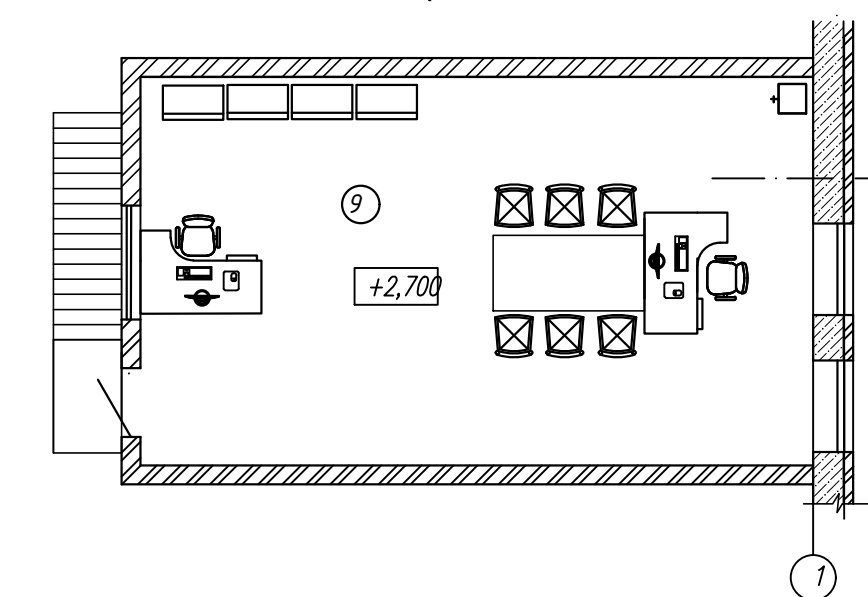
Экспликация помещений

№ п/п	Наименование помещений	Площадь, м²	Классификация помещений
1	Накопительная площадка		
2	Доильный зал		
3	Молочно-мачная		
4	Вакуум насосная		
5	Электрощитовая		
6	Лаборатория молока		
7	Лаборатория ПИО		
8	Помещение передержки и осеменения животных		
9	Кабинет заведующего фермой (компьютерная)		
10	Помещение уборочного инвентаря		
11	Мужской гардероб для домашней одежды		
11.1	Мужской гардероб для спец одежды		
12	Коридор		
12.1	Технологический проход		
13	Женский гардероб для домашней одежды		
13.1	Женский гардероб для спец одежды		
14	Кладовая транспортных средств		
15	Душевая мужская		
16	Душевая женская		
17	Санузлы женский		
18	Постирочная		
19	Санузлы мужской		
20	Коридор		
21	Канцелярия приема лиц		
22	Помещение для размещения инженерного оборудования		
23	Мини-котельная		
24	Тамбур		
25	Кабинет ветврача		
26	Тамбур		
27	Тамбур		
28	Тамбур		
29	Насосная станция водозабудления		
30	Помещение содержания телят		
31	Молочная		

