

ООО «СТРОЙТОРГСЕРВИС»

**Архитектурно-планировочная концепция**

**Возведение молочно-товарного комплекса  
вблизи аг. Сарья Верхнедвинского района  
Витебской области**

*Заказчик: КУПСП «Дриссенский».*

**Раздел 2. Графическая информация**

**Объект № 2025/1**

**Начальник проектного управления**



**С.А. Романов**

**Главный инженер проекта**



**П.И. Новиков**

**2025 г.**

Изм.	Кол	Лист	№Док	Подп.	Дата	2025/1			
						Архитектурно-планировочная концепция (графическая информация)	Стадия	Лист	Листов
								1	
							ООО «Стройторгсервис»		

**В разработке раздела принимали участие:**

№ п/п	Ф.И.О.	Подпись	Должность
1	Новиков П.И.		ГИП
2	Стахейко Л.М.		гл. спец ТХ
3	Яскевич Е.В.		гл. спец ГП
4	Ротько И.М.		гл. спец АС

Изм.	Измененных	Заменившихся	Новых	Аннулированных	Всего листов (страниц) в документе	Номер документа	Подпись	Дата
Таблица регистрации изменений								

						Лист		
						2025/1		
Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата	2		

## II. Состав архитектурно-планировочной концепции

Обозн. разд., № т.пр., альбома	Наименование
1	2
<b>1.</b>	<b>Пояснительная записка</b>
<b>2.</b>	<b>Графическая информация (архитектурно-планировочная концепция)</b>

									Лист
									3
Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата	2025/1			

### III. Содержание

Лист	Наименование	При меча
I	Титульный лист	
II	Состав архитектурно-планировочной концепции	
III	Содержание	
IV	<p><b>Графические материалы:</b></p> <p style="text-align: center;"><b><u>Генеральный план</u></b></p> <p>№2025/1 ГП-1 “Общие данные” №2025/1 ГП-2 “Ситуационная схема М 1:5000” №2025/1 ГП-3 “Схема генерального плана М 1:500”</p> <p style="text-align: center;"><b><u>Архитектурно-строительные решения</u></b></p> <p style="text-align: center;"><b>Коровник на 388 голов (поз.1 по ГП)</b></p> <p>№2025/1 -1 АС-1 Общие данные; №2025/1 -1 АС-2 Фасады 1-16, 16-1, А-В, В-А; №2025/1 -1 АС-3 План на отм. 0.000; №2025/1 -1 АС-4 Разрез 1-1;</p> <p style="text-align: center;"><b>Доильно-молочный блок (поз.2 по ГП)</b></p> <p>№2025/1 -2 АС-1 Общие данные; №2025/1 -2 АС-2 План на отм. 0.000, +2.700. Разрез 1-1. Разрез 4-4; №2025/1 -2 АС-3 Фасад 1-9. Фасад 9-1. Фасад А-Е Фасад Е-А; №2025/1 -2 АС-4 План кровли. Разрез 2-02. Разрез 3-3. Разрез 4-4;</p> <p style="text-align: center;"><b>Коровник на 388 голов (поз.3 по ГП)</b></p> <p>№2025/1 -3 АС-1 Общие данные; №2025/1 -3 АС-2 Фасады 1-16, 16-1, А-В, В-А; №2025/1 -3 АС-3 План на отм. 0.000; №2025/1 -3 АС-4 Разрез 1-1;</p> <p style="text-align: center;"><b>Здание для сухостойных коров с родильным отделением (поз.4 по ГП)</b></p> <p>№2025/1-4 АС-1 Общие данные; №2025/1-4 АС-2 Фасады 1-16, 16-1, А-В, В-А; №2025/1-4 АС-3 План на отм. 0.000; №2025/1-4 АС-4 Разрез 1-1. Ведомость отделки помещений. Ведомость перемычек;</p> <p style="text-align: center;"><b>Профилакторий (поз.5 по ГП)</b></p>	

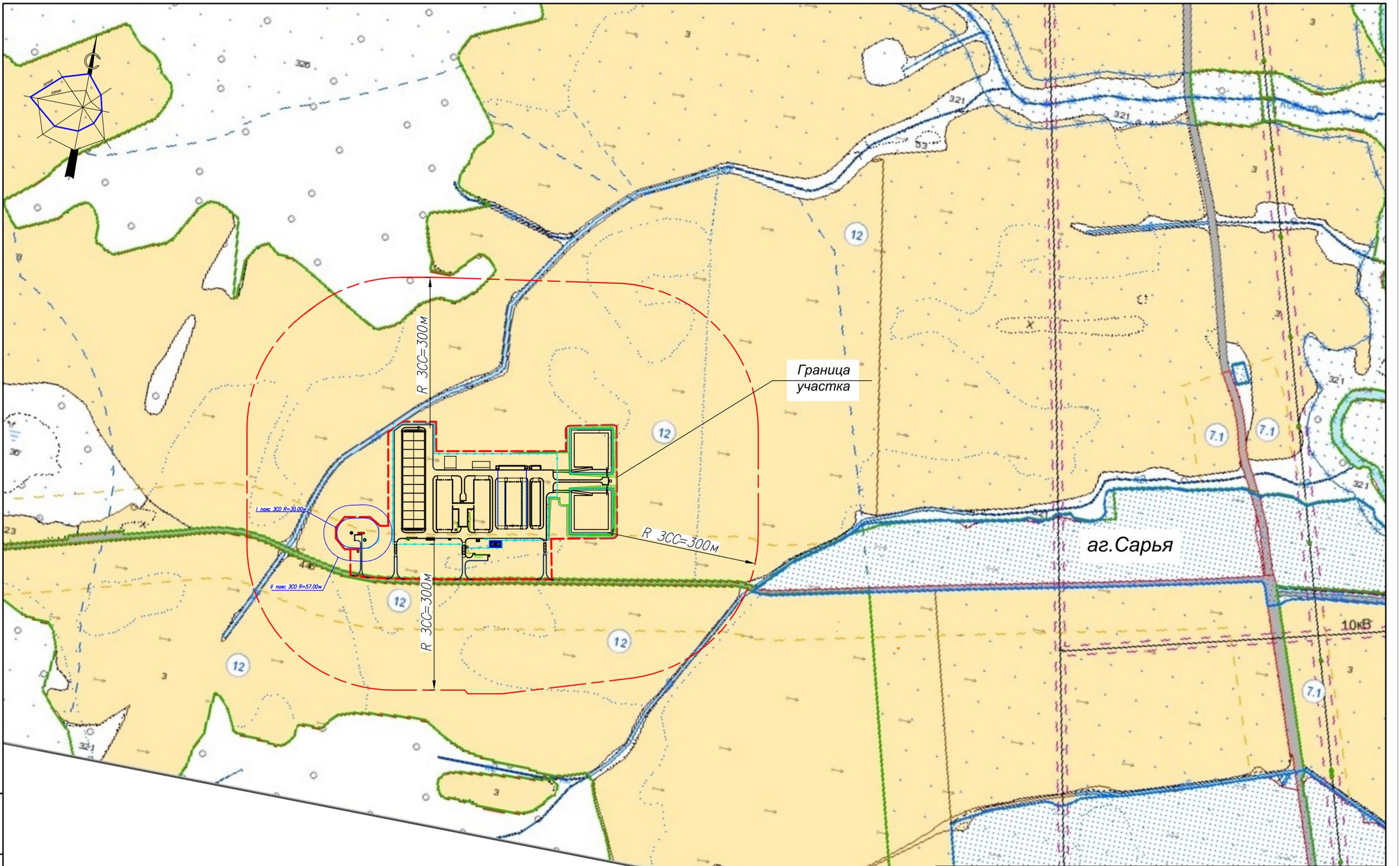
									Лист
									4
Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата				

2025/1

№2025/1-5 АС-1 Общие данные;  
№2025/1-5 АС-2 Фасады 1-12, 12-1, А-Б, Б-А.  
Узлы установки окон.  
№2025/1-5 АС-3 План на отм. 0.000. Разрез 1-1.  
Экспликация помещений;

						2025/1	Лист
							5
Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата		





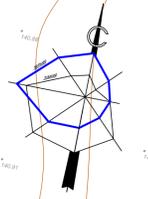
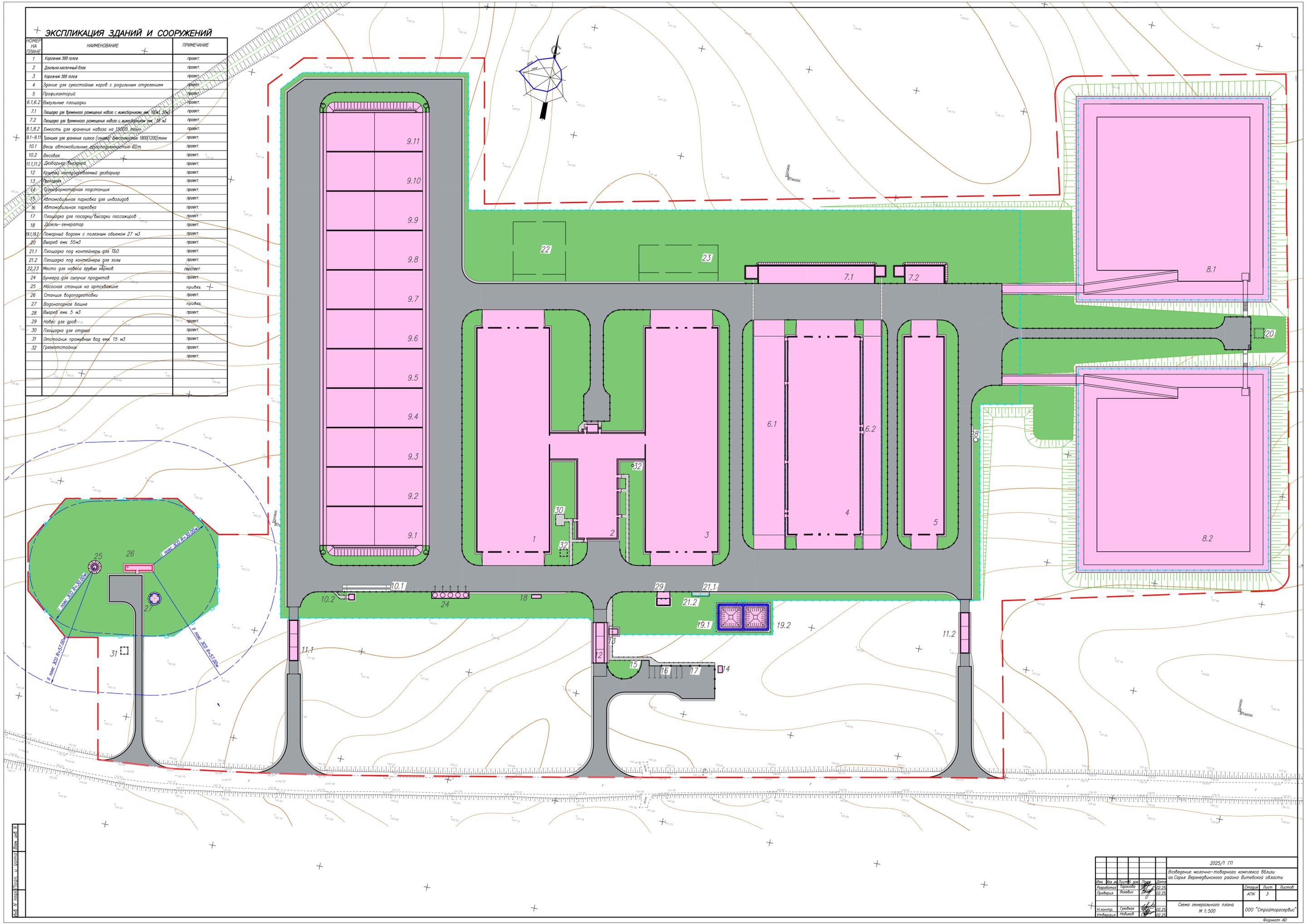
Инв. N подл. Подр. и дата Взам. инв. N

					2025/1 ГП			
					Возведение молочно-товарного комплекса вблизи аг. Сарья Верхнедвинского района Витебской области			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Тарасова		<i>[Signature]</i>	02.25.	АПК	2	4
Проверил		Яскевич		<i>[Signature]</i>	02.25.			
Н. контр.		Гузюк		<i>[Signature]</i>	02.25.	Ситуационный план. М 1:5000		ООО "Стройторгсервис"
Утвердил		Новиков		<i>[Signature]</i>	02.25.			

Формат А2

**ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ**

НОМЕР НА ПЛАНЕ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАНИЕ
1	Коровник 388 голов	проект.
2	Дальний молочный блок	проект.
3	Коровник 388 голов	проект.
4	Здание для суточных коров с розильным отделением	проект.
5	Профилактория	проект.
6.1,6.2	Вакуумные площадки	проект.
7.1	Площадка для временного размещения навоза с жидкофракцией емк. 100 м <sup>3</sup>	проект.
7.2	Площадка для временного размещения навоза с жидкофракцией емк. 50 м <sup>3</sup>	проект.
8.1,8.2	Емкость для хранения силоса на 18000 тонн	проект.
9.1-9.11	Траншея для хранения силоса (свежий) емкостью 1800(1200) тонн	проект.
10.1	Вести автомобильные ефудоперемывочный блок	проект.
10.2	Возовая	проект.
11.1,11.2	Детбарьер-вездер	проект.
12	Крановый маневровый дебарьер	проект.
13	Грузовик	проект.
14	Трансформаторная подстанция	проект.
15	Автомобильная парковка для инвалидов	проект.
16	Автомобильная парковка	проект.
17	Площадка для посадки/высадки пассажиров	проект.
18	Дизель-генератор	проект.
19.1,19.2	Пожарный водоем с полезным объемом 27 м <sup>3</sup>	проект.
20	Выгреб емк. 55 м <sup>3</sup>	проект.
21.1	Площадка под контейнера для ТБО	проект.
21.2	Площадка под контейнера для земли	проект.
22,23	Место для набора арбухов кормов	проект.
24	Бункер для силучи продуктов	проект.
25	Насосная станция на артезианине	привяз.
26	Станция водоподготовки	проект.
27	Водонапорная башня	привяз.
28	Выгреб емк. 5 м <sup>3</sup>	проект.
29	Навес для дров	проект.
30	Площадка для отхода	проект.
31	Отстойник промывных вод емк. 15 м <sup>3</sup>	проект.
32	Грязеотстойник	проект.



				2025/1 ПП		
				Возвращение молочно-товарного комплекса вблизи		
				ав.Сарья Верхнефедюнского района Витебской области		
Имя	Фамилия	Дата	Лист	Страна	Лист	Листов
Пробиркин	Яковлев	02.25	02.25	АПК	3	
				Схема генерального плана		
				М 1:500		
				ООО "Стратосервис"		
				Формат А0		

ВЕДОМОСТЬ ОСНОВНЫХ КОМПЛЕКТОВ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ

Обозначение	Наименование	Примечание
ГП	Генеральный план	
ТХ	Технологические решения	
АС	Архитектурно-строительные решения	

Антикоррозионная защита

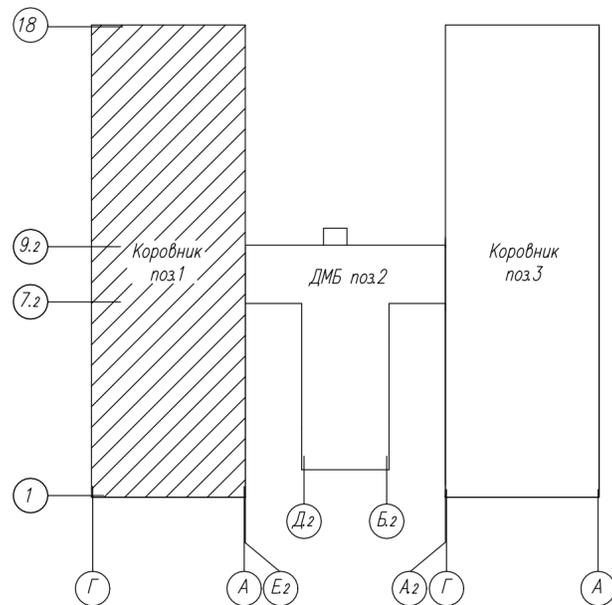
Антикоррозионную защиту металлических элементов, находящихся на открытом воздухе и внутри неотапливаемого здания выполнить эмалью ХВ-124 ГОСТ 10144-89 по грунтовке ФП-03К ГОСТ 9109-81. Общая толщина покрытия – 160 мкм согласно требованиям СН 2.01.07-2020. Антикоррозионную защиту выполнять в заводских условиях

Антикоррозионные покрытия, нарушенные в процессе монтажа, должны быть восстановлены в полном объеме.

В монтажных стыках и узлах, а также в местах, где защитное покрытие повреждено, металлические поверхности, после окончания всех монтажных работ, должны быть очищены и защищены от коррозии эмалью ХВ-124 ГОСТ 10144-89 по грунтовке ФП-03К ГОСТ 9109-81.

Контроль качества выполненных работ осуществлять согласно СТБ 1684-2006 "Строительства. Устройство антикоррозионных покрытий строительных конструкций зданий и сооружений. Номенклатура контролируемых показателей качества. Контроль качества работ".

Компановочная схема зданий



ОБЪЕМНО-ПЛАНИРОВОЧНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

N п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь застройки	м <sup>2</sup>	3859,50
2	Полезная площадь	м <sup>2</sup>	3362,23
3	Строительный объем	м <sup>3</sup>	19417,53

Настоящий проект разработан в соответствии с заданием на проектирование, техническим регламентом "Здания и сооружения, строительные материалы и изделия. Безопасность", актами законодательства Республики Беларусь, межгосударственными и национальными ТНПА с соблюдением технических условий.

Гл. инженер проекта

Новиков П.И.

ВЕДОМОСТЬ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ ОСНОВНОГО КОМПЛЕКТА АС

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные.	
2	Фасады 1-16, 16-1, А-В, В-А	
3	План на отм. 0,000.	
4	Разрез 1-1	

Объемно-планировочные решения

Здание одноэтажное прямоугольной формы в плане размерами в осях 33,0x102,0м. Отметка угла рамы +3,050. Высота до низа несущей конструкции ж/б фермы 5,300м (в осях Б-В).

Конструктивные решения

По конструктивной схеме здание – каркасное. Пространственная жесткость здания в продольном направлении обеспечивается жестким креплением панелей к стойкам рам в середине температурного отсека и приваркой плит покрытия к закладным деталям полурам и ферм не менее чем в трех углах плиты, в связевых блоках в четырех точках, с последующим замоноличиванием швов между плитами по всему покрытию, а также постановкой распорок в коньке фермы по всему пролету, постановкой вертикальных связей по полурамам. Каркас здания по осям А и Г выполнить из железобетонных трехшарнирных полурам по серии 1.822.1-6 с усилением армирования полурам по данному проекту. По осям Б и В запроектированы сборные ж/б колонны по серии 1.823.1-2 в. 0-1. Шаг колонн и полурам в продольном направлении здания 6 м.