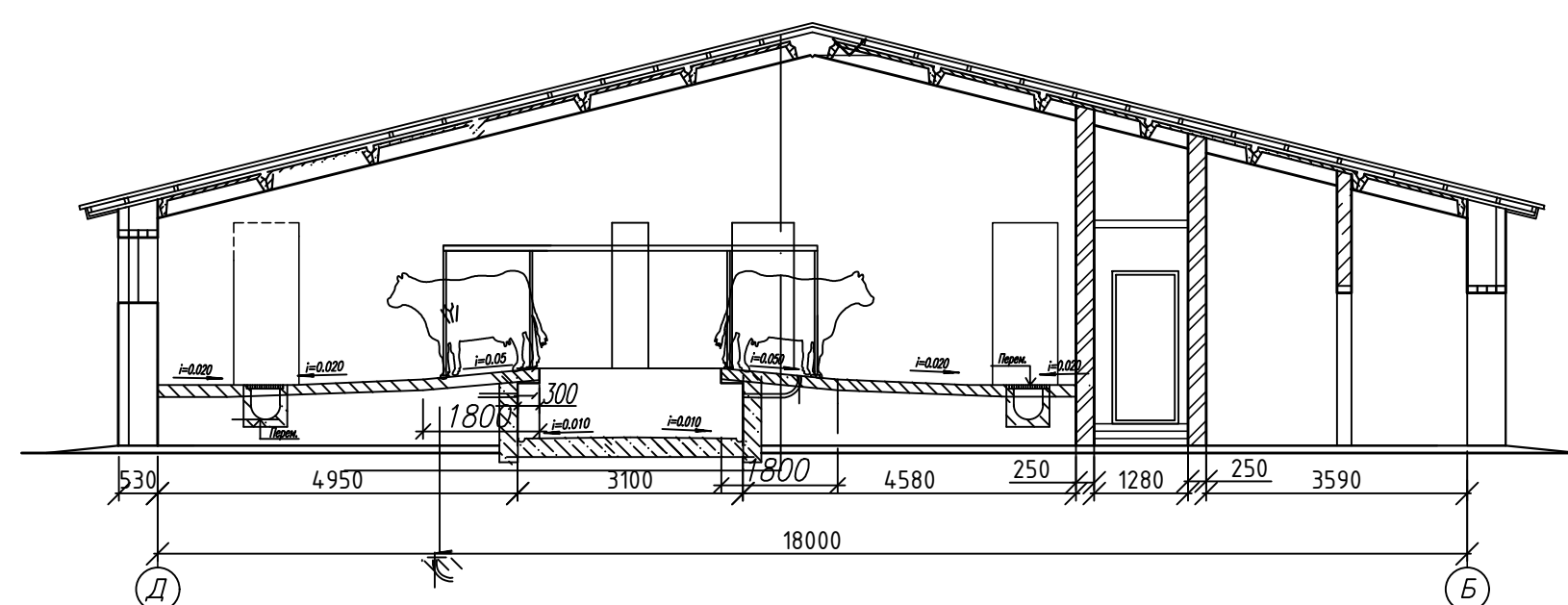
Разрез 1-1



План на отметке
+2,700



Разрез 2-2

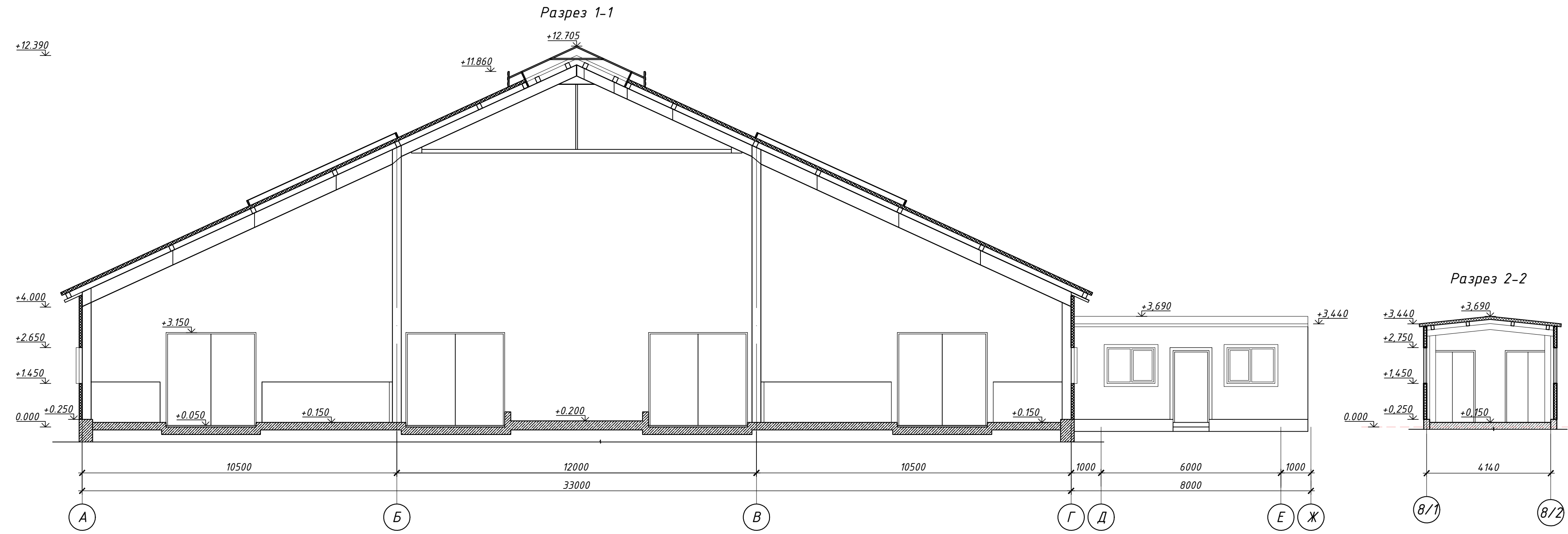
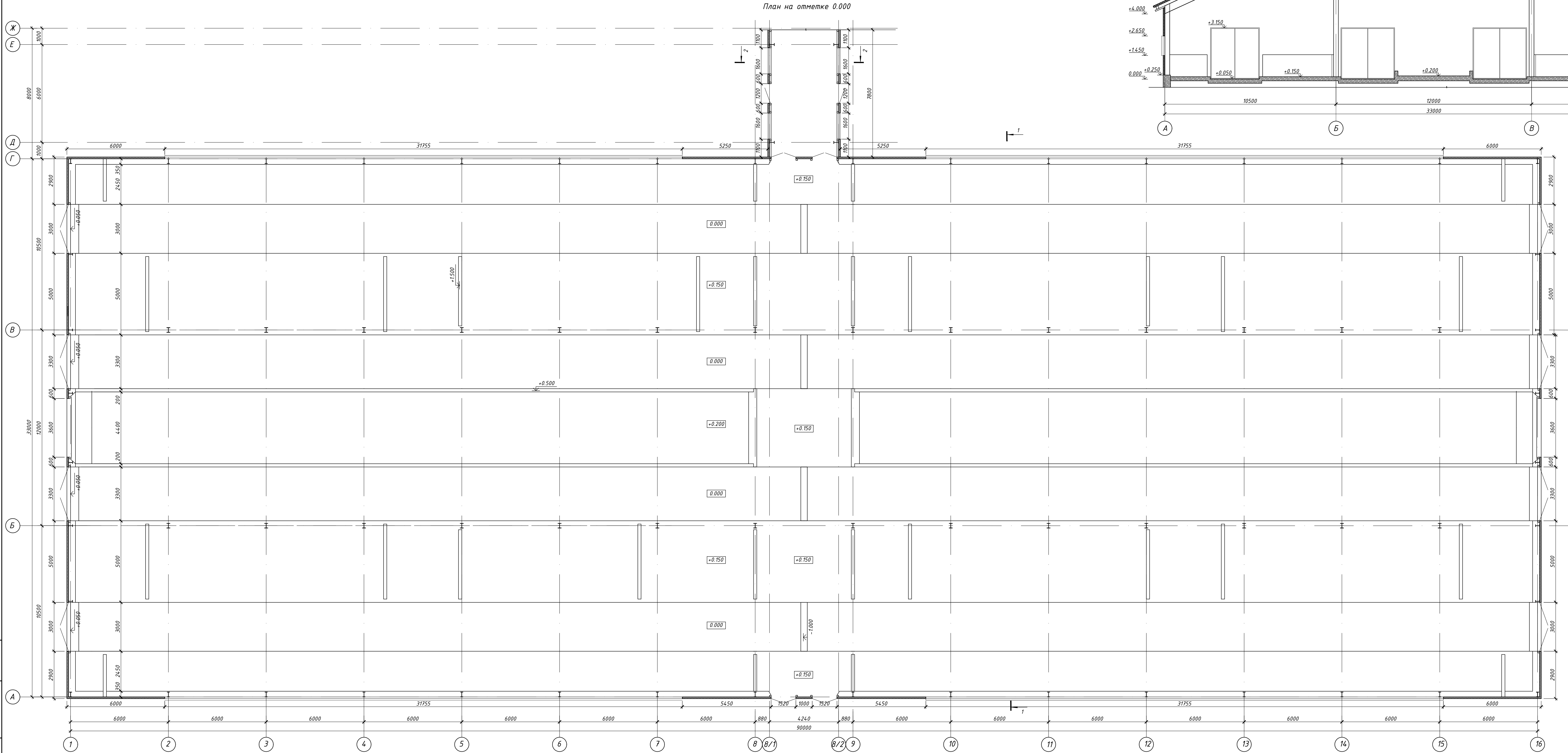


Насосная
навозных
стоков

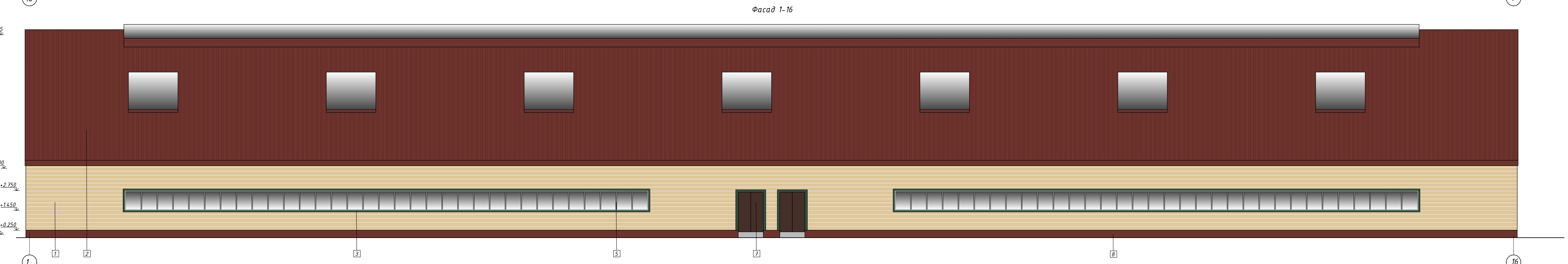
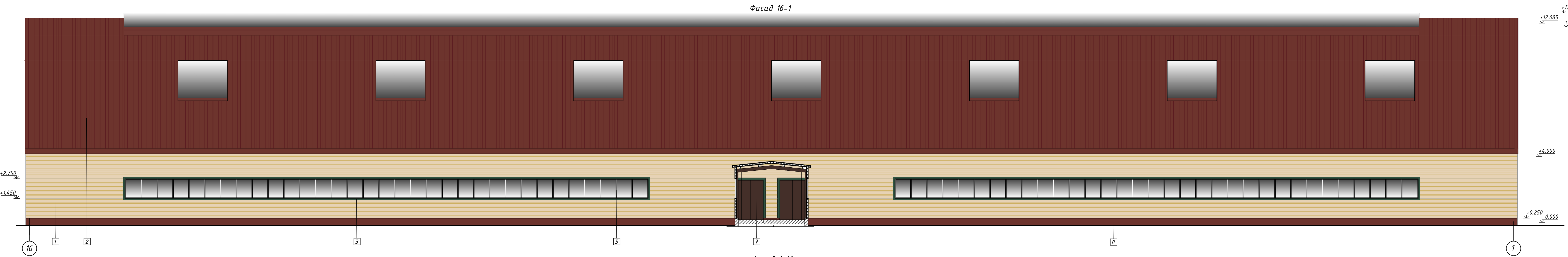
Строительная часть показана условно

						32-25 ПП								
						Возведение молочно-товарной фермы на 640 голов дойного стада по адресу: Верхнедвинский район, Обедский с/с, вблизи н.п. Беланы								
Изм.	Кол.	Листы	Док.	Подпись	Дата					Стадия	Лист	Листов		
				Словесно						ПП	8			
Разработал		Чепурный			06.25	Доильно-молочный блок поз. 2 по ПП								
Проверил		Чепурный			06.25									
Н.контр.		Воскресенская			04.25	Технологические решения				ООО				
Утв.		Чепурный			04.25					"Научно-производственное объединение "Прогресс"				

ИЗМ. № 1
Разреш. в 2010
ЭЗС. № 1



						32-25 ПП				
						Возведение молочно-товарной фермы на 640 голов дойного стада по адресу: Верхнедвинский район, Освейский с/с, вблизи н.п. Бельны				
Изм.	Кол.	Лист	В док.	Подпись	Дата	Здание сухостойных коров поз 4 по ГП	Стадия ПП	Лист 9		
Гип		Соловей		06.25						
Разработал		Эмчаровский		06.25		План на отметке 0.000. Разрез 1-1	000 "Научно-производственное объединение "ПроектКонцепт"			
Проверил		Эмчаровский		06.25						
Н.контр.		Воскресенская		06.25						
Утв.		Эмчаровский		06.25						



Взам. штамп	Наименование элементов здания	Вид отделки	Цвет (каталог SapaSol 3D System), каталог RAL "K7 CLASSIK"	Образец. N позиции	Примечание
	Наружные стены	Панели металлические	RAL 1015	1	
Подпись и дата	Кровля	Покрытие из панелей металлических	RAL 3009	2	
Имя И. подл.	Декоративные элементы	Полимерно-порошковое покрытие в заводских условиях	RAL 8017	3	
			RAL 6028	4	

Взам. штамп	Наименование элементов здания	Вид отделки	Цвет (каталог SapaSol 3D System), каталог RAL "K7 CLASSIK"	Образец. N позиции	Примечание
	Окна	Алюминиевые, изделия заводского изготовления.	Алюминий	5	
	Вороты	Изделия заводского изготовления по СТБ 2433-2015	RAL 6028	6	
	Двери	Изделия заводского изготовления по СТБ 2433-2015	RAL 8017	7	
	Цоколь	Окразка фасадной улучшенной краской по ГОСТ 28196-89	RAL 3009	8	