За относительную отметку 0.000 принят уровень чистого пола кормонавозного проезда, что соответствует абсолютной отметке 192,50 на генплане.

Фундаменты под полурами сборные ж/б башмаки по серии 1.812.1-8.93 вып.1, под сборные ж/б колонны – сборные ж/б стаканы по серии 1.812.1-1/92, под торцевые стены по осям 1, 18 – монолитные ленточные.

Наружные продольные ограждающие конструкции – стеновые ж.б. панели по серии Б1.832.1-1.98 толщиной 240 мм.

Торцевые стены по осям 1 и 18 толщ 380 мм, кирпичные вставки по продольным стенам толщ 250 мм из кирпича силикатного марки СУЛПо М150/Ф50/1.6 ГОСТ 379-2015 на цементно-песчаном растворе М50 Ф50 с расшивкой швов с двух сторон.

Перекрытия сборные железобетонные по серии Б1.038.1-1 вып.1,4.

Плиты покрытия – ж/б ребристые размером 1,5x6,0 м по серии Б1.865.1-1.04 вып.1.

Кровля здания – двускатная из профилированного листа с трапециевидным очертанием гофра СТБ 1382-2003 по обрешетке.

В осях 2-8, 9-15 расположен светоаэрационный фонарь заводского изготовления.

Полы в здании бетонные, с полимерным покрытием для кормового стола.

Отмостка – бетонная, шириной 1000 мм.

В здании предусмотрено металлические распашные ворота и секционные подъемные с калиткой по СТБ 2442-2007.

Огнезащита металлических конструкций

Металлические детали в местах соединения полурам с фермой и оголовком колонн, элементы Р1, а также опорные элементы светоаэрационного фонаря (АС-25) покрыть огнезащитным составом для достижения предела огнестойкости R60. За аналог принят препарат КМД-0-металл толщиной сухого слоя огнезащитного состава не менее 0,934мм, расход огнезащитного состава – 1,77кг/м<sup>2</sup> (без учета производственных потерь). Площадь покрытия для деталей соединения конструкций покрытия S=2,91м<sup>2</sup>, Р1 –30,2м<sup>2</sup>, опорных элементов фонаря – 101м<sup>2</sup>.

В качестве дополнительного защитного слоя для класса среды по условиям эксплуатации ХА2 по огнезащитному составу применяется защитный покровный состав КМД-0-ПП наносимый в 2 слоя, расход состава – 0.3кг/м<sup>2</sup>(без учета производственных потерь).

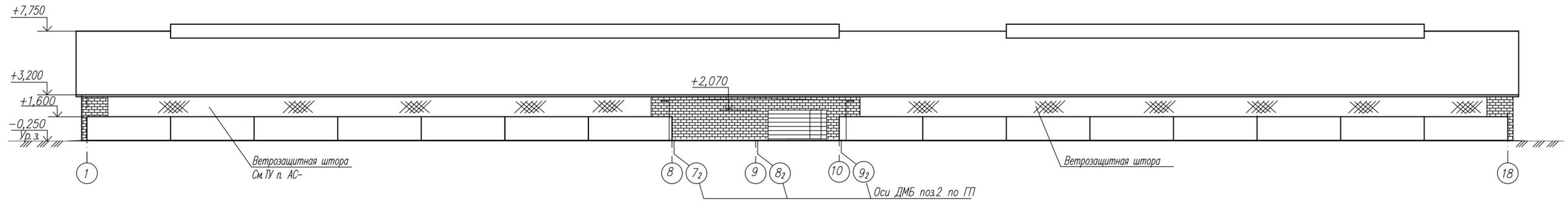
Огнезащитные материалы определяются заказчиком на тендерной основе. В случае выполнения огнезащиты фирмой отличающейся от аналога принятого в проекте необходимо пересмотреть требования по антикоррозионной защите.

ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ

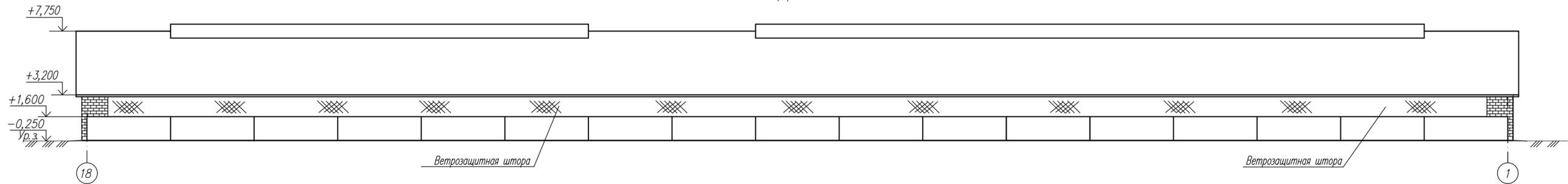
- Проект разработан на основании задания на проектирование.
- Технические решения принятые в рабочих чертежах соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других действующих норм и правил и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.
- Документация разработана для следующих климатических условий:
  - район влажности – IIa (нормально-влажный) (СНБ 2.04.02-2000);
  - снеговой район – 2a (по СН 2.01.04-2019);
  - основное значение базовой скорости ветра – 21 м/с (СН 2.01.05-2019);
  - характеристическое значение снеговой нагрузки на грунт – 1,86 кПа (СН 2.01.04-2019).
 Расчетная зимняя температура наружного воздуха – минус 25 °С.  
 Продолжительность отопительного сезона – 205 суток  
 Средняя температура наружного воздуха за отопительный период – минус 1,5°С.
- Степень огнестойкости – II по СН 2.02.05-2020.
- Класс функциональной пожарной опасности – ФБ.3 по СН 2.02.05-2020.
- Категория здания по пожарной опасности – Д согласно ТКП 474-2013.
- Здание третьего класса сложности (К-3) по СН 3.02.07-2020.
- Класс надежности по СН 2.01.01-2022 – RC2 (коэффициентом последствий – 1,0).  
 Класс последствий – СС2 по СН 2.01.01-2022.
- Предел огнестойкости, степень пожарной опасности ограждающих конструкций:
  - колонны (стойки полурам, ригель полурам согласно серии 1.822.1-6.4, ж/б колонны согласно серии 1.823.1-2 в.0-1, вертикальные связи по полурамам) – R 60 КО;
  - стойки полурам согласно серии 1.822.1-6.4 – R 120 КО;
  - элементы бесчердачных покрытий (плиты покрытия по серии Б1.865.1-1.04 в.1) – RE 15 K1 КО;
  - элементы бесчердачных покрытий (фермы по серии Б1.863.1-1.08, распорки ферм) – R 15 K1 КО;
  - наружные несущие стены из стеновых панелей по серии Б1.832.1-1.98 – E 30 K1 E60 КО;
  - наружные несущие кирпичные стены – E1240 КО.
- Классы экспозиции конструкции согласно СП 5.03.01-2020, СН 2.01.07-2020:
  - металлические конструкции, находящиеся на открытом воздухе – ХА2;
  - металлические конструкции, находящиеся внутри неотапливаемых зданий – ХА2;
  - бетонные конструкции внутри помещений – ХА2;
  - фундаменты – ХС2;
  - для горизонтальных поверхностей, подвергающихся атмосферным воздействиям (отмостка) – ХФ3;
  - каменные конструкции, находящиеся внутри здания и на открытом воздухе – ХА0.
- Собственный вес представлен характеристическим значением, рассчитанным на основании номинальных размеров и характеристических значений объемного веса согласно СН 2.01.02-2019. Функциональная нагрузка по СН 2.01.02-2019:
  - на покрытие – 0,05т/м<sup>2</sup> (категория использования покрытия Н).
- Проект разработан для производства работ в летнее время.
- Выполнение работ в зимнее время вести в соответствии с требованиями СН 1.03.01-2019 "Возведение строительных конструкций, зданий и сооружений".
- Класс геотехнического риска строительства «Б» согласно табл. А1 приложение А ТКП45-5.01-254-2012.
- Согласно отчету по расчету температурного режима пожара в помещениях по объекту аналогу "Возведение молочно-товарной фермы вблизи н.п. Погорцы Поставского района" (по договору N100 от 17.07.2023г) выполненного "Витебским областным управлением МЧС РБ" вертикальные конструкции коровника (колонны, стойки полурам, вертикальные связи) применяются не защищенными, так как температура на поверхности вертикальных строительных конструкций не превышает 500°С.

2025/1-1 АС						
Возведение молочно-товарного комплекса вблизи аг. Сарья Верхнедвинского района Витебской области						
Изм.	Кол.	Лист	Игол.	Подп.	Дата	
Разраб.	Зезюлин				03.25	
Проверил	Зезюлин				03.25	
И контр.	Гузовская				03.25	
Утвердил	Новиков				03.25	
Коровник на 388 голов					Стадия	
					Лист	
					Листов	
Общие данные					"ООО Стройторгсервис"	

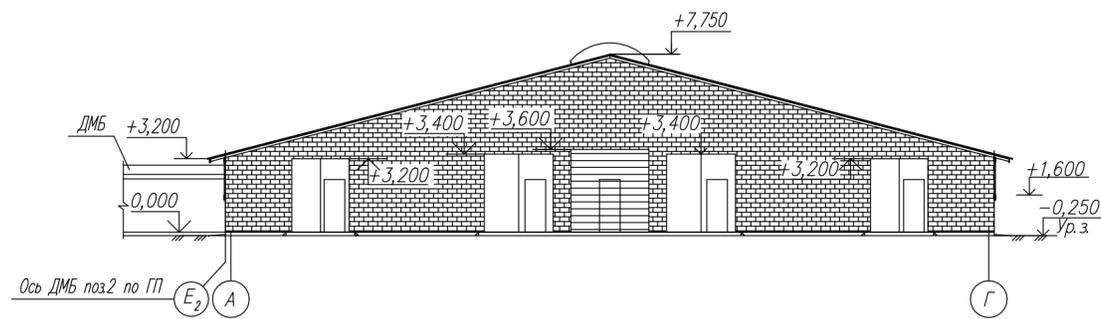
ФАСАД 1-18



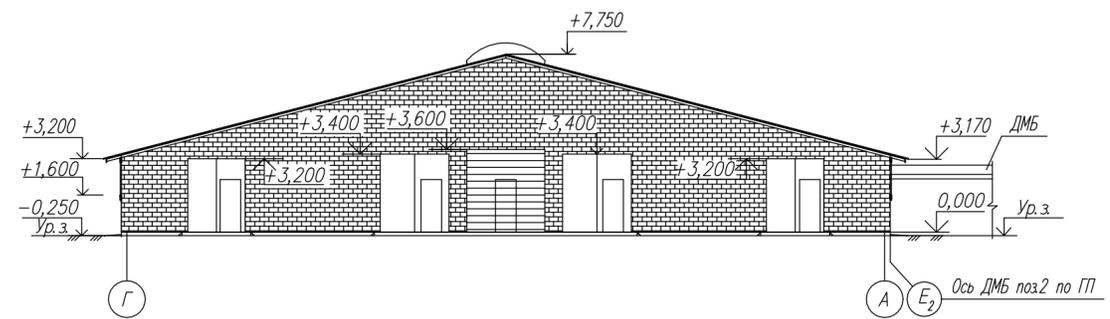
ФАСАД 18-1



ФАСАД А-Г



ФАСАД Г-А



Согласовано

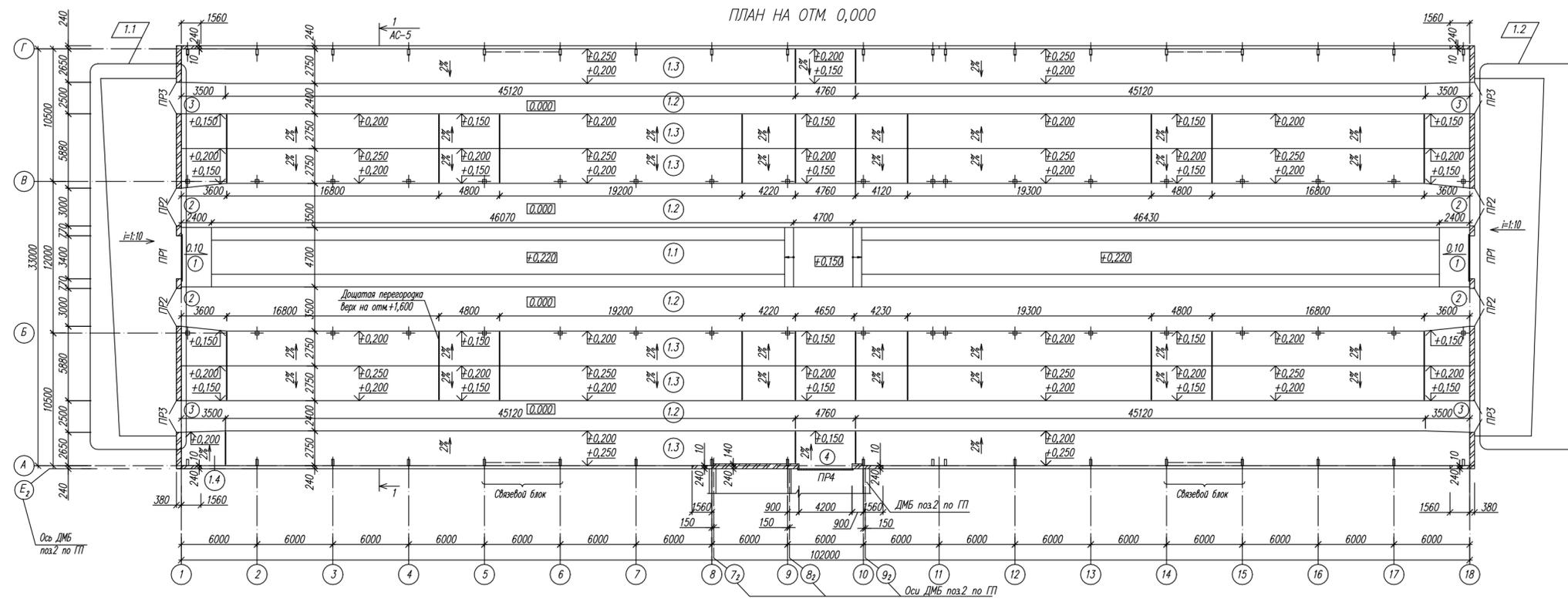
Взам. инв.Н

Подпись и дата

Инв.Н подл.

						2025/1-1 АС			
						Возведение молочно-товарного комплекса вблизи аг. Сарья Верхнедвинского района Витебской области			
Изм.	Кол.	Лист	Игол.	Подп.	Дата	Коровник на 388 голов	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Якубович	Игорь			03.25		ПП	2	4
Разраб.	Кузнецова	Евгения			03.25				
Проверил	Зезюлин	Виталий			03.25				
Н. контр.	Гузовская	Евгения			03.25	Фасады 1-16, 16-1, А-В, В-А	"ООО Стройторгсервис"		

ПЛАН НА ОТМ 0,000



Спецификация материалов и изделий

Поз	Обозначение	Наименование	Кол	Масса ед.ке	Примеч
1	СТБ 2442-2007	СПС-М-Г-КП-3400x3600	2		см.Тул.5
2		Р2-Р-Г-КП-3000x3400	4		см.Тул.4,5
3		Р2-Р-Г-КП-2500x3200	4		см.Тул.4,5
4		СПС-М-Г-КП-4200x2070	1		утеплен.
С1	25-23-1-АСИ-С1	Сетка С1	32	0,597	см.Тул.7
		Дошчатые перегородки			
		Швеллер 6.5 ГОСТ 8240-97 L=1700	90	10,03	902,7
		Доска 2-х-д-50х100-СТБ 1713-2007	1	8,29	м'
	ГОСТ 2590-2006	Круж #10 S240, м.п.	11,1	0,617	см.АС-13

Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м2	Кат. помещения
1	Помещение для содержания животных	3362,23	Д
1.1	Кормовой проезд и зона кормления	481,99	
1.2	Навозный проход	1209,78	
1.3	Боксы для отдыха	1661,14	
1.4	Место для хранения инвентаря	9,32	

- Кирпичные вставки по продольным стенам толщ.250мм, 380мм и торцевые стены толщ.380мм выполнять из кирпича силикатного марки СИПб М150/Ф50/1,6 ГОСТ 379-2015 на цементно-песчаном растворе М60 Ф50 с расшивкой швов с двух сторон. На внутренних кирпичных поверхностях стен здания расшивку выполнять "в подрезку". Объем кладки толщ. 380мм - 115,62 м<sup>3</sup>, толщиной 250 мм - 3,88 м<sup>3</sup>.
- Все деревянные элементы, соприкасающиеся с кирпичной кладкой, металлом и бетоном изолировать прокладкой из слоя Г-ПХ-БЭ-П/П/П-3,0 СТБ 1107-98.
- Все деревянные элементы необходимо антисептировать трудновымываемым водорастворимым антисептиком. Выбор средств защиты древесины определяется заказчиком на основе тендера, за аналог принят препарат Биосепт-Ультра (расход 250-300 гр/м<sup>2</sup>).
- Низ ворот (для предотвращения заедания) подшить листовой технической резиной с двух сторон, ширина полосы 100 мм (см. узел на листе АС-5).
- Высота калитки ворот должна быть 2,0 м. В воротах выполнить калитки без порога или с порогом высотой не более 0,1 м.
- Поставщик ворот определяется заказчиком на тендерной основе. Организация, выигравшая тендер на установку ворот, должна разработать детально-рабочие узлы крепления конструкции, схемы и т.д.
- Наружные эвакуационные двери не должны иметь запоры, которые невозможно открыть изнутри без ключа согласно п.7.1.3 СН 2.02.05-2020.

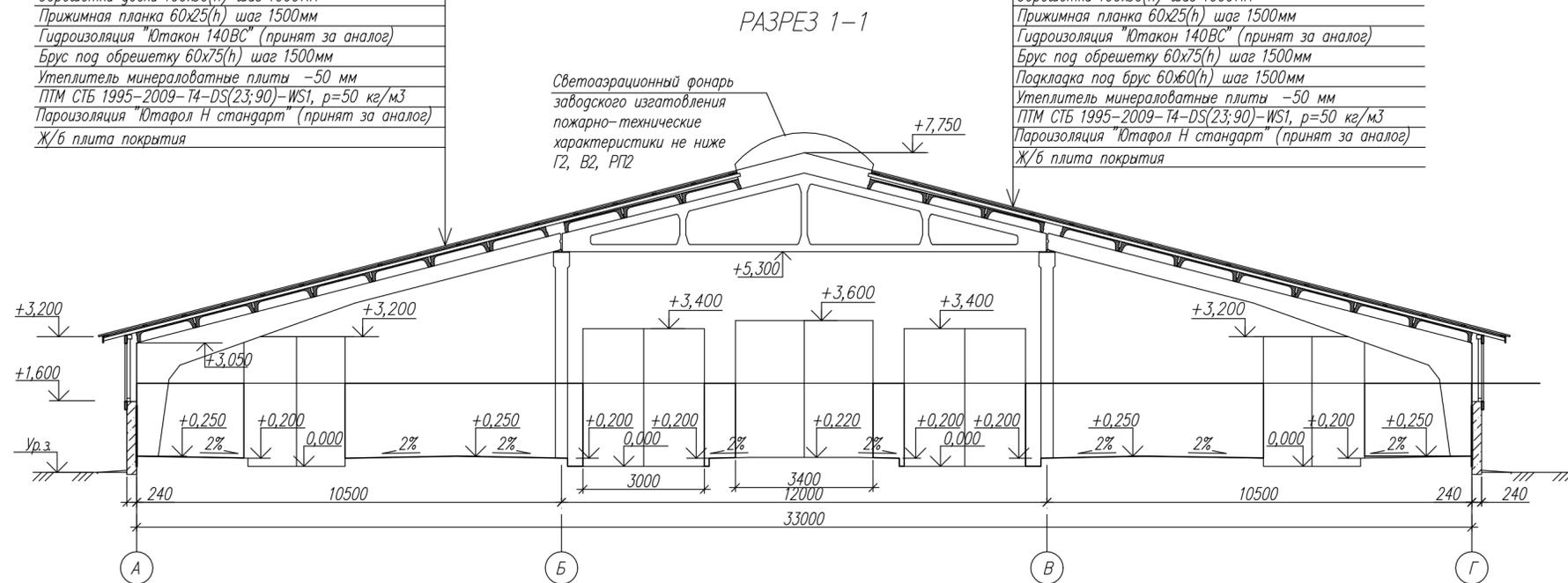
2025/1-1 АС							
Возведение молочно-товарного комплекса вблизи ав. Сарья Верхнедвинского района Витебской области							
Изм	Кол	Лист/Игол	Подп	Дата	Статус		
Разраб.	Якубович	03.25			Коровник на 388 голов		
Разраб.	Кузнецова	03.25					
Проверил	Зезюлин	03.25					
Н.контр.	Гузювская	03.25			План на отм. 0,000.		
					Статус	Лист	Листов
					ПП	3	4
					"ООО Стройторсервис"		

Профлист П-Трп-35-1000 СБ 1382-2003  
0,5-ЛКПЦ-Па-С

- Обрешетка доска 100x30(н) шаг 1000мм
- Прижимная планка 60x25(н) шаг 1500мм
- Гидроизоляция "Ютакон 140ВС" (принят за аналог)
- Брус под обрешетку 60x75(н) шаг 1500мм
- Утеплитель минераловатные плиты -50 мм
- ПТМ СБ 1995-2009-Т4-ДС(23;90)-WS1, ρ=50 кг/м³
- Пароизоляция "Ютафол Н стандарт" (принят за аналог)
- Ж/б плита покрытия

Профлист П-Трп-35-1000 СБ 1382-2003  
0,5-ЛКПЦ-Па-С

- Обрешетка 100x30(н) шаг 1000мм
- Прижимная планка 60x25(н) шаг 1500мм
- Гидроизоляция "Ютакон 140ВС" (принят за аналог)
- Брус под обрешетку 60x75(н) шаг 1500мм
- Покладка под брус 60x60(н) шаг 1500мм
- Утеплитель минераловатные плиты -50 мм
- ПТМ СБ 1995-2009-Т4-ДС(23;90)-WS1, ρ=50 кг/м³
- Пароизоляция "Ютафол Н стандарт" (принят за аналог)
- Ж/б плита покрытия



Ведомость перемычек

Марка	Схема сечения
ПР1 2шт	
ПР2 4шт	
ПР3 8шт	
ПР4 1шт	

Ведомость отделки помещений

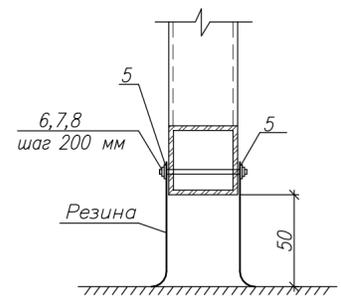
Наименование или номер помещения	Вид отделки элементов интерьера							Примечание	
	Потолок	Площадь, м²	Стены или перегородки	Площадь, м²	Ж/б полурамы	Площадь, м²	Ж/б колонны		Площадь, м²
1,1; 1,2; 1,3; 1,4	Известковая окраска. Гидрофобизация жидким раствором ГКЖ-10	3366	Простая окраска продольных стен из ж/б панелей водно-дисперсион. акриловой краской светлых тонов (устойчивой к влиянию моющих и дезинфицирующих средств) ГОСТ 28196-89	254,2	Окраска водно-дисперсион. акриловой краской ГОСТ 28196-89 на h=1800 мм	103,0	Окраска водно-дисперсион. акриловой краской ГОСТ 28196-89 на h=1800 мм	41,0	Простое окрашивание
			Простая окраска торцевых и продольных стен из кирпича на высоту 1800мм водно-дисперсион. акриловой краской светлых тонов (устойчивой к влиянию моющих и дезинфицирующих средств) ГОСТ 28196-89, выше известковая окраска. Гидрофобизация жидким раствором ГКЖ-10.	79,8	Известковая окраска. Гидрофобизация жидким раствором ГКЖ-10	525,0	Известковая окраска. Гидрофобизация жидким раствором ГКЖ-10	116,3	
				174,7					

Спецификация материалов и изделий

Поз	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед. кг	Примеч.
1	Б1.038.1-1. вып.4	1ПР8-48.12.29	3	418	
2	Б1.038.1-1. вып.1	1ПР8-38.12.22	6	257	
3	Б1.038.1-1. вып.1	1ПР4-33.12.22	16	222	
3а	25-23-3-АС.И-ПР3а	1ПР4-33.12.22а	8	222	
4	Б1.038.1-1. вып.1	1ПР4-28.12.14	8	120	
4а	25-23-3-АС.И-ПР4а	1ПР4-28.12.14а	4	120	
5		Лист -2,40 ГОСТ 19903-74 -235 ГОСТ 27772-2015 м.п.	44	0,63	27,72
6	ГОСТ 7798-70	Болт М8-6х90.5.8	112	0,041	См IV п.4 АС-4
7	ГОСТ 5915-70	Гайка М8-6Н.5	112	0,0052	
8	ГОСТ 11371-78	Шайба 8.01.08кп.016	224	0,0018	

- Длину поз.5 уточнить по месту после поставки ворот.
- Укладку сборных ж/б перемычек на стены выполнять по выровненному слою цементного раствора марки М200 F150, толщина слоя раствора не менее 15 мм.
- Швы между перемычками очистить от строительного мусора и тщательно зачеканить цементным раствором М200 F150 на всю высоту шва.
- Данный лист читать с листом АС-4

Деталь подшивки резиной низа ворот



5. В соответствии с СН 3.02.09-2020 поверхности строительных конструкций внутри помещений, предназначенных для содержания животных, должны быть окрашены устойчивыми к агрессивной среде красками светлых тонов, легко санитуемыми, допускающими влажную уборку и дезинфекцию. Материалы, применяемые для внутренней отделки, должны быть разрешенными к применению.

Согласовано	
Взам. инв.Н	
Подпись и дата	
Инв.Н подл.	

2025/1-1 АС				
Возведение молочно-товарного комплекса вблизи аг. Сарья Верхневелинского района Витебской области				
Изм	Кол.	Лист	Игол.	Дата
Разраб.	Якубович	03.25		
Разраб.	Кузнецова	03.25		
Проверил	Зезюлин	03.25		
Н.контр.	Гузовская	03.25		
Коровник на 388 голов			Стадия	Лист
Разрез 1-1			ПП	3
			Листов	4
"ООО Стройторгсервис"				

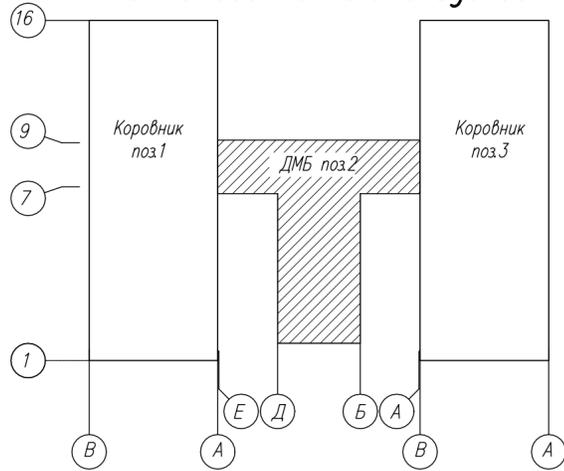
## Ведомость основных комплектов чертежей

Обозначение	Наименование	Примечание
ГП	Генеральный план	
ТХ	Технологические решения	
АС	Архитектурно-строительные решения	

## Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
	<u>Ссылочные документы</u>	
СТБ 1108-2017	Блоки оконные и дверные балконные из поливинилхлоридного профиля. Технические условия	
СТБ 2433-2015	Блоки дверные. Общие технические условия	
СТБ 1544-2005	Бетоны конструкционные тяжелые. Технические условия	
серия 5.900-2	Сальники набивные Дубо...1400 для пропуска труб через стены	
серия 1.038.1-1 в.1,2,4	Перемычки железобетонные	
серия 1.225-2 в.12	Железобетонные прогоны	
139/1п-13 в.1	Изделия железобетонные решетчатых полов животноводческих производственных зданий	
серия 2.230-1 в.5	Детали стен и перегородок общественных зданий	
серия 1.431.6-28 в.2	Перегородки кирпичные зданий промышленных предприятий	
серия Б1.865.1-1.04 в.1	Плиты железобетонные ребристые для покрытий одноэтажных сельскохозяйственных производственных зданий	

## Компановочная схема зданий



Настоящий проект разработан в соответствии с заданием на проектирование, техническим регламентом "Здания и сооружения, строительные материалы и изделия. Безопасность", актами законодательства Республики Беларусь, межгосударственными и национальными ТНПА с соблюдением технических условий.

Гл. инженер проекта

Новиков П.И.

## Ведомость чертежей основного комплекта АС

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	План на отм.+−0.000,+ 2.700. Разрез 1-1. Разрез 4-4.	
3	Фасад 1-9. Фасад 9-1. Фасад А-Е. Фасад Е-А	
4	План кровли. Разрез 2-2. Разрез 3-3. Разрез 5-5	

## Объемно-планировочные показатели

N п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь застройки	м <sup>2</sup>	1284,34
2	Общая площадь	м <sup>2</sup>	1154,42
3	Строительный объем	м <sup>3</sup>	5089,2

## Сопротивление теплопередачи ограждающих конструкций

N п/п	Наименование	Rпр, м <sup>2</sup> ·°C/Вт
1	Наружные стены	2,2
2	Покрывтие	3,06
3	Окна	0,6
4	Наружные двери	0,36

## Объемно-планировочные решения

Здание доильно-молочного блока одноэтажное, однопролетное переменной ширины и высоты, размером в плане 48,00 м в осях 1-9 и 43,57 м в осях А-Е с насосной станцией навозоудаления у оси 9 (помещение 29) размером в плане 5,1 м х 3,65 м, высота до низа потолка 2,81...3,08 м.

В осях 1-9/Б-Д отметка угла рамы +3,050, отметка верха полурами +5,380. По осям 7 и 9 в осях А-Б, Д-Е отметка низа плит покрытия +2,440, по оси 8 в осях А-Б, Д-Е +2,540.

## Конструктивные решения

Здание каркасное с несущими конструкциями из сборных железобетонных трехшарнирных рам, расположенных с шагом 6 м, связанных между собой железобетонными плитами покрытия.

Фундаменты под полурамы сборные железобетонные по серии 1.812.1-8.93 в.1 фундаментные балки по серии Б1.415.1-1.21 вып.1. Фундаменты под стены по осям 1,7,8,9 из фундаментных блоков по серии Б1.016.1-1 в.1.98.

Наружные стены толщиной 530 мм из блоков ячеистого бетона 588x400x188-2,5-500-35-3 СТБ 1117-98 толщиной 400 мм с облицовкой силикатным кирпичом марки СУЛПо-М150/Ф50-1,6 ГОСТ 379-2015 на сложном растворе М50 Ф50.

Перемычки железобетонные по серии 1.038.1-1 в.1,2,4

Плиты покрытия в осях 1-9/Б-Д ребристые по серии Б1.865.1-1.04 в.1, в осях 7-9/А-Б, Д-Е многослойные железобетонные по серии Б1.041.1-3.08 в.1.

Кровля двускатная в осях 1-9/Б-Д из профлиста с трапециевидным очертанием гофра СТБ 1382-2003, в осях 7-9/А-Б, Д-Е из рулонных материалов СТБ 1107-98.

Насосная станция навозоудаления: каркас - стойки из гнутых сварных квадратных профилей, прогоны из швеллеров горячекатаных; стены из трехслойных панелей типа "сэндвич" с утеплением из минеральной ваты толщиной 80 мм; кровля - трехслойные панели типа "сэндвич" с утеплением из минеральной ваты толщиной 80 мм.

## Общие указания

- Проект разработан на основании задания на проектирование.
- Технические решения принятые в рабочих чертежах соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других действующих норм и правил и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.
- За условную отметку 0,000 принят уровень бетонного пола, что соответствует абсолютной отметке по ГП.
- Документация разработана для следующих климатических условий:  
- район влажности - IIa (нормальный) (СНБ 2.04.02-2000);  
- снеговой район - 2a (по СН 2.01.04-2019);  
- основное значение базовой скорости ветра - 21 м/с (СН 2.01.05-2019);  
- характеристическое значение снеговой нагрузки на грунт - 1,85 кПа (СН 2.01.04-2019).  
Расчетная температура наружного воздуха - минус 24 °С.  
Продолжительность отопительного сезона - 202 суток.  
Средняя температура наружного воздуха за отопительный период - минус 1,0 °С.
- Степень огнестойкости - II по СН 2.02.05-2020.
- Класс функциональной пожарной опасности - Ф5.3 по СН 2.02.05-2020.
- Категория здания по пожарной опасности - Д согласно ТКП 474-2013.
- Здание третьего класса сложности (К-3) по СН 3.02.07-2020.
- Класс надежности по СН 2.01.01-2022 - RC2 (с коэффициентом последствий - 1,0).  
Класс последствий - CC2 по СН 2.01.01-2022.
- Предел огнестойкости, класс пожарной опасности ограждающих конструкций:  
- колонны (стойки полурам) по серии 1.822.1-6 в.4 - R 60 КО;  
- колонны (ригели полурам) по серии 1.822.1-6 в.4 - R 30 КО, покрыты огнезащитным составом до R 60 КО; согласно сертификату соответствия N ВУ/112 02 01. ТР013 018.01 00006 от 31 марта 2021 г. действителен до 31 марта 2026 г. - R 60 КО;  
- колонны (металлические закладные детали полурам (стойки, ригеля), металлические детали в местах соединения полурам друг с другом, в местах соединения полурам и стен) покрыты огнезащитным составом до R 60 КО;  
- колонны (металлические стойки и вертикальные связи) покрыты огнезащитным составом до R 60 КО;  
- наружные несущие стены (кладка из блоков ячеистого бетона 400 мм с облицовкой из кирпича силикатного толщиной 120 мм) в соответствии с ТКП 45-2.02-110-2008 табл.А1 - RE 60 КО;  
- внутренние несущие стены (кладка из кирпича керамического толщиной 250 мм) в соответствии с ТКП 45-2.02-110-2008 таблица А1 - REI 240 КО;  
- наружные несущие стены (кладка из блоков ячеистого бетона 400 мм с облицовкой из кирпича силикатного 120 мм) в соответствии с ТКП 45-2.02-110-2008 таблица А1 - E 60 КО;  
- наружные несущие стены (сэндвич-панели с утеплителем из минераловатных плит) в соответствии с сертификатом ВУ/112 02.01. 088 03713 - E 60 КО;  
- наружные несущие стены (металлические ригеля, металлические закладные детали полурам в местах соединения полурам и стен) покрыты огнезащитным составом до E 30 КО;  
- перекрытие междуэтажное (многослойные плиты перекрытия) по серии 1.041.1-3.08 в.1 - REI 60 КО;  
- элементы бесчердачных покрытий (ребристые плиты покрытия) по серии Б1.865.1-1.04 в.1 - REI 15 КО;  
- элементы бесчердачных покрытий (сэндвич-панели с утеплителем из минераловатных плит) в соответствии с сертификатом ВУ/112 02.01. 088 03713 - RE 45 КО;  
- элементы бесчердачных покрытий (балки, прогоны, горизонтальные связи, металлические закладные детали ригелей полурам) - R 15 КО
- Класс экспозиции, соответствующий условиям окружающей среды (согласно СТБ EN206-2016; СП 5.03.01-2020):  
- бетонные конструкции внутри помещений - ХА2;  
- фундаменты - ХС2;  
- для горизонтальных поверхностей, подвергающихся атмосферным воздействиям (отмостка, крыльца) - ХФ3.
- Класс среды по условиям эксплуатации (согласно СН 2.01.07-2020):  
- металлические конструкции, находящиеся на открытом воздухе - ХА2;  
- металлические конструкции, находящиеся внутри отапливаемых зданий - ХА2;  
- каменные конструкции, находящиеся внутри здания и на открытом воздухе - ХА0.
- Нагрузки по объекту приняты по СН 2.01.02-2022.
- Проект разработан для производства работ в летнее время.
- Выполнение работ в зимнее время вести в соответствии с требованиями СН 1.03.01-2019.
- Ориентировочный срок эксплуатации сооружения 30 лет согласно СН 2.01.01-2022.
- Класс геотехнического риска строительства Б (прилож А ТКП 45-5.01-254-2012)
- Класс пожарной опасности облицовки здания для II степени огнестойкости не ниже КН1 согласно табл.2 СН 2.02.05-2020 "Пожарная безопасность зданий и сооружений".