Создан: 06.25.2025
Разработан: 06.25.2025
Проверил: 06.25.2025
Утв.: 06.25.2025

Здание сухостойных коров поз 4 по ГП

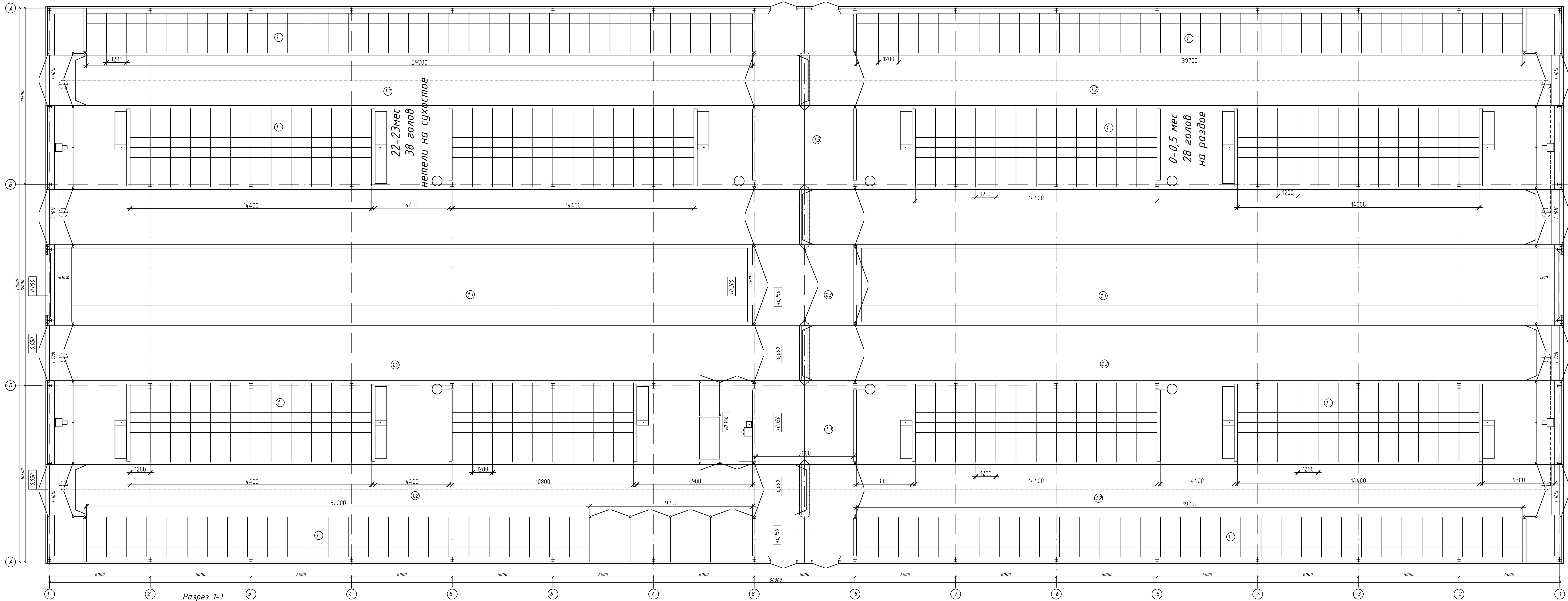
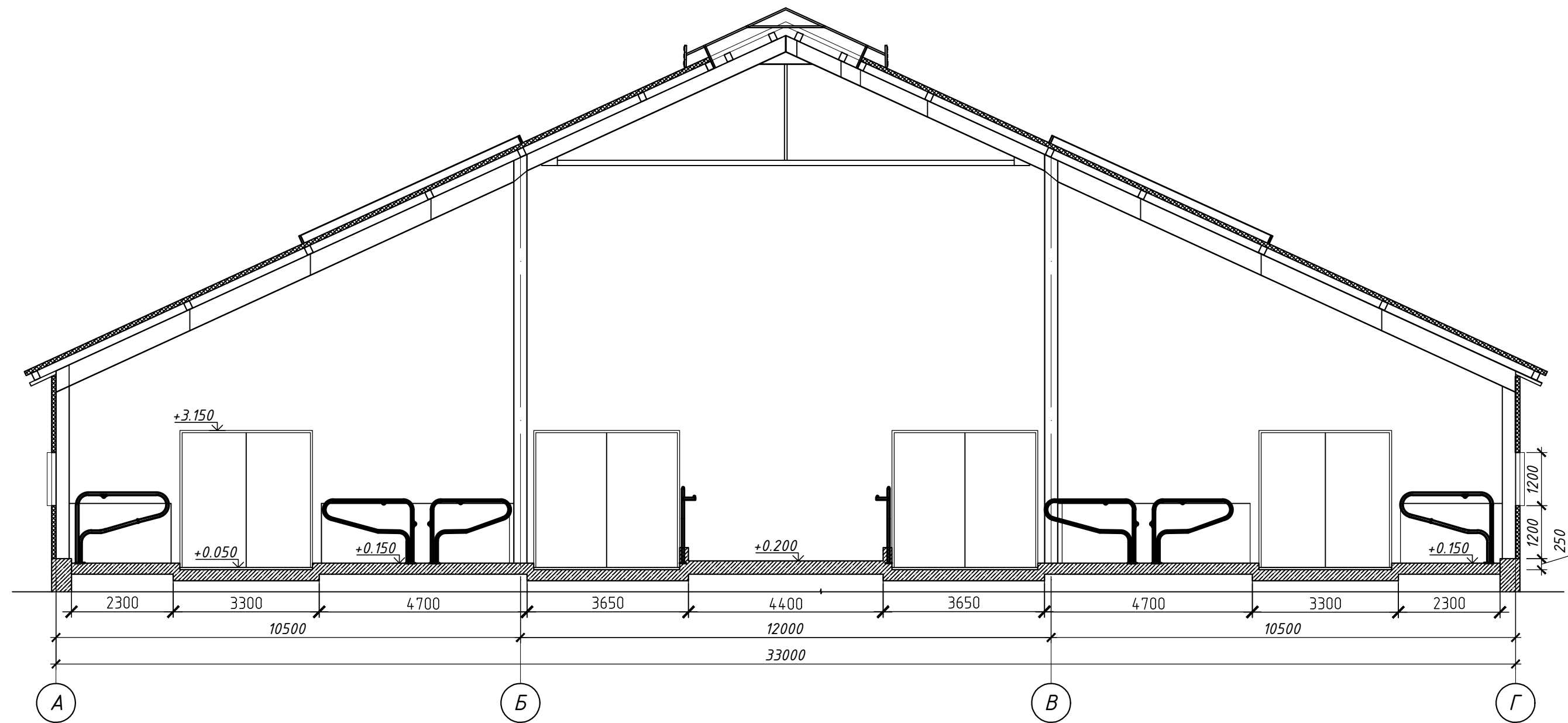
Фасады в осях 1-16, 16-1, А-Г, Г-А

32-25 ПП
Возведение молочно-товарной фермы на 640 голов дойного стада по адресу: Верхнедвинский район, Остейский с/г., vicinity n.p. Веляны