на 270 голов с родильным отделением

2025/1-2 АС					
Возведение молочно-товарного комплекса вблизи аг. Сарья Верхнедвинского района Витебской области					
Изм.	Кол.	Лист	Игол.	Подп.	Дата
Разраб.	Зезюлин				03.25
Проверил	Зезюлин				03.25
Н.контр.	Гузовская				03.25
Утвердил	Новиков				03.25
Доильно-молочный блок					Стадия
					ПП
Общие данные					Лист
					1
					Листов
					4
					"ООО Стройторгсервис"

ПЛАН НА ОТМ.+2.700

РАЗРЕЗ 4-4

Ось карнизика поз 1 по ГП

Ось карнизика поз 1 по ГП

ЭКСПЛИКАЦИЯ ОТВЕРСТИЙ (ОВ)

ТИП ОТВ	РАЗМЕРЫ ММ	НИЗ ОТВ М	НАЗНАЧЕНИЕ	
В	Н			
1ов	100	100	0,000	ОВ
2ов	100	100	+2,400	ОВ
3ов	200	200	+2,400	ОВ
4ов	250	250	+2,400	ОВ
9ов	200	150	+0,300	ОВ
9*ов	200	150	+2,500	ОВ
9**ов	300	300	+2,500	ОВ
10ов	200	200	+2,900	ОВ
10*ов	250	250	+2,880	ОВ
11ов	φ140		+0,280	ОВ
11*ов	φ250		+0,150	ОВ
12ов	400	100	РЗВ в н.з. обреш.	ОВ
13ов	400	100	+2,300	ОВ
14ов	400	100	+0,150	ОВ
15ов	400	100	РЗВ под обреш.	ОВ

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

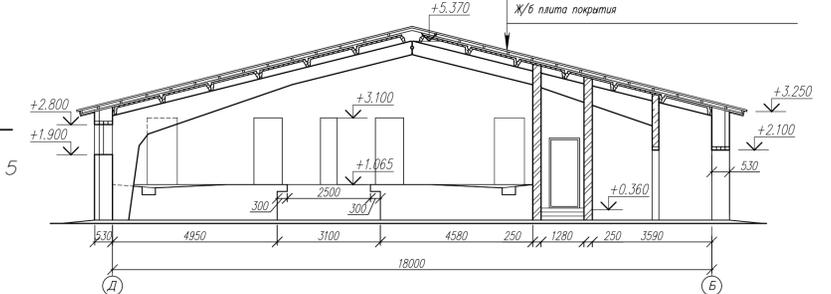
Номер помеще-ния	Наименование	Площадь м2	Кат. помеще-ния
1	Накопительная площадка	392,91	Д
2	Долный зал	256,47	Д
3	Молочно-мочная	70,16	Д
4	Вакум насосная	9,64	В4
5	Электрощитовая	7,97	В4
6	Лаборатория молока	8,13	Д
7	Лаборатория ПИО	12,06	Д
8	Помещение передержки и осеменения животных	142,32	Д
9	Кабинет заведующего фермой (компьютерная)	45,41	—
10	Помещение уборочного инвентаря	2,71	Д
11	Мужской гардероб для домашней одежды	9,90	—
11.1	Мужской гардероб для спец одежды	6,92	—
12	Коридор	14,91	—
12.1	Технологический проход	4,03	—
12.1	Женский гардероб для домашней одежды	8,28	—
12.1	Женский гардероб для спец одежды	4,73	—
14	Кладовая моющих средств	4,50	В4
15	Душевая мужская	4,03	—
16	Душевая женская	4,03	—
17	Санузлы женский	5,02	—
18	Постирочная	9,37	Д
19	Санузел мужской	5,02	—
20	Коридор	42,88	—
21	Комната приема пищи	9,68	—
22	Помещение для размещения инженерного оборудования	5,12	Д
23	Мини-котельная	33,52	П
24	Тамбур	2,99	—
25	Кабинет ветврача	7,79	—
26	Тамбур	2,03	—
27	Тамбур	2,13	—
28	Тамбур	2,13	—
29	Насосная станция навозоудаления	17,63	Д

ЭКСПЛИКАЦИЯ ОТВЕРСТИЙ

ТИП ОТВ	РАЗМЕРЫ ММ	НИЗ ОТВ М	НАЗНАЧЕНИЕ	
В	Н			
1	600	400	-2,300	В1
2	100	100	+2,380	В1, В3
3	100	200	+0,200	В1, Т3
4	100	200	+2,300	В1, Т3
5	100	100	+2,300	В1, Т3
6	100	100	+2,380	В1
7	100	100	+2,600	Т3.1
8	100	200	+2,400	Т3, Т4
9	100	100	+0,200	В1
10	100	200	+2,380	В1, Т3
11	100	100	+2,380	В1
12	100	100	+1,380	В1
13	100	100	+2,150	В1
14	100	100	+2,280	В1
15	100	100	+1,780	В1
16	100	300	+2,200	Т3, Т4
17	100	200	+2,150	Т3, Т4
29	160	160	+0,100	К1
30.1	100	100	+0,050	К1

Продукт П-ПР-35-1000 - СБ 1382-2003  
Обрешетка - гофра 100х30(н) шаг 1000 мм  
Прижимная планка 60х25н шаг 1500  
Гидроизоляция "Ютарон" 140ВС (принята за аналог)  
Бруски под обрешетку 60х25(н) через 1500 мм  
Утеплитель - плиты минераловатные ПМ СБ 1995-2009-14-05(23,90)-WS1 -120мм  
Пароизоляция - пленка "Ютарон Н10" стандарт (принята за аналог)  
Ж/Б плита покрытия

РАЗРЕЗ 1-1



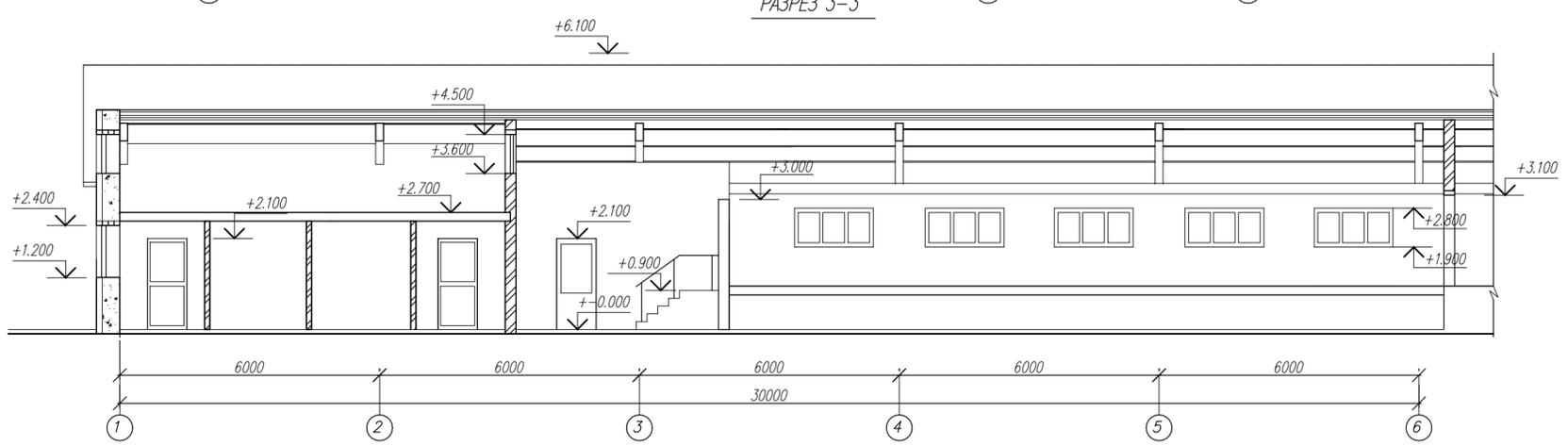
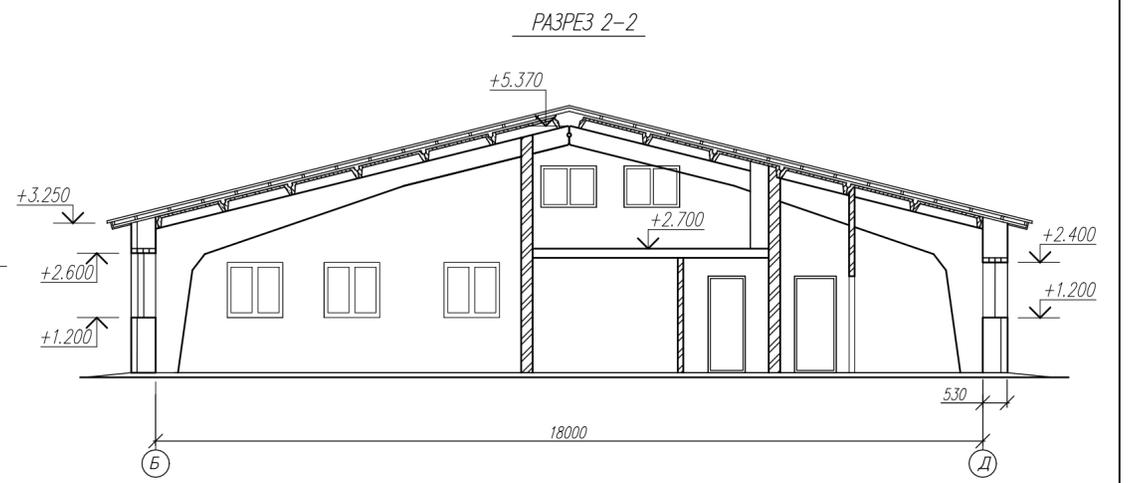
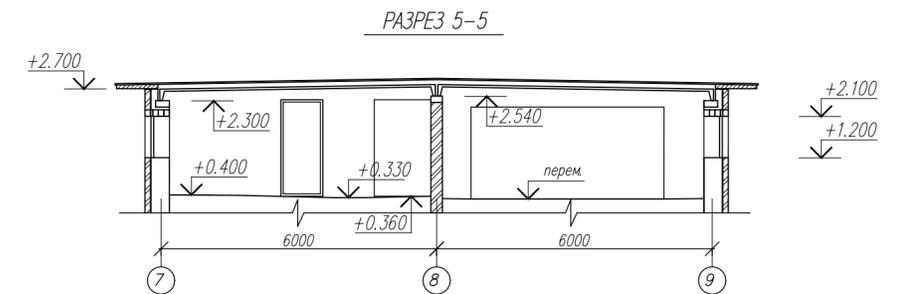
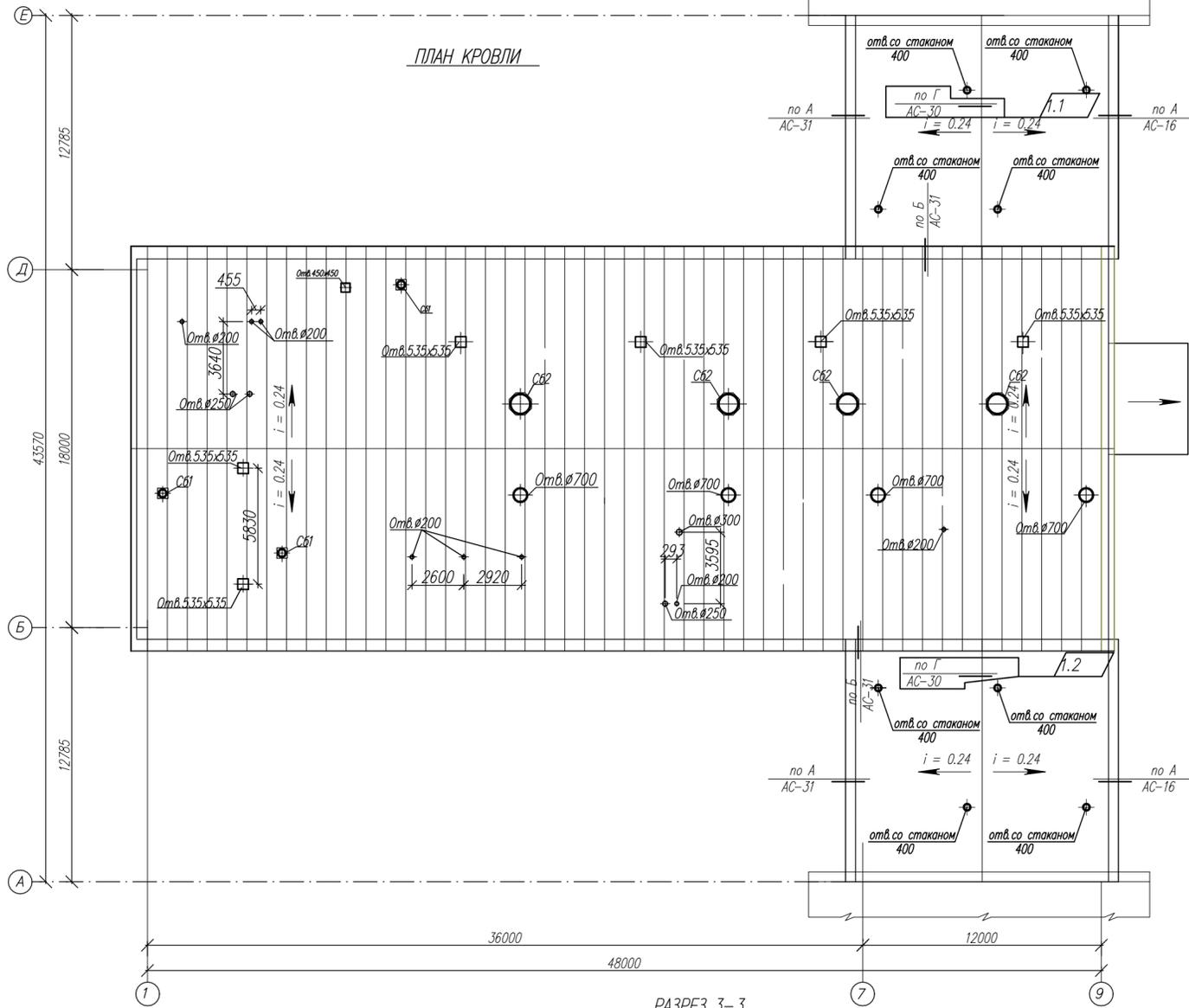
- Предусмотреть зашивку 0,45х0,4м (2шт.) в помещении поз 9 (ПКВ-3,7м2, ПС-15м4, ПН-10,5м4). Отделку выполнить в соответствии с ведомостью отделки помещений.
- Перегородку в душевой пом.15.16 выполнить из усиленного анодированного алюминиевого профиля с заполнением влагостойкими ПВХ сэндвич-панелями, 16 мм. Высота перегородки - 2100мм. Ширина - 900мм. Высота от пола до низа перегородок - 200мм. Высота заполнения - 1900мм. Расход - 3,8 м2.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- 16 - номер помещения
- 10 - позиция дверного блока (перегородка 1-го типа) не менее (Е1 45-К0)

2025/1-2 АС					
Возведение молочно-товарного комплекса					
вблизи аг. Сарья Верхневеликого района Витевской области					
Изм.	Кол.	Лист	№ок	Подп.	Дата
Разраб.	Якубович				06.23
Разраб.	Кузнецов				06.23
Проверил	Зезюлин				03.25
Н.контр.	Гравская				03.25
				Стадия	Лист
				ПП	2
				Листов	4
Доильно-молочный блок					
План на отм.+0.000, +2.700.					
Разрез 1-1, Разрез 4-4.					
"ООО Стройторсервис"					





1. Дверные замки на путях эвакуации выполнить с возможностью открывания изнутри без ключа.
2. Опорные пластины вентшахт выполнять согласно уклона кровли.
3. Привязку вентшахт см. план плит покрытия.
4. Данный лист см. совместно с листом АС-16.
5. Класс пожарной опасности кровли должен соответствовать классу Вroof(t1).

Согласовано	
Взач. инв.Н	
Подпись и дата	
Инв.Н подл.	

						2025/1-2 АС			
						Возведение молочно-товарного комплекса вблизи аг. Сарья Верхневидинского района Витебской области			
Изм	Кол	Лист	Игол	Подп.	Дата	Доильно-молочный блок	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Якубович	03.25			03.25		ПП	4	4
Разраб.	Кузнецова	03.25			03.25				
Проверил	Зезюлин	03.25			03.25				
Н. контр.	Гузовская	03.25			03.25	План кровли. Разрез 2-2. Разрез 3-3. Разрез 5-5	"ООО Стройторгсервис"		

ВЕДОМОСТЬ ОСНОВНЫХ КОМПЛЕКТОВ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ

Обозначение	Наименование	Примечание
ГП	Генеральный план	
ТХ	Технологические решения	
АС	Архитектурно-строительные решения	

Антикоррозионная защита

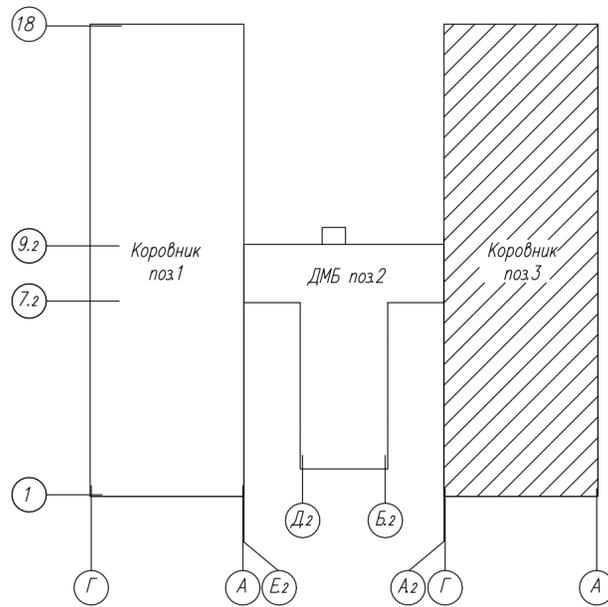
Антикоррозионную защиту металлических элементов, находящихся на открытом воздухе и внутри неотапливаемого здания выполнить эмалью ХВ-124 ГОСТ 10144-89 по грунтовке ФП-03К ГОСТ 9109-81. Общая толщина покрытия – 160 мкм согласно требованиям СН 2.01.07-2020. Антикоррозионную защиту выполнять в заводских условиях

Антикоррозионные покрытия, нарушенные в процессе монтажа, должны быть восстановлены в полном объеме.

В монтажных стыках и узлах, а также в местах, где защитное покрытие повреждено, металлические поверхности, после окончания всех монтажных работ, должны быть очищены и защищены от коррозии эмалью ХВ-124 ГОСТ 10144-89 по грунтовке ФП-03К ГОСТ 9109-81.

Контроль качества выполненных работ осуществлять согласно СТБ 1684-2006 "Строительства. Устройство антикоррозионных покрытий строительных конструкций зданий и сооружений. Номенклатура контролируемых показателей качества. Контроль качества работ".

Компановочная схема зданий



ОБЪЕМНО-ПЛАНИРОВОЧНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

N п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь застройки	м <sup>2</sup>	3859,50
2	Полезная площадь	м <sup>2</sup>	3362,23
3	Строительный объем	м <sup>3</sup>	19417,53

Настоящий проект разработан в соответствии с заданием на проектирование, техническим регламентом "Здания и сооружения, строительные материалы и изделия. Безопасность", актами законодательства Республики Беларусь, межгосударственными и национальными ТНПА с соблюдением технических условий.

Гл. инженер проекта

Новиков П.И.

ВЕДОМОСТЬ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ ОСНОВНОГО КОМПЛЕКТА АС

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные.	
2	Фасады 1-16, 16-1, А-В, В-А	
3	План на отм. 0,000.	
4	Разрез 1-1	

Объемно-планировочные решения

Здание одноэтажное прямоугольной формы в плане размерами в осях 33,0x102,0м. Отметка угла рамы +3,050. Высота до низа несущей конструкции ж/б фермы 5,300м (в осях Б-В).

Конструктивные решения

По конструктивной схеме здание – каркасное. Пространственная жесткость здания в продольном направлении обеспечивается жестким креплением панелей к стойкам рам в середине температурного отсека и приваркой плит покрытия к закладным деталям полурам и ферм не менее чем в трех углах плиты, в связевых блоках в четырех точках, с последующим замоноличиванием швов между плитами по всему покрытию, а также постановкой распорок в коньке фермы по всему пролету, постановкой вертикальных связей по полурамам. Каркас здания по осям А и Г выполнить из железобетонных трехшарнирных полурам по серии 1.822.1-6 с усилением армирования полурам по данному проекту. По осям Б и В запроектированы сборные ж/б колонны по серии 1.823.1-2 в. 0-1. Шаг колонн и полурам в продольном направлении здания 6 м.

За относительную отметку 0.000 принят уровень чистого пола кормонавозного проезда, что соответствует абсолютной отметке 192,50 на генплане.

Фундаменты под полурами сборные ж/б башмаки по серии 1.812.1-8.93 вып.1, под сборные ж/б колонны – сборные ж/б стаканы по серии 1.812.1-1/92, под торцевые стены по осям 1, 18 – монолитные ленточные.

Наружные продольные ограждающие конструкции – стеновые ж.б. панели по серии Б1.832.1-1.98 толщиной 240 мм.

Торцевые стены по осям 1 и 18 толщ. 380 мм, кирпичные вставки по продольным стенам толщ. 250 мм из кирпича силикатного марки СУЛПо М150/Ф50/1.6 ГОСТ 379-2015 на цементно-песчаном растворе М50 Ф50 с расшивкой швов с двух сторон.

Перекрытия сборные железобетонные по серии Б1.038.1-1 вып.1,4.

Плиты покрытия – ж/б ребристые размером 1,5x6,0 м по серии Б1.865.1-1.04 вып.1.

Кровля здания – двускатная из профилированного листа с трапециевидным очертанием гофра СТБ 1382-2003 по обрешетке.

В осях 2-8, 9-15 расположен светоаэрационный фонарь заводского изготовления.

Полы в здании бетонные, с полимерным покрытием для кормового стола.

Отмостка – бетонная, шириной 1000 мм.

В здании предусмотрено металлические распашные ворота и секционные подъемные с калиткой по СТБ 2442-2007.

Огнезащита металлических конструкций

Металлические детали в местах соединения полурам с фермой и оголовком колонн, элементы Р1, а также опорные элементы светоаэрационного фонаря (АС-25) покрыть огнезащитным составом для достижения предела огнестойкости R60. За аналог принят препарат КМД-0-металл толщиной сухого слоя огнезащитного состава не менее 0,934мм, расход огнезащитного состава – 1,77кг/м<sup>2</sup> (без учета производственных потерь). Площадь покрытия для деталей соединения конструкций покрытия S=2,91м<sup>2</sup>, Р1 –30,2м<sup>2</sup>, опорных элементов фонаря – 101м<sup>2</sup>.

В качестве дополнительного защитного слоя для класса среды по условиям эксплуатации ХА2 по огнезащитному составу применяется защитный покровный состав КМД-0-ПП наносимый в 2 слоя, расход состава – 0.3кг/м<sup>2</sup>(без учета производственных потерь).

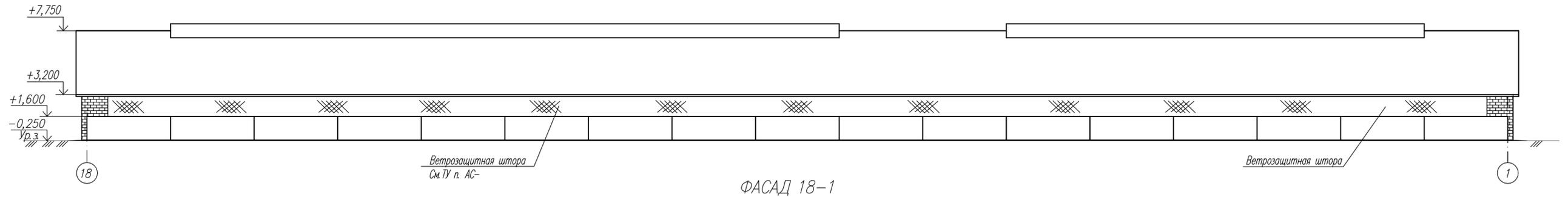
Огнезащитные материалы определяются заказчиком на тендерной основе. В случае выполнения огнезащиты фирмой отличающейся от аналога принятого в проекте необходимо пересмотреть требования по антикоррозионной защите.

ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ

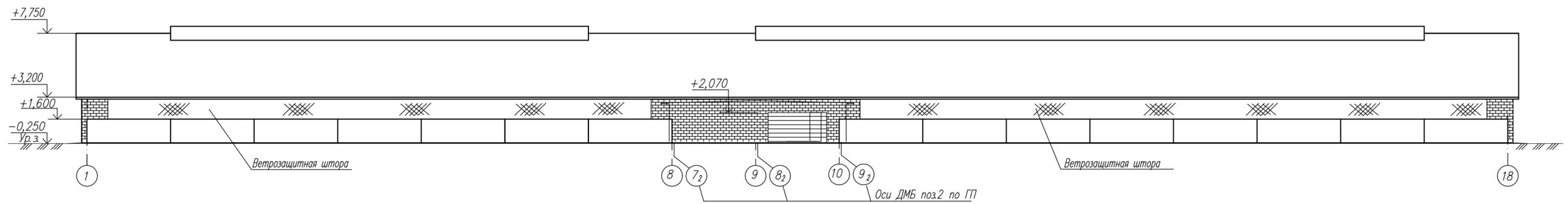
- Проект разработан на основании задания на проектирование.
- Технические решения принятые в рабочих чертежах соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других действующих норм и правил и обеспечивает безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.
- Документация разработана для следующих климатических условий:
  - район влажности – IIa (нормально-влажный) (СНБ 2.04.02-2000);
  - снеговой район – 2a (по СН 2.01.04-2019);
  - основное значение базовой скорости ветра – 21 м/с (СН 2.01.05-2019);
  - характеристическое значение снеговой нагрузки на грунт – 1,86 кПа (СН 2.01.04-2019).
- Расчетная зимняя температура наружного воздуха – минус 25 °С. Продолжительность отопительного сезона – 205 суток. Средняя температура наружного воздуха за отопительный период – минус 1,5°С.
- Степень огнестойкости – II по СН 2.02.05-2020.
- Класс функциональной пожарной опасности – ФБ.3 по СН 2.02.05-2020.
- Категория здания по пожарной опасности – Д согласно ТКП 474-2013.
- Здание третьего класса сложности (К-3) по СН 3.02.07-2020.
- Класс надежности по СН 2.01.01-2022 – RC2 (коэффициентом последствий – 1,0).
  - Класс последствий – СС2 по СН 2.01.01-2022.
- Предел огнестойкости, степень пожарной опасности ограждающих конструкций:
  - колонны (стойки полурам, ригель полурам согласно серии 1.822.1-6.4, ж/б колонны согласно серии 1.823.1-2 в.0-1, вертикальные связи по полурамам) – R 60 К0;
  - стойки полурам согласно серии 1.822.1-6.4 – R 120 К0;
  - элементы бесчердачных покрытий (плиты покрытия по серии Б1.865.1-1.04 в.1) – RE 15 K1 К0;
  - элементы бесчердачных покрытий (фермы по серии Б1.863.1-1.08, распорки ферм) – R 15 K1 К0;
  - наружные несущие стены из стеновых панелей по серии Б1.832.1-1.98 – E 30 K1 E60 К0;
  - наружные несущие кирпичные стены – E1240 К0.
- Классы экспозиции конструкции согласно СП 5.03.01-2020, СН 2.01.07-2020:
  - металлические конструкции, находящиеся на открытом воздухе – ХА2;
  - металлические конструкции, находящиеся внутри неотапливаемых зданий – ХА2;
  - бетонные конструкции внутри помещений – ХА2;
  - фундаменты – ХС2;
  - для горизонтальных поверхностей, подвергающихся атмосферным воздействиям (отмостка) – ХФ3;
  - каменные конструкции, находящиеся внутри здания и на открытом воздухе – ХА0.
- Собственный вес представлен характеристическим значением, рассчитанным на основании номинальных размеров и характеристических значений объемного веса согласно СН 2.01.02-2019. Функциональная нагрузка по СН 2.01.02-2019:
  - на покрытие – 0,05т/м<sup>2</sup> (категория использования покрытия Н).
- Проект разработан для производства работ в летнее время.
- Выполнение работ в зимнее время вести в соответствии с требованиями СН 1.03.01-2019 "Возведение строительных конструкций, зданий и сооружений".
- Класс геотехнического риска строительства «Б» согласно табл. А1 приложение А ТКП45-5.01-254-2012.
- Согласно отчету по расчету температурного режима пожара в помещениях по объекту аналогу "Возведение молочно-товарной фермы вблизи н.п. Погорцы Поставского района" (по договору N100 от 17.07.2023г) выполненного "Витебским областным управлением МЧС РБ" вертикальные конструкции коровника (колонны, стойки полурам, вертикальные связи) применяются не защищенными, так как температура на поверхности вертикальных строительных конструкций не превышает 500°С.

2025/1-3 АС						
Возведение молочно-товарного комплекса вблизи аг. Сарья Верхнедвинского района Витебской области						
Изм.	Кол.	Лист	Игол.	Подп.	Дата	
Разраб.	Зезюлин				03.25	
Проверил	Зезюлин				03.25	
И контр.	Гузовская				03.25	
Утвердил	Новиков				03.25	
Коровник на 388 голов					Стадия	
					Лист	
					Листов	
Общие данные					"ООО Стройторгсервис"	

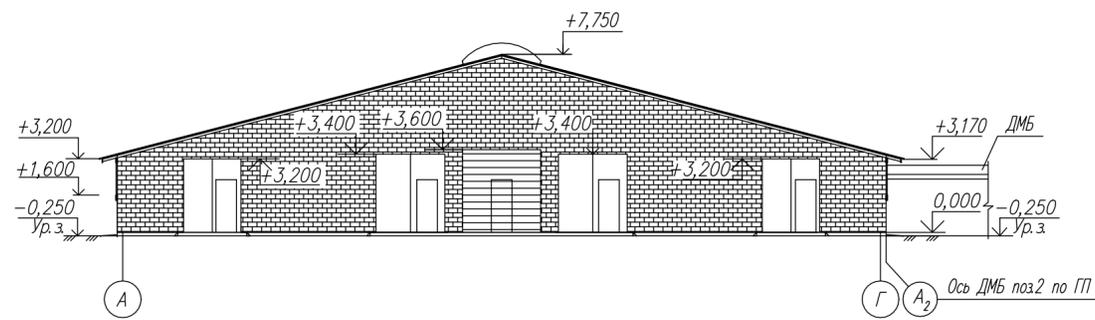
ФАСАД 1-18



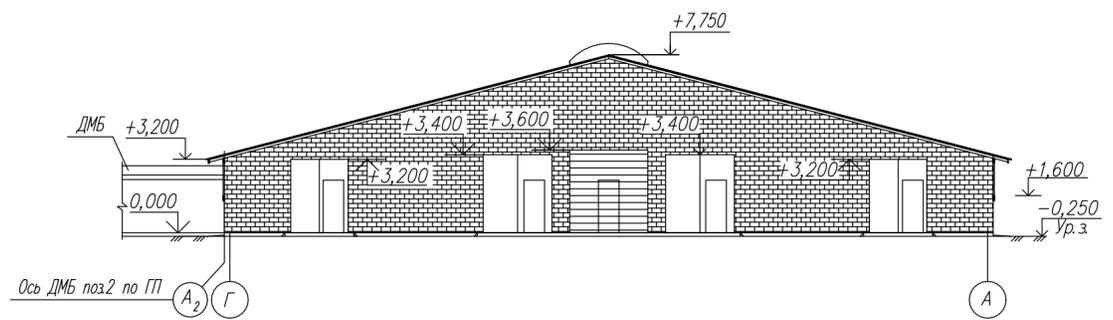
ФАСАД 18-1



ФАСАД А-Г



ФАСАД Г-А



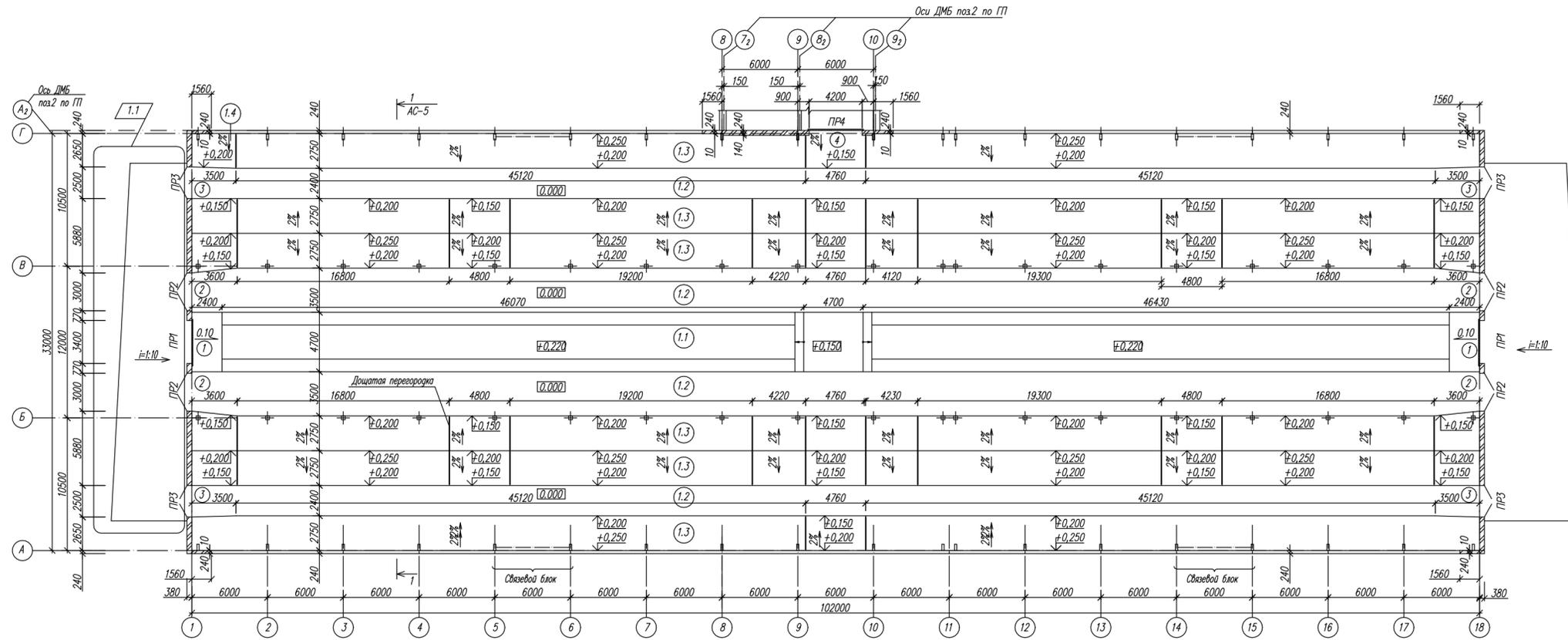
Согласовано

Взач. инв.Н

Подпись и дата

Инв.Н подл.

						2025/1-3 АС				
						Возведение молочно-товарного комплекса вблизи аг. Сарья Верхневеликого района Витебской области				
Изм.	Кол.	Лист	Игол.	Подп.	Дата	Коровник на 388 голов	Стадия	Лист	Листов	
							ПП	2	4	
Разраб.		Якубович		<i>Якубович</i>	03.25		Фасады 1-16, 16-1, А-В, В-А	"ООО Стройторгсервис"		
Разраб.		Кузнецова		<i>Кузнецова</i>	03.25					
Проверил		Зезюлин		<i>Зезюлин</i>	03.25					
Н. контр.		Гузовская		<i>Гузовская</i>	03.25					



Спецификация материалов и изделий

Поз	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед.ке	Примеч.
1		СПС-М-Г-КП-3400x3600	2		См.Тул.5
2	СТБ 2442-2007	Р2-Р-Г-КП-3000x3400	4		См.Тул.4,5
3		Р2-Р-Г-КП-2500x3200	4		См.Тул.4,5
4		СПС-М-Г-КП-4200x2070	1		утеплен.
С1	25-23-1-АСИ-С1	Сетка С1	32	0,597	См.Тул.п.7
		Дощатые перегородки			
		Швеллер 6.5 ГОСТ 8240-97 246 ГОСТ 27772-2015 L=1700	90	10,03	902,7
		Доска 2-хл-50х100-СТБ 1713-2007	1	8,29	м'
	ГОСТ 2590-2006	Круж #10 S240, м.п.	11,1	0,617	68,55 См.АС-13

Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м <sup>2</sup>	Кат. помещения
1	Помещение для содержания животных	3362,23	Д
1.1	Кормовой проезд и зона кормления	481,99	
1.2	Навозный проход	1209,78	
1.3	Боксы для отдыха	1661,14	
1.4	Место для хранения инвентаря	9,32	

- Кирпичные вставки по продольным стенам толщ.250мм, 380мм и торцевые стены толщ.380мм выполнять из кирпича силикатного марки СИПб М150/Ф50/1,6 ГОСТ 379-2015 на цементно-песчаном растворе М60 Ф50 с расшивкой швов с двух сторон. На внутренних кирпичных поверхностях стен здания расшивку выполнять "в подрезку". Объем кладки толщ. 380мм - 115,62 м<sup>3</sup>, толщиной 250 мм - 3,88 м<sup>3</sup>.
- Все деревянные элементы, соприкасающиеся с кирпичной кладкой, металлом и бетоном изолировать прокладкой из слоя Г-ПХ-БЭ-П/П/П-3,0 СТБ 1107-98.
- Все деревянные элементы необходимо антисептировать трудновымываемым водорастворимым антисептиком. Выбор средств защиты древесины определяется заказчиком на основе тендера, за аналог принят препарат Биосепт-Ультра (расход 250-300 гр/м<sup>2</sup>).
- Низ ворот (для предотвращения заедания) подшить листовой технической резиной с двух сторон, ширина полосы 100 мм (см. узел на листе АС-5).
- Высота калитки ворот должна быть 2,0 м. В воротах выполнить калитки без порога или с порогом высотой не более 0,1 м.
- Поставщик ворот определяется заказчиком на тендерной основе. Организация, выигравшая тендер на установку ворот, должна разработать детализированные узлы крепления конструкции, схемы и т.д.
- Наружные эвакуационные двери не должны иметь запоры, которые невозможно открыть изнутри без ключа согласно п.7.1.3 СН 2.02.05-2020.