Этадия
Лист
Листов

ПП
10

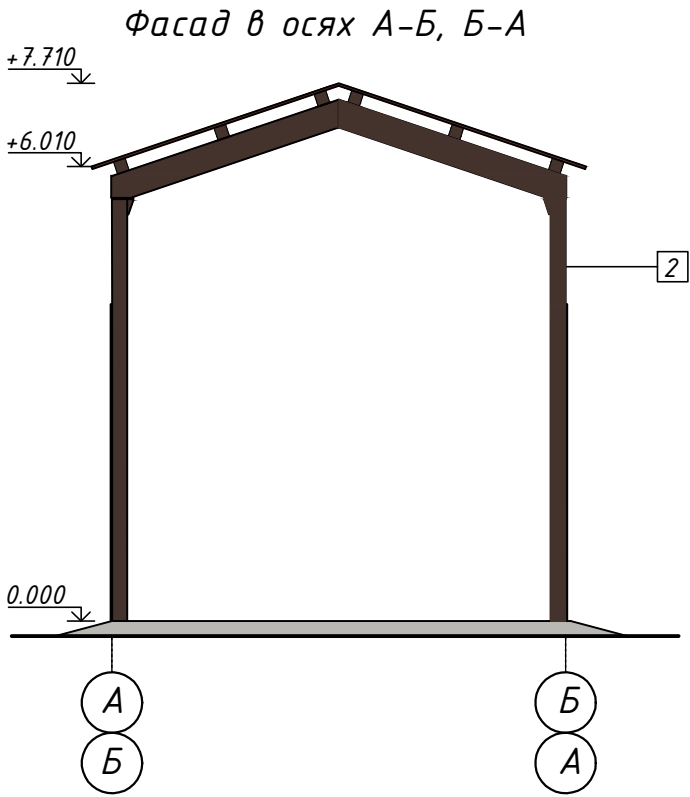
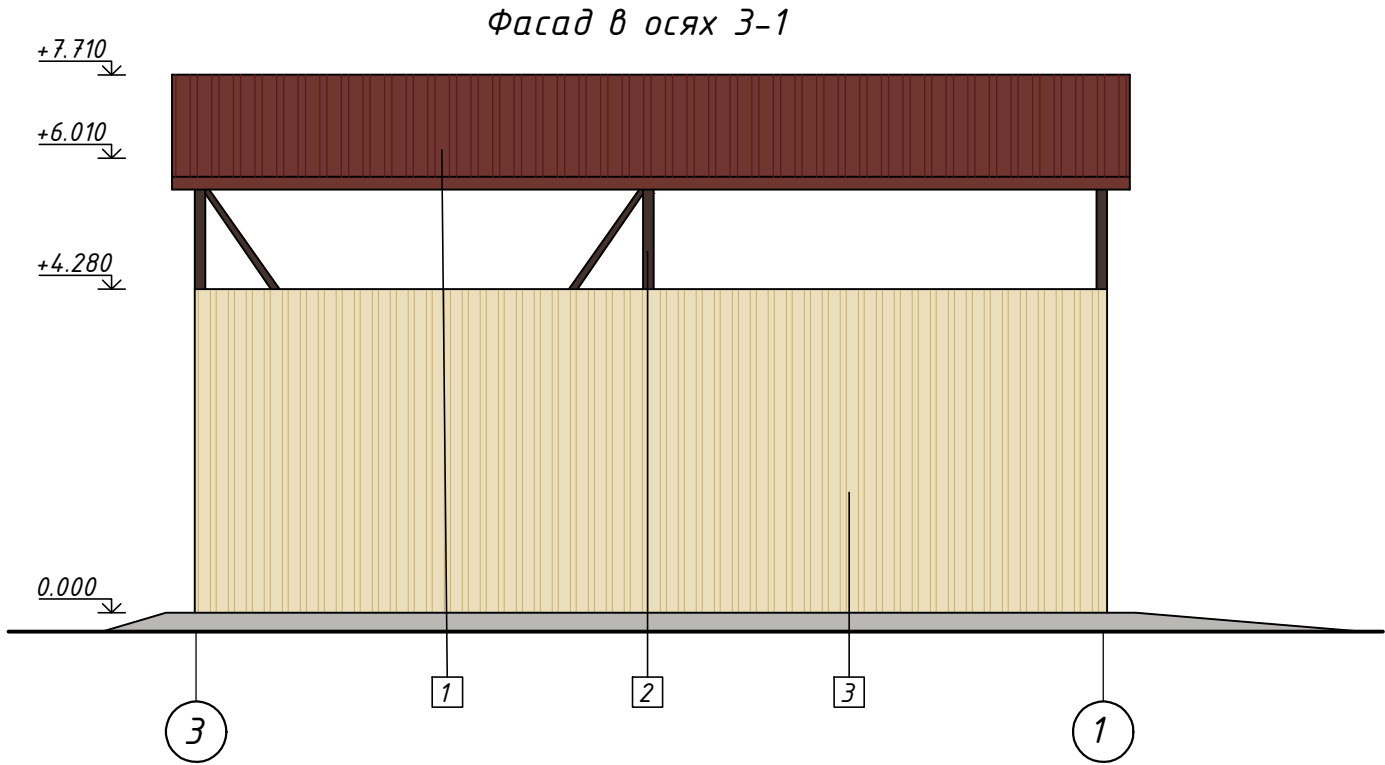
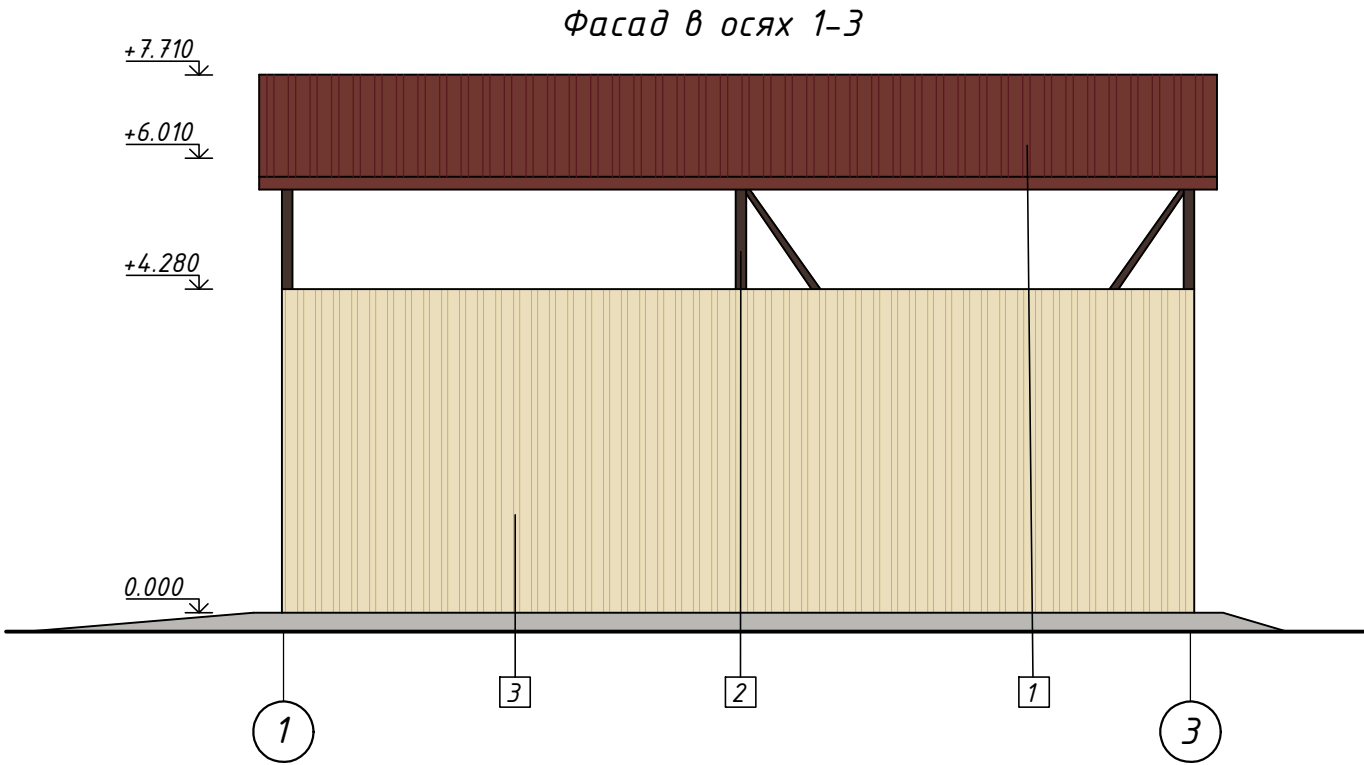
ПроектКонцепт