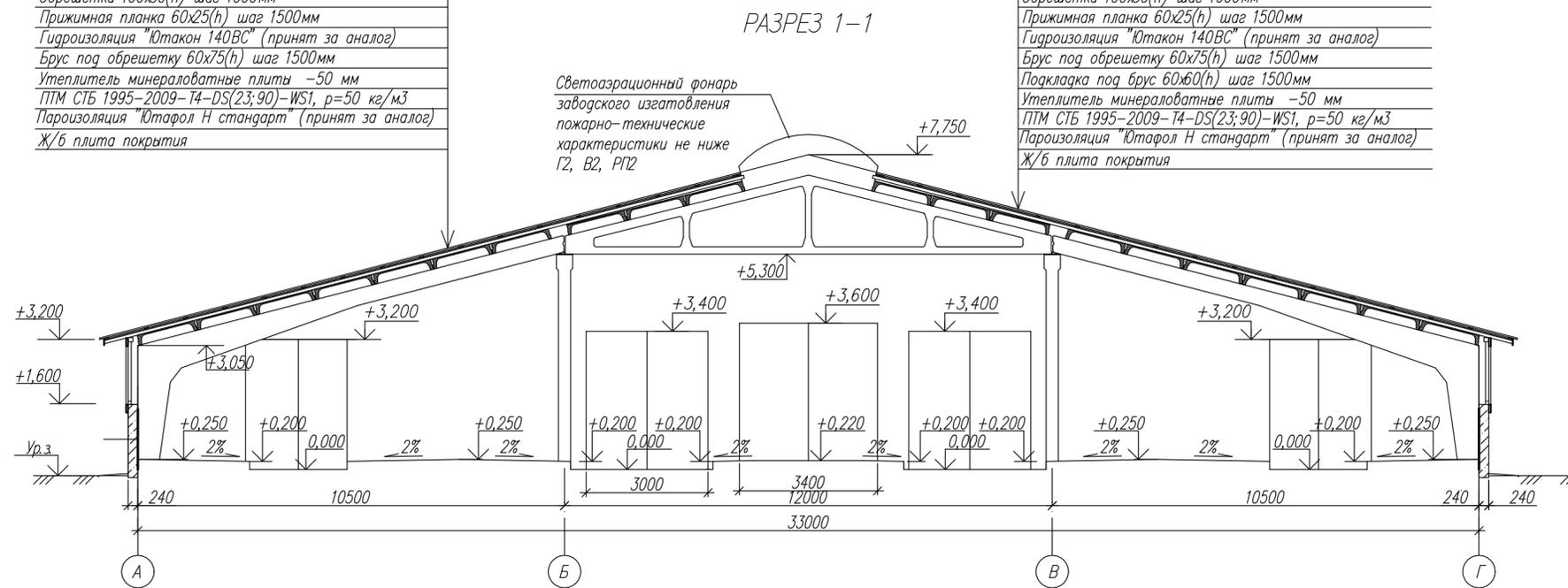
- Кирпичные столбы армировать сеткой С1 через 4 ряда кладки.
- Ведомость перемычек дана на листе АС-5.
- Данный лист читать с АС-5.

2025/1-3 АС

Возведение молочно-товарного комплекса вблизи ав. Сарья Верхнедвинского района Витебской области					
Изм.	Код.	Лист/год	Подп.	Дата	Статус
Разраб.	Якубович	03.25			Коровник на 388 голов ПП 3 4
Разраб.	Кузнецова	03.25			
Проверил	Зезюлин	03.25			
Н.контр.	Гузювская	03.25			План на отм. 0,000.

Профлист П-Трп-35-1000  
0,5-ЛКПЦ-Пэ-С СТЬ 1382-2003  
Обрешетка 100x30(н) шаг 1000мм  
Прижимная планка 60x25(н) шаг 1500мм  
Гидроизоляция "Ютакон 140BC" (принят за аналог)  
Брус под обрешетку 60x75(н) шаг 1500мм  
Утеплитель минераловатные плиты -50 мм  
ПТМ СТЬ 1995-2009-Т4-ДС(23;90)-WS1, ρ=50 кг/м<sup>3</sup>  
Пароизоляция "Ютапол Н стандарт" (принят за аналог)  
Ж/б плита покрытия

Профлист П-Трп-35-1000  
0,5-ЛКПЦ-Пэ-С СТЬ 1382-2003  
Обрешетка 100x30(н) шаг 1000мм  
Прижимная планка 60x25(н) шаг 1500мм  
Гидроизоляция "Ютакон 140BC" (принят за аналог)  
Брус под обрешетку 60x75(н) шаг 1500мм  
Подкладка под брус 60x60(н) шаг 1500мм  
Утеплитель минераловатные плиты -50 мм  
ПТМ СТЬ 1995-2009-Т4-ДС(23;90)-WS1, ρ=50 кг/м<sup>3</sup>  
Пароизоляция "Ютапол Н стандарт" (принят за аналог)  
Ж/б плита покрытия



Ведомость перемычек

Марка	Схема сечения
ПР1 2шт	
ПР2 4шт	
ПР3 8шт	
ПР4 1шт	

Ведомость отделки помещений

Наименование или номер помещения	Вид отделки элементов интерьера							Примечание	
	Потолок	Площадь, м <sup>2</sup>	Стены или перегородки	Площадь, м <sup>2</sup>	Ж/б полурамы	Площадь, м <sup>2</sup>	Ж/б колонны		Площадь, м <sup>2</sup>
1,1; 1,2; 1,3; 1,4;	Известковая окраска. Гидрофобизация жидким раствором ГКЖ-10	3366	Простая окраска продольных стен из ж/б панелей водно-дисперсион. акриловой краской светлых тонов (устойчивой к влиянию моющих и дезинфицирующих средств) ГОСТ 28196-89	254,2	Окраска водно-дисперсион. акриловой краской ГОСТ 28196-89 на h=1800 мм	103,0	Окраска водно-дисперсион. акриловой краской ГОСТ 28196-89 на h=1800 мм	41,0	Простое окрашивание
			Простая окраска торцевых и продольных стен из кирпича на высоту 1800мм водно-дисперсион. акриловой краской светлых тонов (устойчивой к влиянию моющих и дезинфицирующих средств) ГОСТ 28196-89, выше известковая окраска. Гидрофобизация жидким раствором ГКЖ-10.	79,8	Известковая окраска. Гидрофобизация жидким раствором ГКЖ-10	525,0	Известковая окраска. Гидрофобизация жидким раствором ГКЖ-10	116,3	
				174,7					

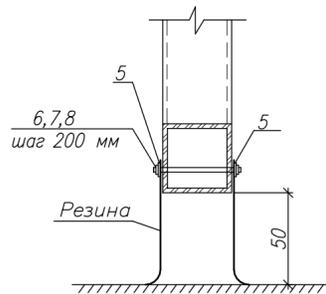
Спецификация материалов и изделий

Поз	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед. кг	Примеч.
1	Б1.038.1-1. вып.4	1ПР8-48.12.29	3	418	
2	Б1.038.1-1. вып.1	1ПР8-38.12.22	6	257	
3	Б1.038.1-1. вып.1	1ПР4-33.12.22	16	222	
3а	25-23-3-АС.И-ПР3а	1ПР4-33.12.22а	8	222	
4	Б1.038.1-1. вып.1	1ПР4-28.12.14	8	120	
4а	25-23-3-АС.И-ПР4а	1ПР4-28.12.14а	4	120	
5		Лист -2,40 ГОСТ 19903-74 -235 ГОСТ 27772-2015 м.п.	44	0,63	27,72
6	ГОСТ 7798-70	Болт М8-6х90.5.8	112	0,041	См IV п.4 АС-4
7	ГОСТ 5915-70	Гайка М8-6Н.5	112	0,0052	
8	ГОСТ 11371-78	Шайба 8.01.08кп.016	224	0,0018	

- Длину поз.5 уточнить по месту после поставки ворот.
- Укладку сборных ж/б перемычек на стены выполнять по выровненному слою цементного раствора марки М200 F150, толщина слоя раствора не менее 15 мм.
- Швы между перемычками очистить от строительного мусора и тщательно зачеканить цементным раствором М200 F150 на всю высоту шва.
- Данный лист читать с листом АС-4

5. В соответствии с СН 3.02.09-2020 поверхности строительных конструкций внутри помещений, предназначенных для содержания животных, должны быть окрашены устойчивыми к агрессивной среде красками светлых тонов, легко санитуемыми, допускающими влажную уборку и дезинфекцию. Материалы, применяемые для внутренней отделки, должны быть разрешенными к применению.

Деталь подшивки резиной низа ворот



Согласовано

Взам. инв.Н

Подпись и дата

Инв.Н подл.

2025/1-3 АС

Возведение молочно-товарного комплекса  
вблизи аг. Сарья Верхневелинского района Витебской области

Изм	Кол.	Лист	Игол.	Подп.	Дата	Коровник на 388 голов	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Якубович	03.25					Разрез 1-1	ПП	3
Разраб.	Кузнецова	03.25							
Проверил	Зезюлин	03.25							
Н. контр.	Гузовская	03.25							

"ООО Стройторгсервис"

ВЕДОМОСТЬ ОСНОВНЫХ КОМПЛЕКТОВ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ

Обозначение	Наименование	Примечание
ГП	Генеральный план	
ТХ	Технологические решения	
АС	Архитектурно-строительные решения	

ВЕДОМОСТЬ ССЫЛОЧНЫХ И ПРИЛАГАЕМЫХ ДОКУМЕНТОВ

Обозначение	Наименование	Примечание
1.822.1-6 в.4	Железобетонные рамы для однопролетных сельскохозяйственных зданий с уклоном кровли 1:4	
Б1.865.1-1.04 в.1	Плиты ж/б ребристые для покрытий одноэтажных сельскохозяйственных производственных зданий	
Б1.832.1-1.98 в.0-1	Панели сборные железобетонные для животноводческих одноэтажных сельскохозяйственных зданий	
Б1.038.1-1 в.1,4	Перемиčky железобетонные с эффективным армированием для зданий с кирпичными стенами	
3.006.1-8.3 в.3-1	Трассы. Плиты, опорные подушки. Рабочие чертежи	
Б1.863.1-1.08 в.1	Железобетонные фермы для покрытий сельскохозяйственных зданий пролетом 12 м	
1.823.1-2 в.0-1	Колонны железобетонные для сельскохозяйственных производственных зданий	
1.812.1-1/92 в.1	Фундаменты ж/б сборные под колонны сельскохозяйственных производственных зданий	
Б1.810.1-1.22	Фундаменты под трехшарнирные железобетонные рамы	
СТБ 1579-2005	Изделия сборные ж.б. для полов и каналов навозоудаления животноводческих зданий. Технические условия	
СТБ 2442-2007	Ворота. Требования к продукции.	
СТБ 1704-2012	Арматура ненапрягаемая для ж.б. конструкций	
СТБ 1544-2005	Бетоны конструкционные тяжелые	
СТБ 1713-2007	Пиломатериалы хвойных пород	

ОБЪЕМНО-ПЛАНИРОВОЧНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

N п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь застройки	м <sup>2</sup>	3507,84
2	Полезная площадь	м <sup>2</sup>	2946,82
3	Строительный объем	м <sup>3</sup>	16953,97

Настоящий проект разработан в соответствии с заданием на проектирование, техническим регламентом "Здания и сооружения, строительные материалы и изделия. Безопасность", актами законодательства Республики Беларусь, межгосударственными и национальными ТНПА, с соблюдением технических условий.

Гл. инженер проекта  Новиков П.И.

ВЕДОМОСТЬ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ ОСНОВНОГО КОМПЛЕКТА АС

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Фасады 1-16, 16-1, А-В, В-А	
3	План на отм. 0,000.	
4	Разрез 1-1. Ведомость отделки помещений. Ведомость перемиček.	

Объемно-планировочные решения

Здание одноэтажное прямоугольной формы в плане размерами в осях 33,0x90,0 м. Отметка угла рамы +3,050. Высота до низа несущей конструкции ж/б фермы 5,320 м (в осях Б-В).

Конструктивные решения

По конструктивной схеме здание – каркасное. Пространственная жесткость здания в продольном направлении обеспечивается жестким креплением панелей к стойкам рам в середине температурного отсека и приваркой плит покрытия к закладным деталям полурам и ферм не менее чем в трех углах плиты, в связевых блоках в четырех точках с последующим замоноличиванием швов между плитами по всему покрытию, а также постановкой распорок в коньке фермы по всему пролету, постановкой вертикальных связей по полурамам. Каркас здания по осям А и Г выполнить из железобетонных трехшарнирных полурам по серии 1.822.1-6 с усилением армирования полурам по данному проекту. По осям Б и В запроектированы сборные ж/б колонны по серии 1.823.1-2 в. 0-1. Шаг колонн и полурам в продольном направлении здания 6 м.

За относительную отметку 0.000 принят уровень чистого пола кормоавозного проезда, что соответствует абсолютной отметке 192,20 на генплане.

Фундаменты под полурамы сборные ж/б башмаки по серии 1.812.1-8.93 вып.1, под сборные ж/б колонны – сборные ж/б стаканы по серии 1.812.1-1/92, под торцевые стены по осям 1, 18 – монолитные ленточные.

Наружные продольные ограждающие конструкции – стеновые ж.б. панели по серии Б1.832.1-1.98 толщиной 240 мм.

Торцевые стены по осям 1 и 16 толщ. 380 мм, кирпичные вставки по продольным стенам толщ. 250 мм из кирпича силикатного марки СЛППо М150/Ф50/1.6 ГОСТ 379-2015 на цементно-песчаном растворе М50 Ф50 с расшивкой швов с двух сторон.

Перемиčky сборные железобетонные по серии Б1.038.1-1 вып.1,4.

Плиты покрытия – ж/б ребристые размером 1,5x6,0 м по серии Б1.865.1-1.04 вып.1.

Кровля здания – двускатная из профилированного листа с трапецевидным очертанием гофра СТБ 1382-2003 по обрешетке.

В осях 2-8, 9-15 расположен светоаэрационный фонарь заводского изготовления.

Полы в здании бетонные, с полимерным покрытием для кормового стола.

Отмостка – бетонная, шириной 1000 мм.

В здании предусмотрено металлические распашные ворота и секционные подъемные с калиткой по СТБ 2442-2007.

Огнезащита металлических конструкций

Металлические детали в местах соединения полурам с фермой и оголовком колонн покрыть огнезащитным составом для достижения предела огнестойкости R60. За аналог принят препарат КМД-0 – металл толщиной сухого слоя огнезащитного состава не менее 0,934 мм, расход огнезащитного состава – 1,77 кг/м<sup>2</sup> (без учета производственных потерь) S=2,41 м<sup>2</sup>.

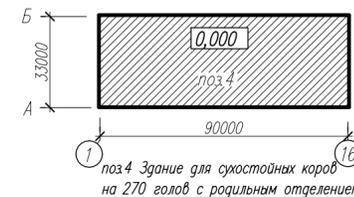
В качестве дополнительного защитного слоя для класса среды по условиям эксплуатации ХА2 по огнезащитному составу применяется защитный покровный состав КМД-0-ПП наносимый в 2 слоя, расход состава – 0,03 кг/м<sup>2</sup> (без учета производственных потерь).

Огнезащитные материалы определяются заказчиком на тендерной основе. В случае выполнения огнезащиты фирмой отличающейся от аналога принятого в проекте необходимо пересмотреть требования по антикоррозионной защите.

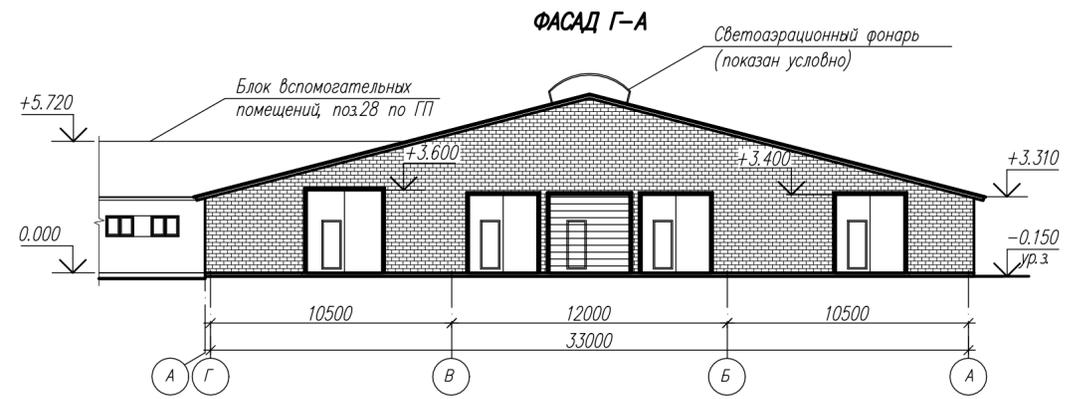
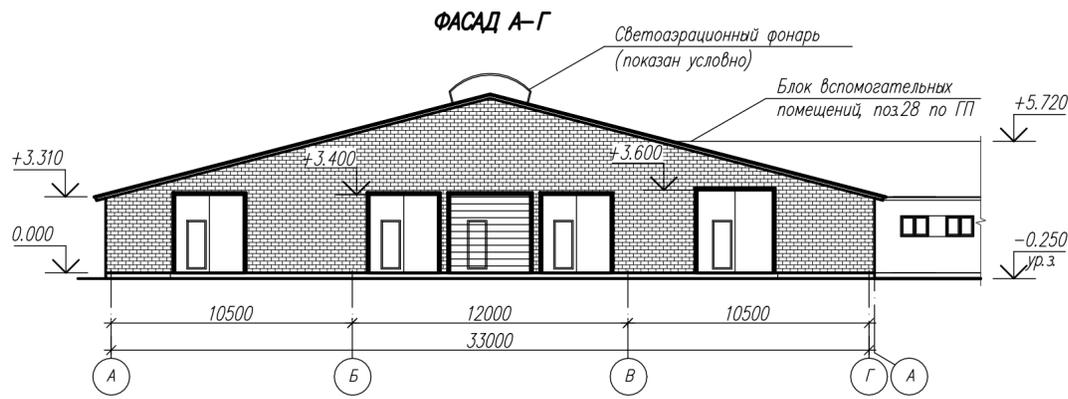
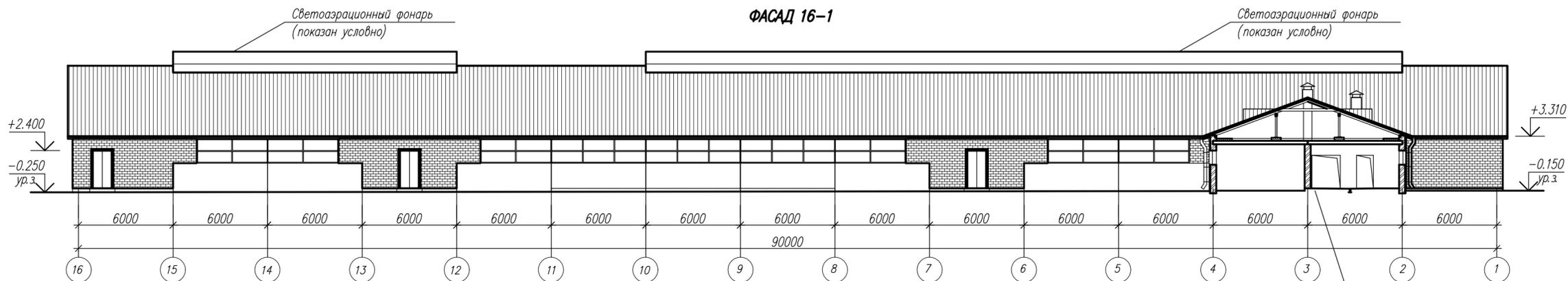
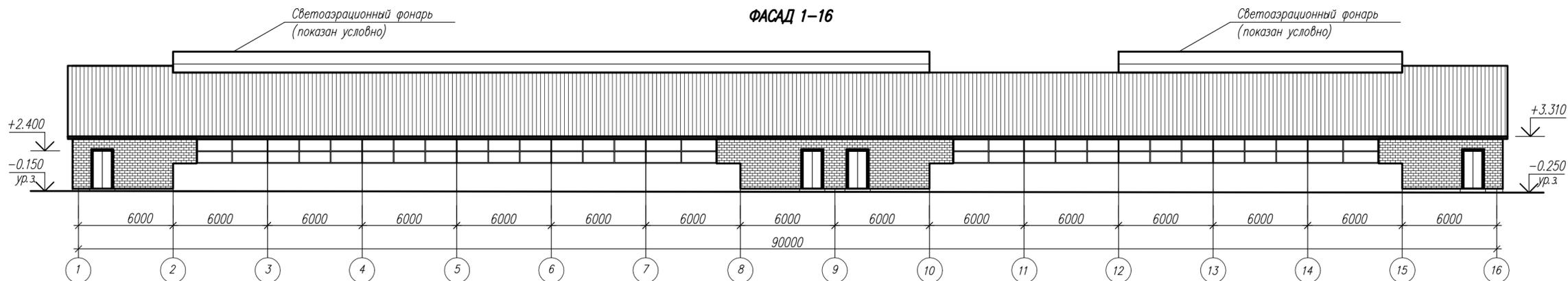
ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ

- Проект разработан на основании задания на проектирование.
- Технические решения принятые в рабочих чертежах соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других действующих норм и правил и обеспечивает безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.
- Документация разработана для следующих климатических условий:
  - район влажности – IIа (нормально-влажный) (СНБ 2.04.02-2000);
  - снеговой район – 2а (по СН 2.01.04-2019);
  - основное значение базовой скорости ветра – 21 м/с (СН 2.01.05-2019);
  - характеристическое значение снеговой нагрузки на грунт – 1,86 кПа (СН 2.01.04-2019). Расчетная зимняя температура наружного воздуха – минус 25 °С.
  - Продолжительность отопительного сезона – 205 суток
  - Средняя температура наружного воздуха за отопительный период – минус 1,5 °С.
- Степень огнестойкости – II по СН 2.02.05-2020.
- Класс функциональной пожарной опасности – ФБ.3 по СН 2.02.05-2020.
- Категория здания по пожарной опасности – Д согласно ТКП 474-2013.
- Здание третьего класса сложности (К-3) по СН 3.02.07-2020.
- Класс надежности по СН 2.01.01-2022 – RC2 (коэффициентом последствий – 1,0).
  - Класс последствий – СС2 по СН 2.01.01-2022.
- Предел огнестойкости, степень пожарной опасности ограждающих конструкций:
  - Колонны – стойки полурам по серии 1.822.1-6 в.4 – R120-К0;
  - ригели полурам (в соответствии с сертификатом соответствия № ВУ/112 02 01.ТРО13 018.01 00006 от 31 марта 2021г., действителен до 31 марта 2026г.) – R60-К0.
  - ж/б колонны по серии 1.823.1-2 в.0-1 – R60-К0.
  - Элементы бесчердачных покрытий – плиты покрытия по серии серия Б1.865.1-1.04 в.1 – RE15-К0;
  - ж/б фермы по серии Б1.863.1-1.08 – R15-К0.
- Наружные несущие стены: стеновые панели по серии Б1.832.1-1.98 – E30-К0;
  - силикатный кирпич – В240-К0 (по ТКП 45-2.02-110-2008, табл. А1).
- Классы экспозиции конструкции согласно СП 5.03.01-2020, СН 2.01.07-2020:
  - металлические конструкции, находящиеся на открытом воздухе – ХА2;
  - металлические конструкции, находящиеся внутри неотапливаемых зданий – ХА2;
  - бетонные конструкции внутри помещений – ХА2;
  - фундаменты – ХС2;
  - для горизонтальных поверхностей, подвергающихся атмосферным воздействиям (отмостка) – ХФ3;
  - каменные конструкции, находящихся внутри здания и на открытом воздухе – ХА0.
- Нагрузки по объекту приняты по СН 2.01.02-2022.
- Проект разработан для производства работ в летнее время.
- Выполнение работ в зимнее время вести в соответствии с требованиями СН 1.03.01-2019 "Возведение строительных конструкций, зданий и сооружений".
- Класс геотехнического риска строительства «Б» согласно табл. А1 приложение А СТБ.01.01-2023
- За относительную отметку 0.000 принят уровень чистого пола кормоавозного проезда, что соответствует абсолютной отметке 192,20 на генплане.

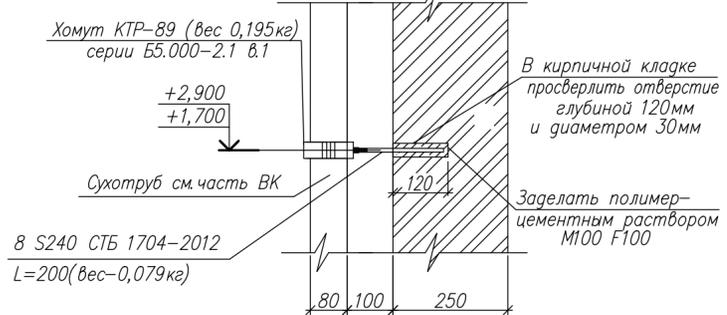
Схема блокировки зданий



2025/1-4 АС							
Возведение молочно-товарного комплекса вблизи аг. Сарья Верхнедвинского района Витебской области							
Изм.	Кол.	Лист	Н.док.	Подп.	Дата		
Разраб.	Зезюлин				03.25		
Проверил	Зезюлин				03.25		
Н.контр.	Гузовская				03.25		
Утвердил	Новиков				03.25		
Здание для сухостойных коров с родильным отделением					Стадия	Лист	Листов
Общие данные					ПП	1	4
					"ООО Стройторгсервис"		



**Узел крепления сухотруба (2шт. по высоте)**

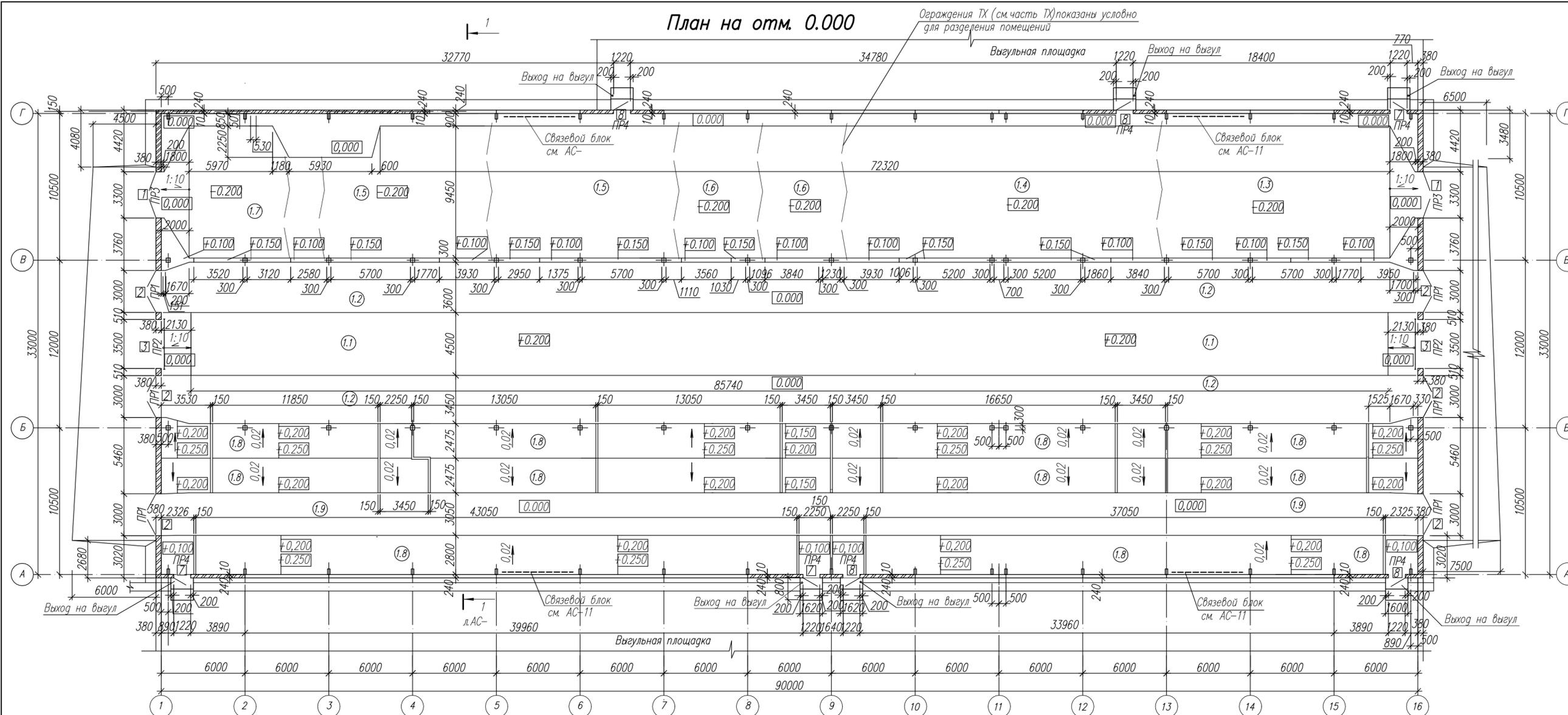


1. Класс пожарной опасности облицовки здания для II степени огнестойкости не ниже КН1 согласно табл.2 СН 2.02.05-2020 "Пожарная безопасность зданий и сооружений".

2025/1-4 АС					
Возведение молочно-товарного комплекса вблизи аг. Сарья Верхнедвинского района Витебской области					
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Якубович	03.25			
Разраб.	Кузнецова	03.25			
Проверил	Зезюлин	03.25			
Н. контр.	Гузовская	03.25			
Здание для сухостойных коров с родильным отделением					Стация ПП
Фасады 1-16, 16-1, А-Г, Г-А Узлы установки окон.					Лист 2
					Листов 4
"ООО Стройторгсервис"					

Согласовано  
 Взам. инв.№  
 Подпись и дата  
 Инв.№ подл.

План на отм. 0.000



Экспликация помещений

№ помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещ.
1	Помещение для животных	—	В4/П-10
1.1	Кормовой проезд и зона кормления	403,83	
1.2	Кормонавозный проезд	646,12	
1.3	Секция для нетелей	189,53	
1.4	Секция для глубокоствельных коров	232,78	
1.5	Секция для новотельных коров	274,48	
1.6	Денник для отелов	124,62	
1.7	Накопительная	107,05	
1.8	Боксы для отдыха	694,07	
1.9	Навозный проезд	274,34	

Условные обозначения:

- кирпичная кладка;
- номер помещения;
- позиция ворот и дверей;

Спецификация материалов и изделий

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед. кг.	Примечание
1		P2-P-Г-КП-3300x3600	2		
2		P2-P-Г-КП-3000x3400	6		
3	СТБ 2442-2007	СП-Э-Г-КП-3500x3400	2		
4		СПС-Р-Г 530x2100	1		
5		СПС-Р-Г 1070x2100	1		
6		СПС-Р-Г-КП 1800x2100	1		
7	СТБ 2433-2015	ДН С Г 21-12 П Щ	3		
8		ДН С Г 21-12 Л П Щ	4		
		Низ ворот			
8		Лист 2x40 ГОСТ 19903-2015 С235 ГОСТ 27772-2015	49,2м.п.	0,63	31,0 кг
9	ГОСТ 7798-70	Болт М12 6дх130*.5.8(S18)	82	0,1297	
10	ГОСТ 5915-70	Гайка М12-6Н.5	82	0,01567	
11	ГОСТ 11371-78	Шайба 2.12.01.08кп.016	82	0,005824	
12	ГОСТ 7338-90	Пластина 2Ф-II-ТМКЦ-С-5	4,9м		

- Кирпичные вставки по продольным стенам и торцевые стены в осях А-Б, Б-А выполнять из кирпича СВП-М150/Ф50/1,6 ГОСТ 379-2015 с расшивкой швов с двух сторон. На внутренних кирпичных поверхностях стен здания расшивку выполнять "в подрезку". Объем кладки толщ. 380мм-99,10м³, толщ. 250мм-56м³. Стена в месте примыкания блока вспомогательных помещений двухслойная толщ. 340мм, выполнена из газосиликатных блоков толщ. 200мм и кирпича толщ. 120 мм с воздушным зазором 20 мм, объем кладки -11,11м³.
- Низ ворот поз.1 и поз.2 (для предотвращения задувания) подшить листовой технической резиной с двух сторон, ширина полосы 100 мм, высота зазора 50мм, высота ворот в частоте 2950мм, 3550мм.
- Дверные заполнения должны быть оборудованы запирающими устройствами с возможностью открывания их изнутри без ключа.
- Высота калитки ворот должна быть 2,0 м. В воротах выполнить калитки без порога или с порогом высотой не более 0,1 м по направлению выхода из здания.
- Поставщик ворот определяется заказчиком на тендерной основе. Организация, выигравшая тендер на установку ворот, должна разработать детализированные узлы крепления конструкции, схемы и т.д.
- Длину болта поз.2 по спецификации уточнить по месту, после закупки конструкции ворот.
- Укладку сборных ж/б перемычек на стены выполнять по выровненному слою цементного раствора марки М200 F150, толщина слоя раствора не менее 15 мм.
- Швы между перемычками очистить от строительного мусора и тщательно зачеканить цементным раствором М200 F150 на всю высоту шва.
- В соответствии с СН 3.02.09-2020 поверхности строительных конструкций внутри помещений, предназначенных для содержания животных и птиц, должны быть окрашены устойчивыми к агрессивной среде красками светлых тонов, легко санитарными, допускающими дезинфекцию и возможность эффективной систематической влажной уборки.

2025/1-4 АС

Возведение молочно-товарного комплекса  
вблизи аг. Сарья Верхнедвинского района Витебской области

Изм.	Кол.	Лист	Игол.	Подп.	Дата	Здание для сухостойных коров с родильным отделением	Стация	Лист	Листов
Разраб.	Якубович	03.25							
Разраб.	Кузнецова	03.25							
Проверил	Зезюлин	03.25							
Н. контр.	Гузовская	03.25							

"ООО Стройторгсервис"

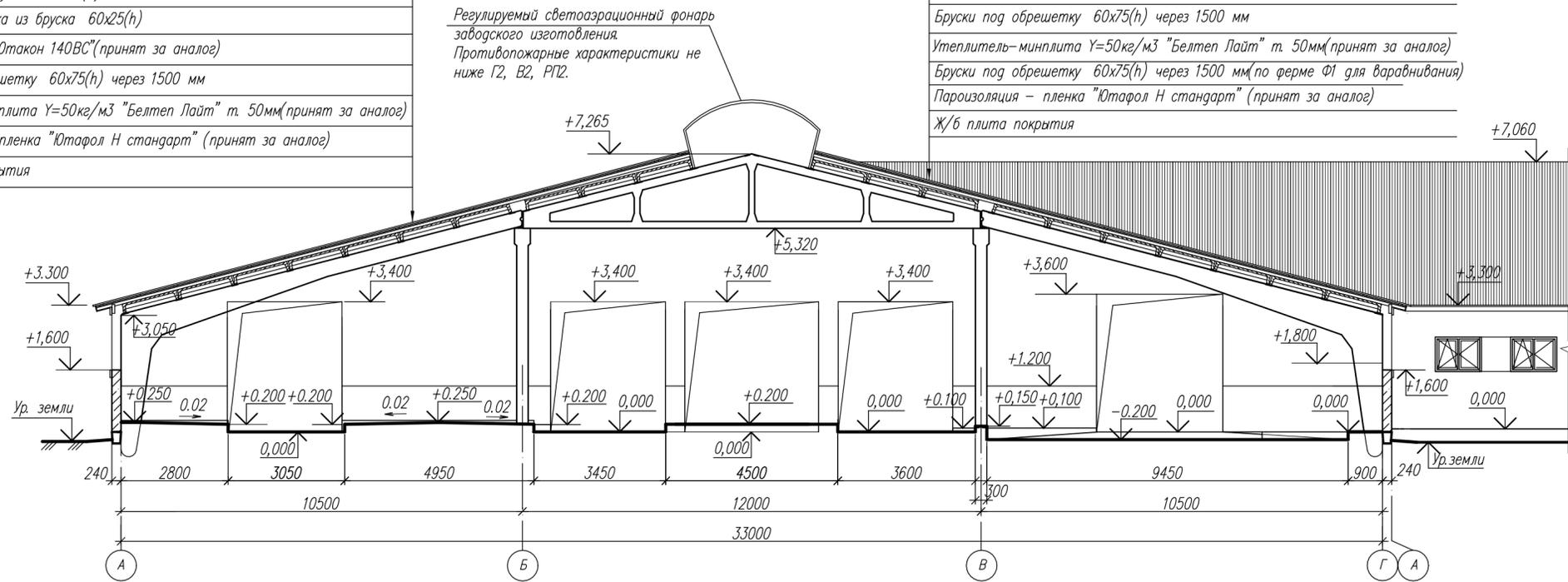
Профлист П-Трп-35-1000  
0,5-ЛКПЦ-Пэ-С -СТБ1382-2003

Обрешетка из брусьев 100x30(н) шаг 1000 мм  
Прижимная планка из бруска 60x25(н)  
Гидроизоляция "Ютакон 140ВС"(принят за аналог)  
Бруски под обрешетку 60x75(н) через 1500 мм  
Утеплитель-минплита  $\gamma=50\text{кг/м}^3$  "Белтеп Лайт" т. 50мм(принят за аналог)  
Пароизоляция - пленка "Ютафол Н стандарт" (принят за аналог)  
Ж/б плита покрытия

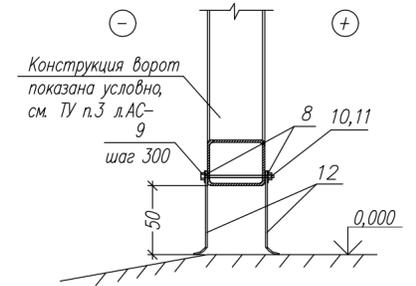
Профлист П-Трп-35-1000  
0,5-ЛКПЦ-Пэ-С -СТБ1382-2003

Обрешетка из брусьев 100x30(н) шаг 1000 мм  
Прижимная планка из бруска 60x25(н)  
Гидроизоляция "Ютакон 140ВС"(принят за аналог)  
Бруски под обрешетку 60x75(н) через 1500 мм  
Утеплитель-минплита  $\gamma=50\text{кг/м}^3$  "Белтеп Лайт" т. 50мм(принят за аналог)  
Бруски под обрешетку 60x75(н) через 1500 мм(по ферме Ф1 для вараивания)  
Пароизоляция - пленка "Ютафол Н стандарт" (принят за аналог)  
Ж/б плита покрытия

### Разрез 1-1



### Деталь подшивки резиной низа ворот



### Ведомость отделки помещений

Наименование или номер помещения	Вид отделки элементов интерьера					Примечание	
	Потолок	Площадь, м²	Стены или перегородки	Площадь, м²	Ж/б полурамы, колонны		Площадь, м²
1	Известковая окраска. Гидрофобизация жидким раствором ГКЖ-10	1545,36	Простая окраска продольных стен акриловой краской устойчивой к влиянию моющих и дезинфицирующих средств (по ж/б панелям)	162,0	Окраска акриловой краской устойчивой к влиянию моющих и дезинфицирующих средств на h=1800 мм	164,22	Использовать краски светлых тонов.
			Простая окраска акриловой краской устойчивой к влиянию моющих и дезинфицирующих средств (по кирпичу)	444,81	Известковая окраска. Гидрофобизация жидким раствором ГКЖ-10	846,84	

### Ведомость перемычек

Поз	Эскиз
ПР1 (6 шт.)	
ПР2 (2 шт.)	
ПР3 (2 шт.)	
ПР4 (7 шт.)	
ПР5 (1 шт.) ПР6 (1 шт.)	
ПР7 (1 шт.)	