Экспликация навеса			
N л/л	Наименование помещений	Площ. м²	Кат. помещений
1	Зона содержания животных		
1.1	Кормовой стол		
1.2	Навозный проезд		
1.3	Скотопрогон		

						32-25 ПП		
						Возведение молочно-товарной фермы на 640 голов дойного стада по адресу: Верхневидский район, Освейский с/с, вблизи н.п. Беляны		
Изм.	Кол.	Лист	Док.	Подпись	Дата	Здание сухостойных коров поз. 4 по ГП	Стадия	Лист
ГП	Соловей	04.25			04.25		ПП	11
Разработал	Чепурной	04.25			04.25			
Проверил	Чепурной	04.25			04.25			
Н.контр.	Воскресенская	04.25			04.25	Технологические решения	ООО "Научно-производственное объединение "ПроектКонцепт"	
Утв.	Чепурной	04.25			04.25		Формат А2x3	

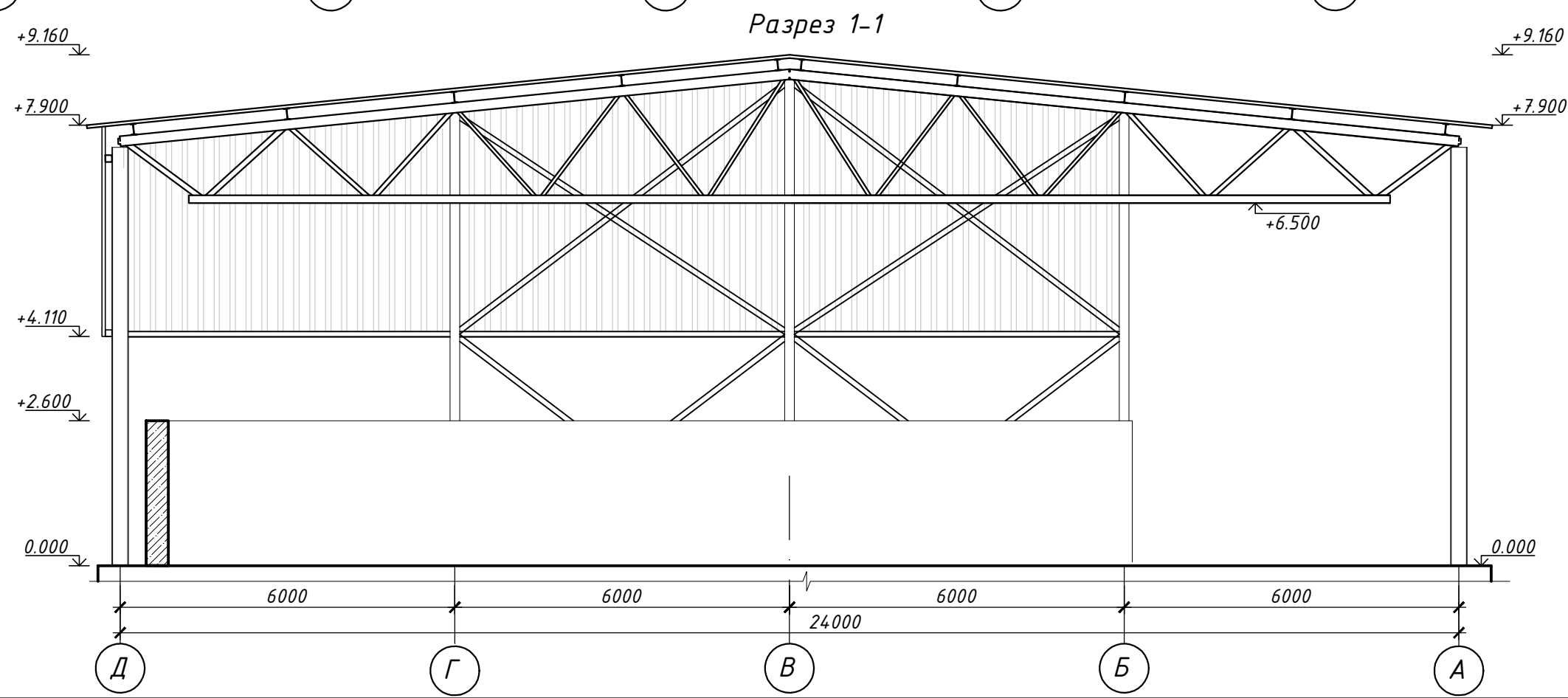
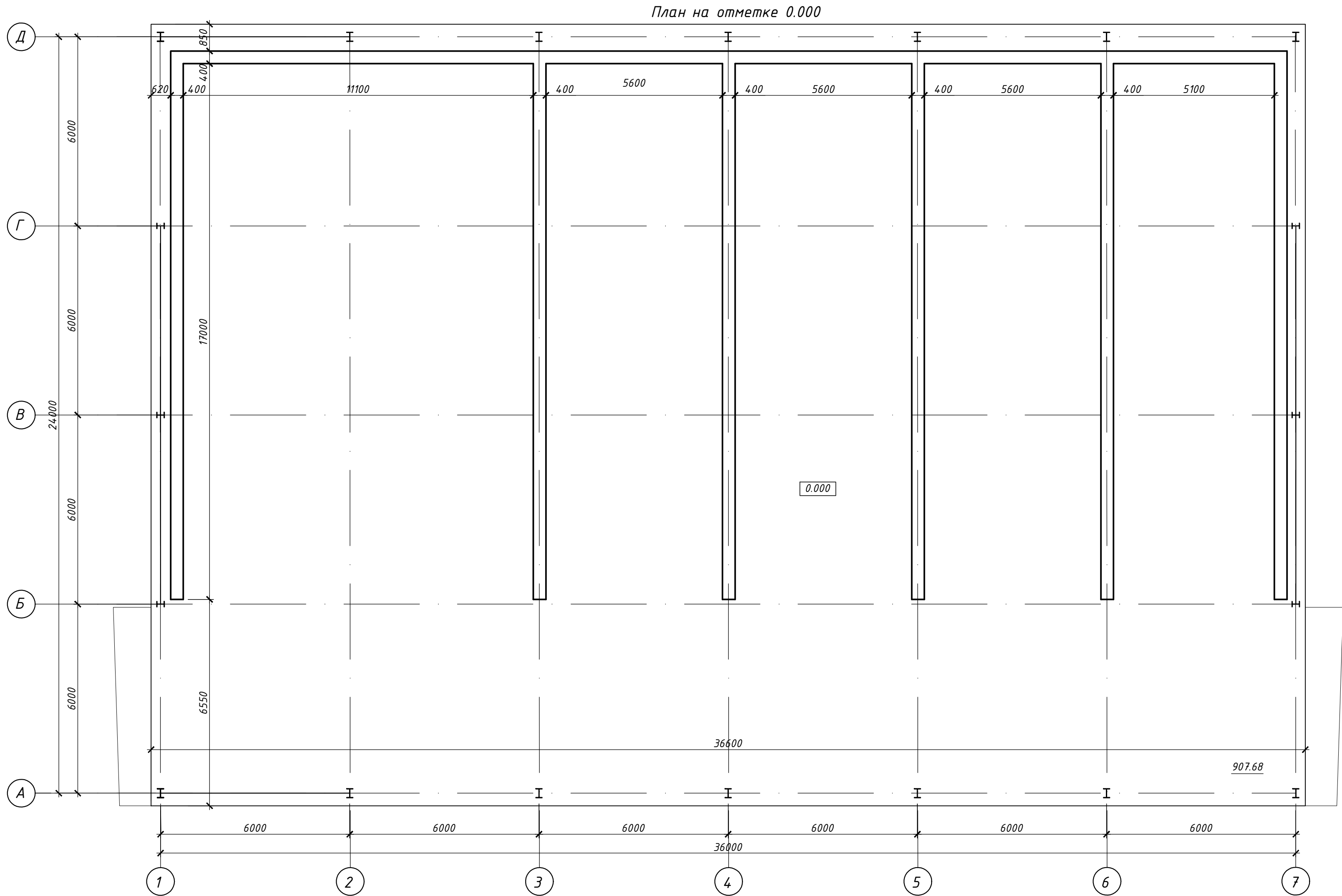
Наименование элементов здания	Вид отделки	Цвет (каталог RAL "K7 CLASSIK")	Образец. N позиции	Примечание
Кровля	Профилированный лист по ГОСТ 24045-94	RAL 3009	1 	
Металлические элементы, стойки	Окраска эмалью за 2 раза по СТБ 1507-2004	RAL 8017	2 	
Стены	Профилированный лист по ГОСТ 24045-94	RAL 1015	3 	



Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N

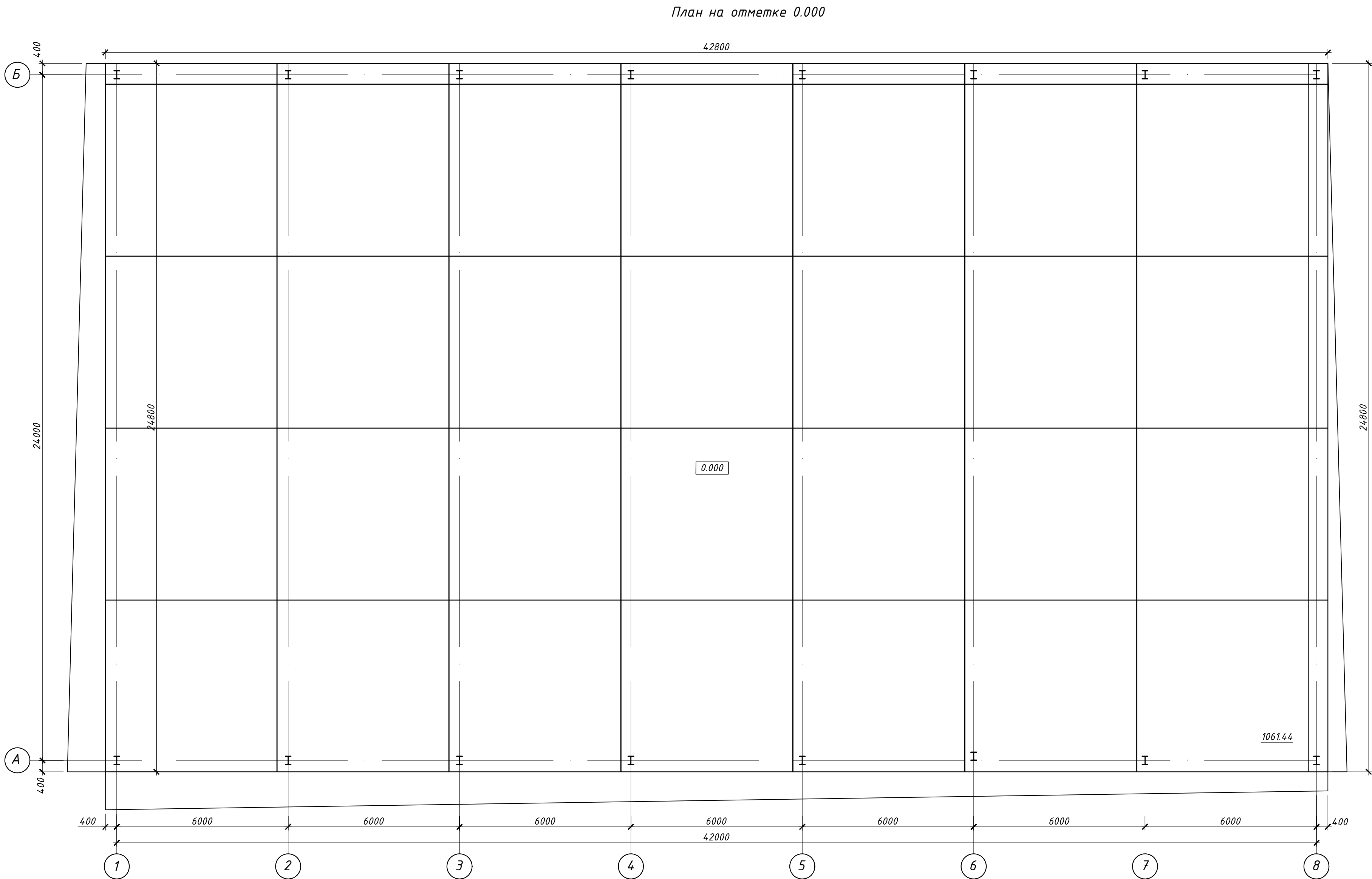
						32-25 ПП			
						Возведение молочно-товарной фермы на 640 голов дойного стада по адресу: Верхнедвинский район, Освейский с/с, вблизи н.п. Беляны			
Изм.	Кол.	Лист	N док.	Подпись	Дата	Дезбарьер поз 14	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Соловей			06.25		ПП	12	
Разработал		Змичеровская			06.25				
Проверил		Змичеровская			06.25	Фасады в осях 1-3, 3-1, А-Б, Б-А	ООО "Научно-производственное объединение "ПроектКонцепт"		
Н.контр.		Воскресенская			06.25				
Утв.		Змичеровская			06.25				