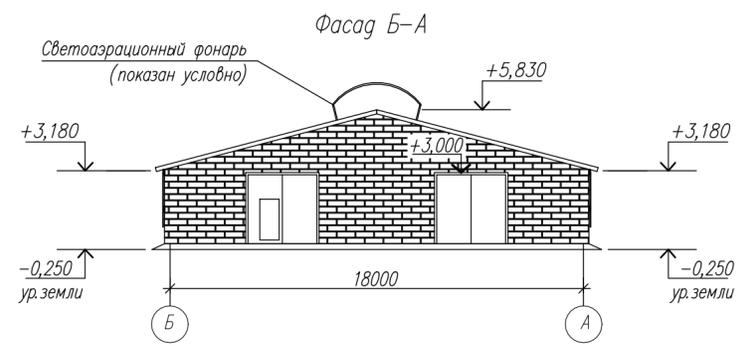
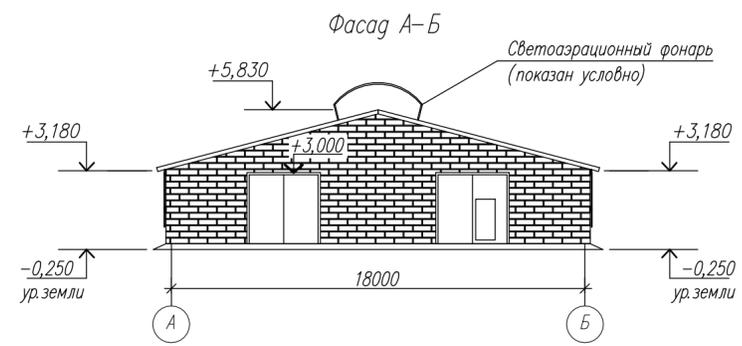
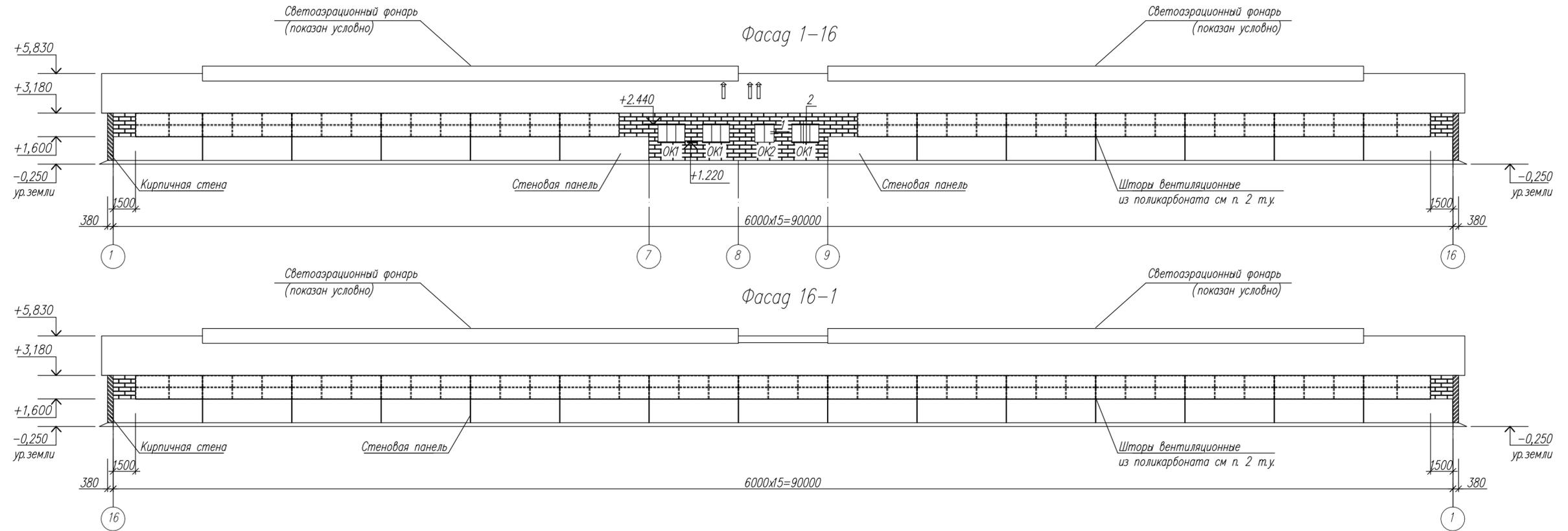
### Спецификация материалов и изделий

Поз	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед. кг.	Примечание
1	Б1.038.1-1. вып.1	Перемычка 3ПБ34-4	18	222	
2		то же 3ПБ39-8	6	257	
3		„ 3ПБ36-4	6	240	
4		„ 2ПБ16-2	14	65	
5	Б1.038.1-1. вып.4	„ 8ПБ10-1	2	28	
6		„ 8ПБ13-1	2	35	
7		„ 9ПБ22-3	2	125	
8	25-23-4-АС.И-ПР1а	„ 3ПБ34-4а	6	224	
9	25-23-4-АС.И-ПР3а	„ 3ПБ36-4а	2	244	
<i>Изделия металлические</i>					
10		Уголок 75x5 ГОСТ18509-93 С245 ГОСТ 27772-2015, L=700	1	4.06	
11		Уголок 75x5 ГОСТ18509-93 С245 ГОСТ 27772-2015, L=1570	1	9.11	
12		Уголок 75x5 ГОСТ18509-93 С245 ГОСТ 27772-2015, L=2300	1	13.34	

- Общие указания и требования к отделке см. лист АС-4
- Данный лист читать совместно с АС-4

2025/1-4 АС							
Возведение молочно-товарного комплекса вблизи аг. Сарья Верхнедвинского района Витебской области							
Изм.	Кол.	Лист	Игол.	Подп.	Дата		
Разраб.	Якубович	1	03.25				
Разраб.	Кузнецова	2	03.25				
Проверил	Зезюлин	3	03.25				
Н.контр.	Гузовская	4	03.25				
Здание для сухостойных коров с родильным отделением					Стация	Лист	Листов
Разрез 1-1. Ведомость отделки помещений. Ведомость перемычек					ПП	3	4
					"ООО Стройторгсервис"		

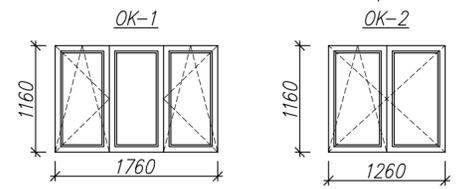




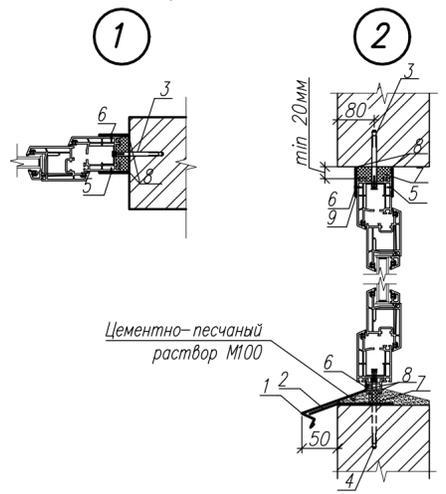
Спецификация элементов оконного заполнения

Марка поз	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
ОК1	СТБ 1108-2017	ОП В 1200x800 П/О СП 12-Б-Д-П-2	3		
ОК2	СТБ 1108-2017	ОП В 1200x300 П/О СП 12-Б-Д-П-2	1		
1	ГОСТ 14918-2020	Прокат 01-0,7-Б-НО-Л275-Н	0,8м <sup>2</sup>	5,5	подоконные отливы
2		Лист 4x40 ГОСТ 19903-2015 L=80мм С235 ГОСТ 27772-2015	16	0,1	костыль шаг 500
3		Рамный дюбель 10x112 шаг ≤600мм	39		
4		Рамный дюбель 10x152 шаг ≤600мм	15		
5	ГОСТ 1145-80	Шуруп 4x15 шаг 300 мм	92		
6	ГОСТ 1145-80	Шуруп 4x20 шаг 300 мм	92		
7	СТБ 1338-2002	Монтажная пена ППУ-Н ОП-50, м.п.	230		
8	ГОСТ 25621-83	Герметик силиконовый, м.п.	46,0		
9	Б1.039.2-24.08.1-35	КМ-2-0,5-ЛКПЦ-ГВ СТБ527-2005, м.п.	16,3	0,6464	планка примыкания

Схема заполнения оконных проемов



Узлы установки окон

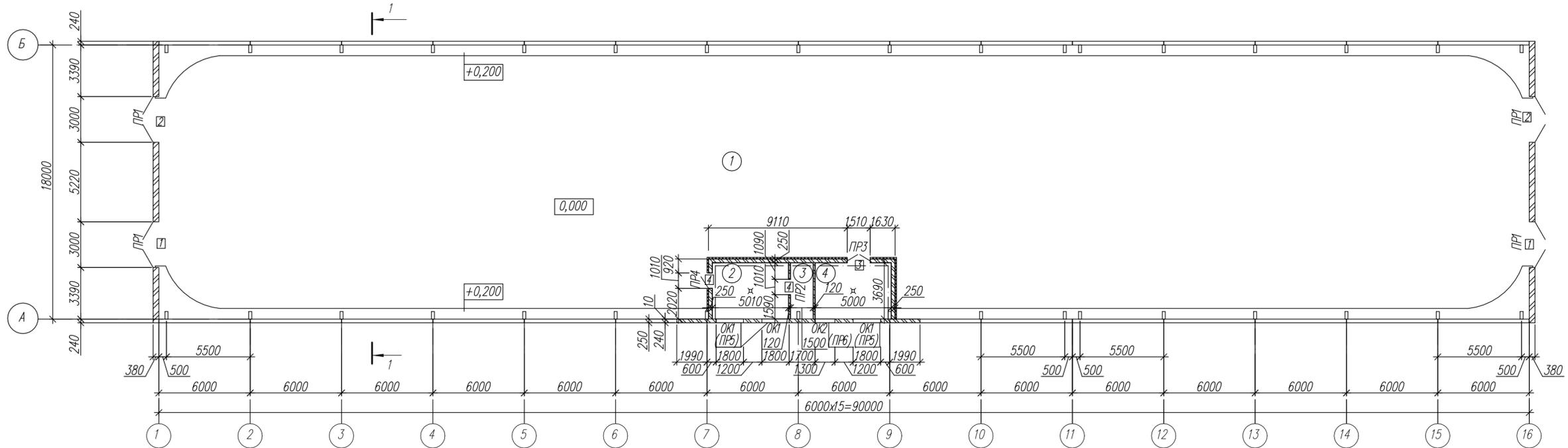


1. Металлические двери и ворота окрасить эмалью ХВ-124 ГОСТ 10144-89 по грунту ФЛ=03К ГОСТ9109-81 толщиной 160мм.
2. Пожарно-технические характеристики шторы вентиляционной из поликарбоната не ниже Г2, В2. Поставщик регулируемых штор определяется заказчиком на тендерной основе. Площадь заполнения S=253,0 м<sup>2</sup>.
3. Крепление оконных блоков из ПВХ-профиля выполнено согласно ТКП 45-3.02-223-2010(0250) "Заполнение оконных и дверных проемов. Правила проектирования и устройства".
  - сопротивление теплопередаче узла примыкания 2,0 м<sup>2</sup>С/Вт.
  - воздухопроницаемость монтажного шва при P=100 Па не более 1,0 м<sup>3</sup>/м<sup>2</sup> ч.
  - водопроницаемость монтажного шва не менее 300 Па.
  - сопротивление паропрооницанию внутреннего пароизоляционного слоя не менее 2,0 м<sup>2</sup>чПа/мг.
  - сопротивление паропрооницанию наружного водоизоляционного паропроницаемого слоя не более 0,25 м<sup>2</sup>чПа/мг.
4. Оконные блоки из ПВХ-профиля крепить металлическими рамными дюбелями с шагом не более 600 мм и не менее 3шт. по высоте. Расстояние от точек крепления до внутренних углов коробки не должно превышать 150мм.
5. После установки оконных блоков зазоры между стеной и коробкой заполнить монтажной пеной. После высыхания излишки монтажной пены обрезать с внутренней стороны монтажного шва.

Согласовано	
Исполнено	
Взнос. инв.Н	
Подпись и дата	
Исполн. подл.	

2025/1-5 АС					
Возведение молочно-товарного комплекса вблизи аг. Сарья Верхнедвинского района Витебской области					
Изм.	Кол.	Лист	Игол.	Подп.	Дата
Разраб.	Якубович	03.25			
Разраб.	Кузнецова	03.25			
Проверил	Зезюлин	03.25			
Н.контр.	Гузовская	03.25			
Фасады 1-12, 12-1, А-Б, Б-А Узлы установки окон.				Стадия	Лист
				ПП	2
				Листов	3
"ООО Стройторгсервис"					

План на отм. 0.000

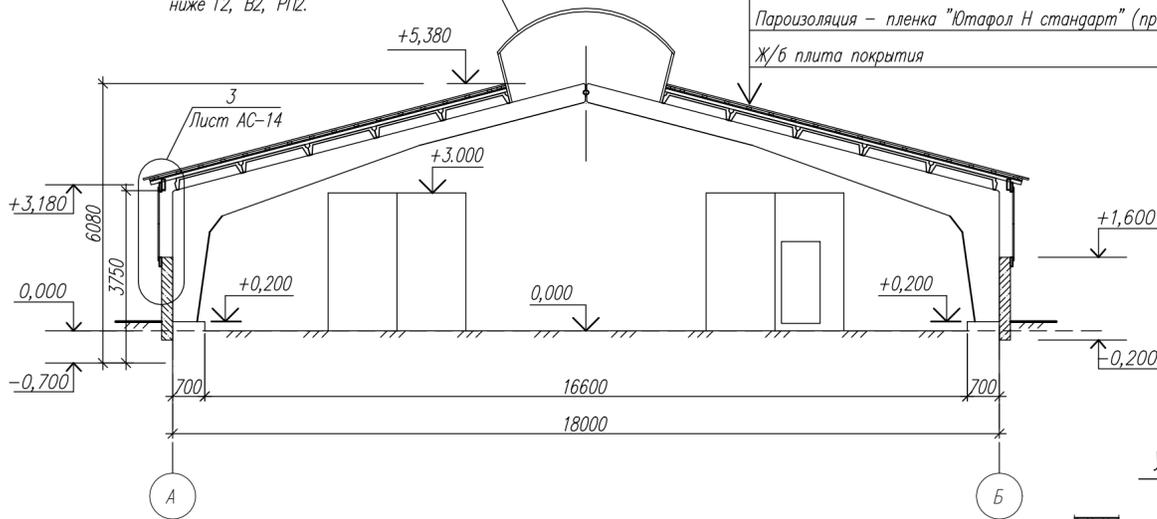


Разрез 1-1

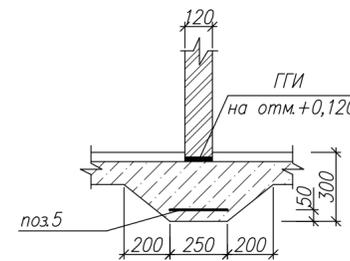
Профлист П-Трп-35-1000  
0,5-ЛКПЦ-Пэ-ДС-СТБ1382-2003

- Гидроизоляция "Ютакон 140ВС" (принят за аналог)
- Обрешетка из брусьев 100x30(н) шаг 500 мм
- Бруски под обрешетку 60x75(н) через 1500 мм
- Утеплитель-минплита  $\gamma=50\text{кг/м}^3$  "Белтеп Лайт" т. 50мм (принят за аналог)
- Пароизоляция - пленка "Ютафол Н стандарт" (принят за аналог)
- Ж/б плита покрытия

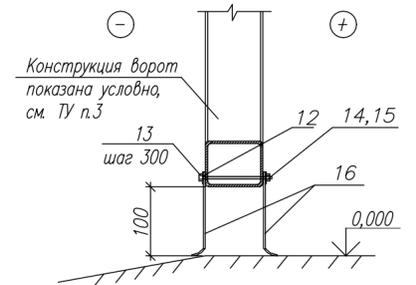
Регулируемый светоаэрационный фонарь заводского изготовления. Противопожарные характеристики не ниже Г2, В2, РГ2.



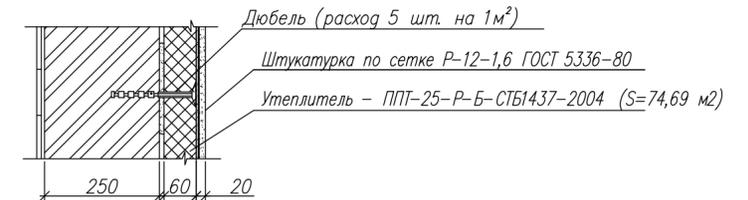
Деталь установки перегородок



Деталь подшивки резиной низа ворот



Утепление внутренней стены



1. Минимальный класс пожарной опасности системы облицовки фасадов здания для II степени огнестойкости не ниже КН1.
2. Данный лист читать с листом АС-5.

Условные обозначения стен:

- кирпичные перегородки 120мм
- кирпичная перегородка 250мм (противопожарная преграда 1-го типа) с пределом огнестойкости В (W) 45.
- кирпичная стена 380мм
- железобетонная панель 240мм
- номер помещения;
- позиция ворот и дверей

Экспликация помещений

№ помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещ.
1	Профилакторий	1572,0	В2
2	Кормоприготовительная	18,54	Д
3	Кладовая ЗЦМ	5,55	В4
4	Моечная для домиков	18,5	Д

2025/1-5 АС							
Возведение молочно-товарного комплекса вблизи аг. Сарья Верхнедвинского района Витебской области							
Изм.	Кол.	Лист	Игол.	Подп.	Дата		
Разраб.	Якубович	Л.С.	03.25				
Разраб.	Кузнецова	Л.С.	03.25				
Проверил	Зезюлин	Л.С.	03.25				
Н. контр.	Гузовская	Л.С.	03.25				
Профилакторий					Стадия	Лист	Листов
План на отм. 0.000. Разрез 1-1. Экспликация помещений					ПП	3	3
					"ООО Стройторгсервис"		