Инв.Н подл.	Подпись и дата	Взам. инв.Н

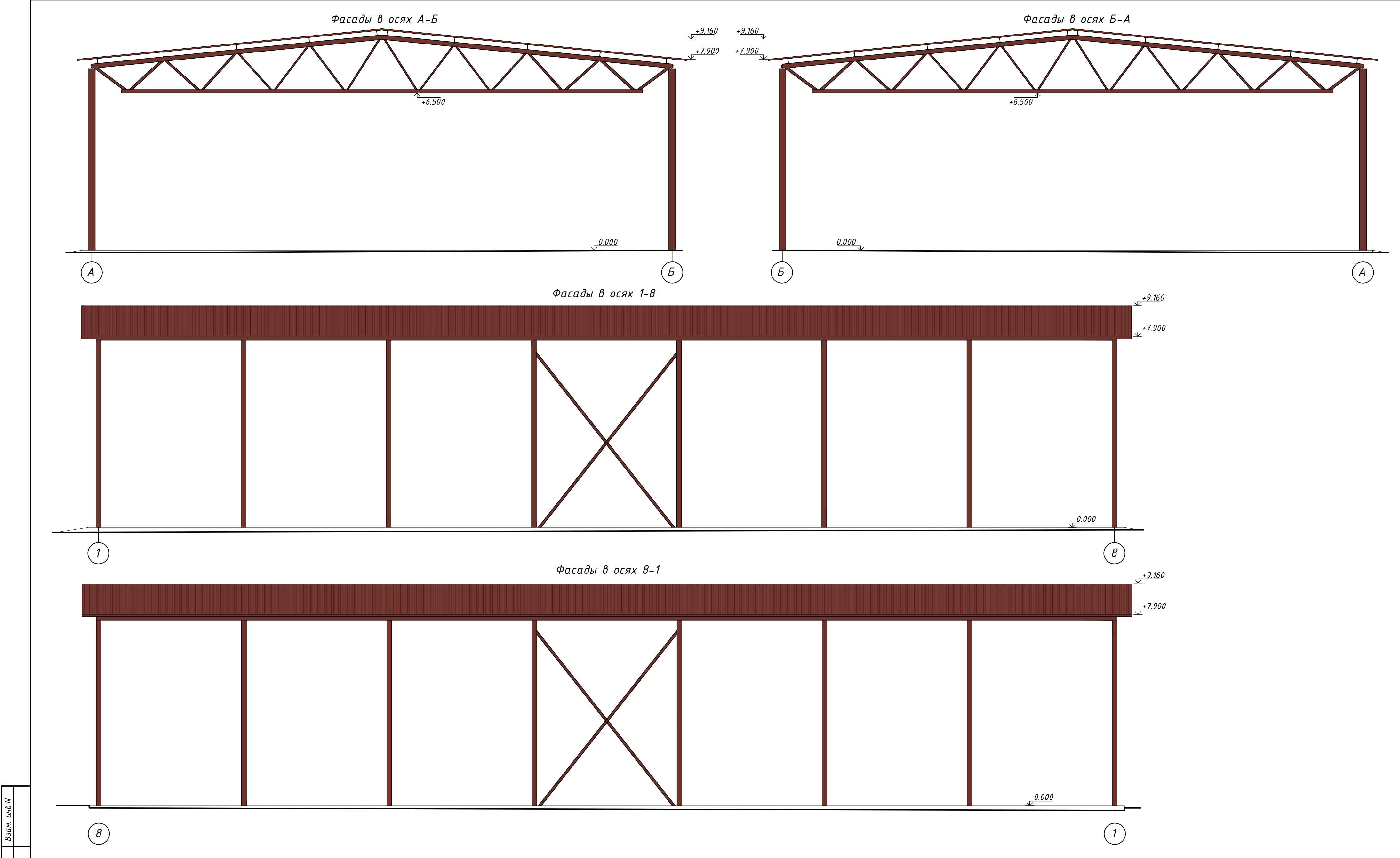


32-25 ПП						
Возведение молочно-товарной фермы на 640 голов дойного стада по адресу: Верхнедвинский район, Освейский с/с, вблизи н.п. Беяны						
Изм.	Кол.	Лист N док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист
ГИП	Соловей	06.25		06.25	Навес для хранения корма поз. 16 по ГП	Листов
Разработал	Змичеровская	06.25		06.25	ПП	13
Проверил	Змичеровская	06.25		06.25		
Н.контр.	Воскресенская	06.25		06.25	План на отметке 0.000	
Утв.	Змичеровская	06.25		06.25	ООО "Научно-производственное объединение "ПроектКонцепт"	

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам. инв.№



32-25 ПП						
Возведение молочно-товарной фермы на 640 голов дойного стада по адресу: Верхнедвинский район, Освейский с/с, вблизи н.п. Беяны						
Изм.	Кол.	Лист N док.	Подпись	Дата	Навес для хранения грубых кормов поз 17 по ГП	Стадия
ГИП	Соловей	06.25		06.25		Лист
Разработал	Змичеровская	06.25		06.25		Листов
Проверил	Змичеровская	06.25		06.25		ПП
Н.контр.	Воскресенская	06.25		06.25	План на отметке 0.000	ООО "Научно-производственное объединение "ПроектКонцепт"
Утв.	Змичеровская	06.25		06.25		

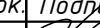


Инв.№ подл.

Подпись и дата

Взам. инв.№

Наименование элементов здания	Вид отделки	Цвет (каталог RAL "K7 CLASSIK")	Образец. N позиции	Примечание
Кровля	Профилированный лист по ГОСТ 24045-94	RAL 3009	1	
Металлические элементы, стойки	Окраска эмалью за 2 раза по СТБ 1507-2004	RAL 8017	2	

						32-25 ПП				
						Возведение молочно-товарной фермы на 640 голов дойного стада по адресу: Верхнедвинский район, Освейский с/с, вблизи н.п. Беляны				
Изм.	Кол.	Лист	N док.	Подпись	Дата	Навес для хранения грубых кормов поз 17 по ГП	Стадия	Лист	Листов	
ГИП		Соловей			06.25		ПП	16		
Разработал		Змичеровская			06.25					
Проверил		Змичеровская			06.25					
Н.контр.		Воскресенская			06.25	Фасады в осях 1-8, 8-1, А-Б, Б-А	ООО "Научно-производственное объединение "ПроектКонцепт"			
Утв.		Змичеровская			06.25					